

ZARZĄDZENIE NR 145/2018
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 08 kwietnia 2018.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ul. Cichej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 215/5 o powierzchni 0,0001 ha w obrębie Włocławek KM 52, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506) i art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicja Kupczewska

RADCA PRAWNY

Tomasz Paskal
T.(W)-213

06.06.19

Uzasadnienie

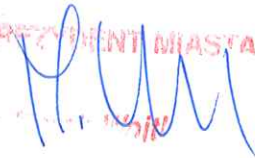
Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku przy ul. Cichej, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 215/5 o powierzchni 0,0001 ha w obrębie Włocławek KM 52, przeznaczona do sprzedaży, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki ewidencyjnej nr 159/1 w obrębie Włocławek KM 52, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Powołane nieruchomości znajdują się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek zatwierdzonym Uchwałą Nr 5/IV/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki ewidencyjne nr 78/31 i 78/17 w obrębie Włocławek KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 33 z 22 marca 2007 r., poz. 479).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek działka ewidencyjna nr 159/1 w obrębie Włocławek KM 52 znajduje się w całości w obszarze oznaczonym symbolem 4-MN/MW/U o podstawowym przeznaczeniu terenu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, usługi nieuciążliwe oraz dopuszczalnym usługi użyteczności publicznej, natomiast działka ewidencyjna nr 215/5 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 7-KL o przeznaczeniu: teren ulicy lokalnej publicznej (teren ulicy Cichej).

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Mając powyższe na uwadze, przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną we Włocławku przy ul. Cichej oznaczona jako działka ewidencyjna nr 215/5 o powierzchni 0,0001 ha w obrębie Włocławek KM 52.

PREZYDENT MIASTA



KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Magdalena Stefanowska


Domicela Kopiczewska

Załącznik do Zarządzenia Nr 1451/2018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 08 X. sierpnia 2018r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGIB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI BRUTTO W ZŁ
1.	ul. Cicha działka nr 215/5 obręb Włocławek KM 52	ul. Cicha działka nr 215/5 o pow. 0,0001 ha obręb Włocławek KM 52	Przedmiotowa nieruchomość to działka o regularnym kształcie, zabudowana częścią budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek zatwierdzonym Uchwałą Nr 5/IV/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: terenami kolejowymi – działki ewidencyjne nr 78/31 i 78/17 w obrębie Włocławek KM 53, ulicą Okrzei, Wierzbową, północno-zachodnią granicą działek nr 40/1, 40/2 i 54 KM 82, ulicą Okrężną, Witosa, terenami PKP, ulicą Spółdzielczą i Kaliską (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 33 z 22 marca 2007 r., poz. 479) działka ewidencyjna nr 215/5 w obrębie Włocławek KM 52 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 7-KL o przeznaczeniu: teren ulicy lokalnej publicznej (teren ulicy Cichej).	3 100,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 20 maja 2018r.

PRACOWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Koraczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski