

ZARZĄDZENIE nr 246/2019
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 30 maja 2019.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe, zlokalizowane na poddaszu oraz na parterze w budynku usytuowanym na nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546).

zarządza się co następuje :

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, lokale użytkowe, zlokalizowane w budynku położonym na nieruchomości, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Kukucki
Zastępca Prezydenta

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca

RADY PRAWNYCH
MIASTA WŁOCŁAWEK

mgr Anna Kamińska
T. WI - 186

29 05 2019

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Donatella Kobaczewska

UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546), przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokale użytkowe, wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia, zlokalizowane na poddaszu oraz parterze w budynku usytuowanym na nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, dla Kościoła Zielonoświątkowego w RP Zbór Chrystusa Zbawiciela we Włocławku z siedzibą we Włocławku, ul. Bracka 3/12, z przeznaczeniem na działalność kulturalną oraz społeczną stowarzyszenia.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Włocławek: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

E.M.
28.05.2019 r.
UID:485468

*SPOKRZĄDZONA
Ewa Mąkowska*

KIEROWNIK REZERWU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

Załącznik do zarządzenia nr 2461 2019
 Prezydenta Miasta Włocławek
 z dnia 30 maja 2019
 z dnia

WYKAZ

obejmujący lokale użytkowe, zlokalizowane na niżej wymienionej nieruchomości, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. pomieszczeń biurowych / m ² /	stawka za 1 m ² /zł.
1.	Kościuszki 26 lokale użytkowe usytuowane na: <u>poddaszu budynku</u> <u>oznaczone:</u> - nr 4/3 o pow. 25,60 m ² , - nr 5/3 o pow. 16,98 m ² , - nr 6/3 o pow. 24,10 m ² , <u>parterze budynku</u> <u>oznaczone:</u> - nr 1/1 o pow. 19,17 m ² , - nr 2/1 o pow. 20,74 m ² , - nr 3/1 o pow. 19,69 m ² , - nr 8/1 o pow. 8,62 m ² , - nr 9/1 o pow. 20,18 m ² , - nr 10/1 o pow. 11,84 m ² , - nr 11/1 o pow. 11,58 m ² , - nr 12/1 o pow. 12,87 m ² ,	0430	21/5	WL1W/00011166/6	25,60 16,98 24,10 <hr/> Razem: 66,68 19,17 20,74 19,69 8,62 20,18 11,84 11,58 12,87 <hr/> Razem: 124,69	2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT 2,10 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), na okres 21 dni do dnia 21 września 2019 r.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, obejmuje między innymi lokale użytkowe usytuowane na parterze oraz poddaszu budynku.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymienione lokale użytkowe przeznaczone są na działalność kulturalną oraz społeczną stowarzyszenia.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

KIEROWNIK REFERATU
 Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU
 Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
 Domicela Kopaczewska

wz. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Kukucki
 Zastępca Prezydenta