

UWAGA! Prosimy nie wypełniać wzoru umowy i nie zmieniać treści niniejszego załącznika.

Umowa nr BZP.272.....2019

zawarta w dniu w Urzędzie Miasta Włocławek,
mieszczącym się we Włocławku przy Zielonym Rynku 11/13,
pomiędzy Gminą Miasto Włocławek,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Włocławek –

oraz za kontrasygnatą

Skarbnika Miasta Włocławek –

a

.....
NIP:; REGON:,

zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się, w ramach zadania pn. **Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw w ramach zadania: Budowa bibliotecznego placu zabaw przy ulicy Kościelnej 2**, do realizacji przedmiotu zamówienia, w ilości oraz o parametrach technicznych, zgodnych z treścią:
 - 1) oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, zwanej dalej SIWZ, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
 - 3) Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.
2. W zakres zamówienia wchodzi:
 - 1) dostawa i montaż urządzeń placu zabaw,
 - 2) wykonanie robót budowlanych w zakresie przygotowania terenu pod budowę i robót ziemnych, na podstawie zgłoszenia z dnia 28 kwietnia 2017 r.,
 - 3) wykonanie nawierzchni trawnika metodą siewu traw,
 - 4) wycinka jednego drzewa (nie wymaga zezwolenia na wycinkę),
 - 5) wykonanie nasadzeń drzew (o których mowa w decyzji Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 30 maja 2017 r., nr ŚG-III-7120.3.30.2017) i krzewów,
 - 6) roczna pielęgnacja nowych oraz istniejących drzew, krzewów i trawników.

3. Przedsięwzięcie realizowane jest na terenie działki nr 1/5 obręb Michelin KM 09 przy ul. Kościelnej 2 we Włocławku. Teren przewidziany pod inwestycję posiada uregulowany stan własnościowy. Właścicielem ww. działki jest Gmina Miasto Włocławek.
4. Wycinki drzewa, o której mowa w ust. 2 pkt 4, należy dokonać na terenie działki nr 1/15 obręb Michelin KM 09 we Włocławku.
5. Nasadzeń drzew, o których mowa w ust. 2 pkt 5, należy dokonać na terenie działki nr 6/6 obręb Michelin KM 10 we Włocławku.

§ 2

Termin realizacji zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie **120 dni od dnia zawarcia umowy**.

