

ZARZĄDZENIE NR2021/2018.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia.....08. maja.....2018v.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Żwirowej, stanowiącej część dz. nr 42/133 KM 29 o pow. 10,82 m², przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. W.
dr Marek Wojtkowski

JK
KIEROWNIK REFERATU
K. Laszuk
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
M. Stelankowska
Magdalena Stelankowska

Przewodnicząca
podkomisji ds. gospodarki
A. Kaniowska
mgr Anna Kaniowska
Tr./W/ - 186
06.05.2018v

ZASTĘPCA PREZYDENTA
D. Kopaczewska
Dominika Kopaczewska

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 161/2013 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz zarządzenia zmieniającego nr 202/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 11 lipca 2016 r. i zarządzenia zmieniającego nr 332/2016 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 listopada 2016 r., zarządzenia zmieniającego nr 313/2017 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 listopada 2017 r., w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wloclawek.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 202/2018
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 08 maja 2018r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	ul. Żwirowa część działki nr 42/133 KM 29	10,82 m ²	Działka z przeznaczeniem zabezpieczającym funkcjonowanie garaży w zakresie dojścia oraz dojazdu.	Nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka nie obowiązuje. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Włocławek”, zatwierdzonym Uchwałą Nr 103/XI/2007 r Rady Miasta Włocławka z dnia 29 października 2007 r., działka 42/133 KM 29 znajduje się w obszarze mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	10,77 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20 każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 29 maja 2018r.

KIEROWNIK REFERATU
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domitilla Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski