

**ZARZĄDZENIE Nr 233/2019**  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do:

- a) udziału wynoszącego łącznie 9/20 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 41/39 o pow. 0,0426 ha (Włocławek KM 104), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 2180/2019 z dnia 24 maja 2019 r.
- b) udziału wynoszącego 2/20 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 41/39 o pow. 0,0426 ha (Włocławek KM 104), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 2196/2019 z dnia 27 maja 2019 r.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 288/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 24 czerwca 2019 r. w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU  
Katarzyna Laszuk Magdalena Szełanowska

Prezydent  
RADCY PRAWNY  
mgr Anna Kuniewska  
Tr /W/ - 186  
ZASTĘPCA PREZYDENTA  
Domicela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA  
Marek Wojtkowski

26.06.2019

26.06.2019

## Uzasadnienie

Warunkowe umowy sprzedaży Rep. A Nr 2180/2019 z dnia 24 maja 2019 r. oraz Rep. A nr 2196/2019 z dnia 27 maja 2019 r. obejmują sprzedaż udziałów wynoszących łącznie 9/20 części oraz 2/20 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Papieżka, oznaczonej numerem działki 41/39 o pow. 0,0426 ha (Włocławek KM 104).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ww. działka znajduje się w obszarze oznaczonym **symbolem 1 P/U** o przeznaczeniu: przemysł, usługi, magazyny, składy.

Mając na uwadze, iż ww. działka nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
  
Domicela Kopaczewska

  
KIEROWNIK REFERATU  
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU  
  
Magdalena Stelaniowska

 26.06.2019r