§ 3

Sposób realizacji zamówienia

1. Dostarczone i zamontowane urządzenia powinny być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów. Dostarczony sprzęt musi być fabrycznie nowy i nieużywany, a także musi spełniać wymogi określone obowiązującym prawem polskim, jak i prawem Unii Europejskiej, być dopuszczony do obrotu handlowego i posiadać wymagane prawem ważne dokumenty, stwierdzające dopuszczenie do stosowania na terenie Polski, a także spełniać inne wymagania (normy, parametry), określone przez Zamawiającego w SIWZ. Urządzenia zabawowe winny posiadać niezbędne atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, karty produktu oraz karty gwarancyjne.
2. Wykonawca jest zobowiązany zorganizować roboty budowlane w taki sposób, aby nie narażać osób trzecich na niebezpieczeństwa i uciążliwości wynikające z prowadzonych robót, a także współpracować z Zamawiającym oraz użytkownikiem obiektu, w szczególności poprzez uzgadnianie w trakcie realizacji prac wszelkich kwestii mogących mieć wpływ na funkcjonowanie obiektu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) montażu urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta,
 - 2) uporządkowania placu zabaw, zaplecza budowy oraz terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, po przeprowadzonych pracach, w tym do wywieżenia zbędnych materiałów i odpadów,
 - 3) dokonania, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, istniejącej infrastruktury i sieci uzbrojenia podziemnego oraz odtworzenia istniejącej nawierzchni w przypadku jej uszkodzenia,
 - 4) montażu wszelkich sprzętów i urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta,
 - 5) naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego wszelkich zniszczeń lub uszkodzeń powstałych w związku z prowadzeniem prac przez Wykonawcę.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim w trakcie realizacji zamówienia.
5. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania Wykonawcy zgłoszenia robót oraz dokumentacji niezbędnej do ich przeprowadzenia,
 - 2) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu prowadzonych prac w terminie uzgodnionym przez strony,
 - 3) dokonania odbioru przedmiotu umowy i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
6. Zamawiający nie przewiduje przekazania Wykonawcy zaplecza budowy poza terenem objętym planem zagospodarowania.
7. Ustala się że w sprawach związanych z realizacją umowy osobami do uzgadniania szczegółów merytorycznych są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: ; nr tel. ;
 - 2) ze strony Wykonawcy: ; nr tel.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, niezmiennie w okresie ważności umowy, zgodnie z SIWZ, wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą, w kwocie złotych brutto (słownie.....).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost ze Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącego załącznik nr 3 do umowy, jak również nie ujęte w tym opisie, a niezbędne do prawidłowego wykonania zadania, w szczególności: podatek od towarów i usług (VAT), koszty urządzeń zabawowych oraz innych urządzeń niezbędnych, do realizacji zamówienia, materiałów budowlanych, wszelkie koszty robót przygotowawczych i porządkowych, koszty związane z zagospodarowaniem placu budowy, koszty utrzymania zaplecza (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon, dozorowanie budowy, ubezpieczenie budowy), koszty transportu, koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych do placu budowy, koszty robót związanych z zabezpieczeniem placu budowy, koszty oznakowania robót na czas budowy, koszty usunięcia i utylizacji odpadów, koszty dostawy i montażu urządzeń placu zabaw, koszty wykonania nawierzchni trawnika, koszty wycinki drzewa, koszty wykonania nasadzeń drzew i krzewów oraz rocznej pielęgnacji nowych oraz istniejących drzew, krzewów i trawników, ewentualne koszty kompletacji komponentów, montażu oraz pierwszego uruchomienia i sprawdzenia funkcjonowania.
3. Podstawą do określenia ceny, o której mowa w ust. 1, jest Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, stanowiący załącznik nr 3 do umowy, oraz ilości robót wynikające z zawartej w nim dokumentacji. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.

§ 5

Potwierdzenie wykonania i odbiór prac

1. Wykonawca zgłasza pisemnie na adres Zamawiającego gotowość do przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia po wykonaniu przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1-5.
2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia, na podstawie protokołu odbioru końcowego, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy, w dniu uzgodnionym przez strony, jednak nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia do odbioru końcowego oraz potwierdzenia wykonania robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. W dniu przeprowadzenia odbioru, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu:
 - 1) karty gwarancyjne dostarczonych i zamontowanych urządzeń,
 - 2) karty produktu oraz certyfikaty i atesty dostarczonych i zamontowanych urządzeń.

§ 6

Warunki płatności

1. Rozliczenie za realizację przedmiotu zamówienia nastąpi jedną fakturą końcową, na podstawie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 2.
2. Przed wystawieniem faktury końcowej, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu rozliczenia rzeczowo-finansowego zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe.
3. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 2, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy, oraz dowodem sporządzenia i przekazania Zamawiającemu rozliczenia rzeczowo-finansowego, o którym mowa w ust. 2.
4. Faktura zostanie wystawiana na: Gminę Miasto Włocławek, Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek; NIP: 888-30-31-255.
5. Wykonawca może także złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania, nr PEP POL Zamawiającego: 888-30-31-255.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający zażąda dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury korygującej lub złożenia dodatkowych wyjaśnień.
8. Termin płatności faktury, o których mowa w ust. 3, w sytuacji opisanej w ust. 7, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury korygującej.

