

ZARZĄDZENIE NR 194/2019
PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 30 kwietnia 2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. **Jazowskiej**, oznaczonej jako działka nr **9/2** (Włocławek KM 120) o pow. **0,0858** ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Traci moc Zarządzenie Nr 337/2015 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 listopada 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ulicy Jazowskiej, oznaczonej jako działka nr 9/2 KM 120 o pow. 0,0858 ha.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §8. Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

AK

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr/WI - 186

25.04.2019r.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

466684

19. KWI. 2019

AKS

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Jazowskiej, oznaczona jako działka nr 9/2 (Włocławek KM 120) o pow. 0,0858 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Mając na względzie przepisy art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ww. ustawy nieruchomość położoną przy ul. Jazowskiej, przeznaczona jest do zbycia w drodze przetargu.

Powołana nieruchomość była już przedmiotem zbycia w trybie przetargu, który zakończył się wynikiem negatywnym.

Wobec braku oferentów zainteresowanych nabyciem ww. nieruchomości uzasadnione jest uchylene Zarządzenia Nr 337/2015 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 23 listopada 2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ulicy Jazowskiej, oznaczonej jako działka nr 9/2 KM 120 o pow. 0,0858 ha.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kogaczewska

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

K
Katarzyna Laszuk

Magdalena
Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 194/2019
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 30 kwietnia 2019 r.

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	ul. Jazowska Działka nr 9/2 (Włocławek KM 120) o pow. 0,0858 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00055638 / 6	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, niezagospodarowaną, nieogrodzoną i niezabudowaną, częściowo zadrzewioną. Dostęp do sieci infrastruktury technicznej lokalny, w zasięgu nieruchomości znajduje się: sieć wodociągowa, energetyczna oraz gaz w ul. Rybnickiej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej: o przeznaczeniu podstawowym: funkcja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej, o funkcjach uzupełniających: komunikacja wewnętrzna wraz z miejscami postojowymi, dla którego obowiązują również m. in. ustalenia: - obowiązuje minimalna powierzchnia działek budowlanych – 800 m ² , - adaptacja istniejących podziałów terenu na działki budowlane, - zakaz lokalizacji obiektów i budynków tymczasowych.	48 130,-

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 17 czerwca 2019 r.

KIEROWNIK BIURO
Krzyszyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski