

ZARZĄDZENIE Nr83/2018.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 26 lutego 2018r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek, będącego przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 418/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy:

- Żytniej 2i, oznaczonej numerem działki 56/12 o pow. 0,0118 ha (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej 2i, oznaczonej numerem działki 56/17 o pow. 0,1330 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Polnej, oznaczonej numerem działki 61/4 o pow. 0,0025 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej 2g, oznaczonej numerem działki 56/23 o pow. 0,0411 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/18 o pow. 0,0126 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/21 o pow. 0,0093 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/26 o pow. 0,0155 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 20/10 o pow. 0,1176 ha, (Włocławek KM 123),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/27 o pow. 0,0038 ha, (Włocławek KM 112/1), udział 1/2 części,

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DNW 20.02.2018

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca

Radca Prawny

mgr Anna Kantewska-Domicela

Tr. Wł. - 186

21.02.2018

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Anna Kantewska-Domicela

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 418/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. obejmuje, prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy:

- Żytniej 2i, oznaczonej numerem działki 56/12 o pow. 0,0118 ha (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej 2i, oznaczonej numerem działki 56/17 o pow. 0,1330 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Polnej, oznaczonej numerem działki 61/4 o pow. 0,0025 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej 2g, oznaczonej numerem działki 56/23 o pow. 0,0411 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/18 o pow. 0,0126 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/21 o pow. 0,0093 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/26 o pow. 0,0155 ha, (Włocławek KM 112/1),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 20/10 o pow. 0,1176 ha, (Włocławek KM 123),
- Żytniej, oznaczonej numerem działki 56/27 o pow. 0,0038 ha, (Włocławek KM 112/1), udział 1/2 części.

Przedmiotowe działki znajdują się w terenie dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Ww. działki według obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Włocławek (Uchwała Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 roku) znajdują się na terenie oznaczonym **symbolem P - obszary przemysłowe**.

Mając na uwadze, iż ww. działki nie są przeznaczone na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanowska

20.02.2019