

**ZARZĄDZENIE** nr 140/2018  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
z dnia 02 kwietnia 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546).

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**PREZYDENT MIASTA**  
  
**dr Marek Wojtkowski**

**KIEROWNIK REFERATU**

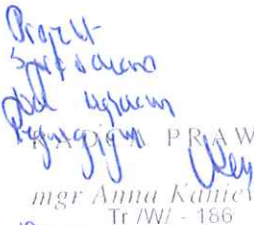
  
Jarosław Biegała

**DYREKTOR WYDZIAŁU**

  
Magdalena Stefanowska

**PRAWNY**

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**

  
mgr Anna Kaniewska

Tr. IW/1 - 186

  
Domicela Kopaczewska

## UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546), proponuje się oddanie lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek w trybie bezprzetargowym, dla Stowarzyszenia „Jadło&Dzielnia-Włocławska” z siedzibą we Włocławku.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Wykonując uchwałę Rady Miasta Włocławek w ramach gospodarowania lokalami użytkowymi, przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, dla Stowarzyszenia „Jadło&Dzielnia-Włocławska” z siedzibą we Włocławku.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
  
Domicela Kopiczewska

KIEROWNIK REFERATU

  
Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

  
Magdalena Stępanowska

Załącznik do zarządzenia nr 140/2018  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 02 kwietnia 2018r.

### W Y K A Z

lokal użytkowy, stanowiącego własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem,  
w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu użytkowego / m <sup>2</sup> /	stawka za 1 m <sup>2</sup> /zł.
1.	Cyganka 24	0460	88	WL1W/00006319/6	42,00	11,70 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  
nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), na okres 21 dni do dnia 23 kwietnia 2018r.

#### Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Cyganka 24, obejmuje między ww. lokal położony na parterze.

#### Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy przeznaczony jest na działalność statutową dla Stowarzyszenia „Jadło&Dzielnia-  
Włocławska” z siedzibą we Włocławku.

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA  
*Marek Wołkowski*  
dr Marek Wołkowski

*Jarosław Bieganski*  
JAROSŁAW BIEGANSKI  
KIEROWNIK BIURA

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*Magdalena Stelandowska*  
Magdalena Stelandowska  
*Domicela Kobaczewska*  
Domicela Kobaczewska