§ 7

Jakość, gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na zamontowane urządzenia, na okres **miesiące**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 2.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1, z najwyższą starannością, zarówno co do estetyki i rzetelności wykonania prac, jak również doboru materiałów, zastosowanych urządzeń i rozwiązań technicznych.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego podczas przeprowadzonego odbioru, o którym mowa w ust. 2, usterek lub wad w przedmiocie zamówienia, w tym usterek lub wad w dostarczonych urządzeniach zabawowych, nierzetelnego wywiązania się Wykonawcy z realizacji przedmiotu zamówienia lub niedostarczenia dokumentu, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 1 lub 2 lub 3, Zamawiający może odmówić podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 2, oraz wstrzymać zapłatę wynagrodzenia.
4. Ewentualna zwłoka w realizacji zamówienia z powodu, o którym mowa w ust. 3, w całości obciąża Wykonawcę i nie może stanowić podstawy do przedłużenia terminu realizacji zamówienia.
5. O stwierdzonych nieprawidłowościach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę telefonicznie, za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, a następnie potwierdzi zawiadomienie na piśmie. Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
6. Gwarancja, o której mowa w ust. 1, obejmuje wymianę wadliwych urządzeń na urządzenia wolne od wad bądź naprawę wadliwych urządzeń.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1, zostanie przedłużony o czas wymiany lub naprawy wadliwych urządzeń.
8. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji urządzeń usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkowania zamontowanych urządzeń.
9. Na okres udzielonej gwarancji Wykonawca jest zobowiązany wyznaczyć osobę odpowiedzialną za kontaktowanie się z Zamawiającym.
10. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 2, dostarczy Zamawiającemu wykaz danych umożliwiających zgłaszanie usterek, wad lub uszkodzeń, w szczególności numerów telefonów, faksów i adresów e-mail.
11. Jeżeli w okresie rękojmi i gwarancji zostaną stwierdzone wady i usterki w przedmiocie zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, stwierdzonych protokolarnie wad i usterek przedmiotu zamówienia, w terminie określonym przez Zamawiającego.
12. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad i usterek w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić podmiotowi trzeciemu usunięcie wad i usterek na koszt Wykonawcy bez sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego.
13. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
14. Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji nowych oraz istniejących drzew, krzewów i trawników w okresie roku od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 2.
15. Jeżeli w okresie, o którym mowa w ust. 14, zostaną stwierdzone wady, usterki lub nieprawidłowości dotyczące pielęgnacji nowych oraz istniejących drzew, krzewów i trawników, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, w terminie określonym przez Zamawiającego.
16. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad, usterek lub nieprawidłowości, o których mowa w ust. 14, w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić podmiotowi trzeciemu usunięcie wad, usterek lub nieprawidłowości na koszt Wykonawcy bez sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, z następujących przyczyn:
 - 1) w przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w art. 145 ust. 1 ustawy PZP,
 - 2) chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,

- 3) zwłoki w realizacji zamówienia, która trwać będzie dłużej niż 7 dni od upływu terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2,
- 4) jeżeli łączne zobowiązania z tytułu nałożonych na Wykonawcę kar umownych przekroczą równowartość 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności odstąpienia oraz powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 2, a jeżeli zwłoka przekroczy 30 dni – dodatkowo **0,6%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy następny dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust. 5 – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 7 ust. 5, a jeżeli zwłoka przekroczy 30 dni – dodatkowo **0,6%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy następny dzień zwłoki,
 - c) za niedopełnienie obowiązku, o którym mowa w § 7 ust. 11 – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 7 ust. 11, a jeżeli zwłoka przekroczy 30 dni – dodatkowo **0,6%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy następny dzień zwłoki,
 - d) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - e) za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru – w wysokości **0,3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu, w którym odbiór miał być przeprowadzony,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 145 ust. 2 ustawy PZP.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega możliwość kumulatywnego naliczania kar z różnych tytułów.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy PZP, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych

do przewidzenia w chwili zawierania umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

- 1) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiły po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi maksymalnie o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,
 - 2) zmiany modelu zaoferowanych urządzeń, w przypadku ich wycofania z produkcji – potwierdzonego pisemnie przez producenta lub dystrybutora – na urządzenia o parametrach równoważnych lub wyższych, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.
 - 3) zmiany reprezentantów którejkolwiek ze stron umowy,
 - 4) wprowadzenie zmian, wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron.
3. Nie stanowi istotnej zmiany umowy zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami.
4. Z wnioskiem o zmianę treści umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle wykonywania postanowień umowy, jest sąd powszechny właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z umowy na osobę trzecią, bez wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz ustawy PZP.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1) jeden egzemplarz dla Wykonawcy,
 - 2) trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy.
2. SIWZ.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.