

ZARZĄDZENIE NR 133/2019

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 29 marca 2019

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, położonych we Włocławku przy ul. Żwirki i Wigury 29, działka nr 101 KM 57 o pow. 114,00 m<sup>2</sup> przeznaczonych do wdzierżawienia na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
*[Signature]*  
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

*[Signature]*  
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

*[Signature]*  
Magdalena Szełanowska

Przewodnicząca  
Komisji  
Pracodawców  
Pracowników  
Pracodawcy  
Pracownicy  
mgr Anna Kaniewska  
Tr. IWI - 186  
21 03 2019

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*[Signature]*  
Domicela Kopaczewska

20 MAR 2019 10:00

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 161/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 332/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 listopada 2016 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 313/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicyła Kaspaczewska*

KIEROWNIK REFERATU

*Katarzyna Łaszuk*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefanowska*

20 MAR 2019 16

Załącznik do Zarządzenia Nr 1331/2018  
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 29 marca 2018

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres trzech lat w drodze bezprzetargowej.

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości.	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia.
1.	ul. Żwirki i Wigury 29 część działki nr 101 KM 57	114,00 m <sup>2</sup>	Część działki z przeznaczeniem jako teren na poprawienie warunków zagospodarowania już posiadanej nieruchomości.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXII/73/2017 Rady Miasta Włocławek z dnia 22 czerwca 2017 r., działka nr 101 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem : 10.1-MW/U* o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi nieuciążliwe.	Czas nieoznaczony z możliwością 1 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.	Dzierżawa	110,70 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 30 czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 21 kwietnia 2019 roku.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Magdalena Stefanowska Domicela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA  
Marek Wojtkowski

20 MAR 2019