

ZARZĄDZENIE NR 162/2019

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 15 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku, stanowiącej część dz. nr 5/57 KM 43 o pow. 30,00 m<sup>2</sup>, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 4 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
*Marek Wojtkowski*  
Dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU  
*Katarzyna Laszuk*

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Magdalena Stefanowska*

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*Domioda Kogoczewska*

RADCA PRAWNY  
*Tomasz Naskał*  
II (W) - 213

*Magdalena Stefanowska*  
*Magdalena Stefanowska*

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 4 miesięcy nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 161/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 332/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 listopada 2016 r., zarządzenia zmieniającego nr 313/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 listopada 2017 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domiceja Horjaczewska*

KIEROWNIK REFERATU

*Katarzyna Laszuk*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Małgorzata Stefanowska*

03 KWI 2019 JG

Załącznik do Zarządzenia Nr 162/2019  
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 15.12.2019 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 4 miesięcy w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej.	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Cel dzierżawy.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Okres obowiązywania umowy.	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia.
1.	Działka nr 5/57 KM 43	30,00 m <sup>2</sup>	Część działki na której zlokalizowany będzie ogródek gastronomiczny, zlokalizowany okresowo.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/57/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2014 r. działka ewidencyjna nr 5/57 KM 43 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 5.2 KDX – o przeznaczeniu terenu: ciągi z ruchem pieszo-jezdnym. Dopuszcza się lokalizację zabudowy sezonowej.	Czas oznaczony na okres 4 miesięcy z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia.	719,55 zł w tym: 23% podatku VAT Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca.

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 15.01.2020 r. 2019 roku.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

ZASTĘPCA PREZYDENTA

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Magdalena Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

→ Marek Wajtkowski

n 3 KWI 2019