

ZARZĄDZENIE NR155/2019

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 12. kwietnia 2019.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, będącej w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Ceglanej 13/15, część działki nr 32 KM 36 o pow. 24,84 m² przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicyli Kopaczewska

RADCA PRAWNY

Tomasz Paskal
Tr(W)-213

03 KWI 2019

10.04.19.

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargowej na czas nieoznaczony, nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r., umowa dzierżawy na nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem na czas nieoznaczony.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 161/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 332/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 listopada 2016 r., zarządzenia zmieniającego nr 313/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 listopada 2017 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wloclawek.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopyczewska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 1551/2018
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 12.11.2018

WYKAZ

nieruchomości będącej w posiadaniu Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Cel dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres obowiązywania umowy | Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia |
|------|---|--|--|--|--|--|
| 1. | ul. Ceglana 13/15 część działki nr 32 KM 46 | 24,84 m ² w tym: 15,00m ² – teren pod garażem 9,84 m ² – teren dojazdu, dojścia. | Część działki z przeznaczeniem jako teren na którym usytuowany jest garaż tymczasowy | Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r., działka nr 32 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem : MN o przeznaczeniu terenu podstawowym: obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinny | Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia | 38,09 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku. |

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 01.12.2018

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski