

ZARZĄDZENIE NR 328/2019
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 06. sierpnia 2019

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ul. Wąskiej, oznaczonej jako działka nr 64/2 (Włocławek KM 36) o pow. 0,0069 ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i poz. 1309), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
MWO
dr Marek Wojtkowski

AK

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

Pracownik Specjalny dla biura
RADA PRAWNĄ ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Anna Kaniewska
mgr Anna Kaniewska
Tt /W/ - 186

Domiceł Kopaczewska
Domiceł Kopaczewska

04.09.2019

528 353
2 8. SIE. 2019

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku przy ul. Wąskiej, oznaczona jako działka nr 64/2 (Włocławek KM 36) o pow. 0,0069 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Parametry powołanej działki w tym kształt i wielkość, uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kijaczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI BRUTTO W ZŁ	UWAGI
1.	ul. WĄSKA Działka nr 64/2 (Włocławek KM 36) o pow. 0,0069 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00042322 / 4	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę o nieregularnym kształcie w formie wydłużonego trójkąta. Działka posiada możliwość podłączenia wszystkich mediów znajdujących się w drodze. Działka zabudowana jest częścią dwu-stanowiskowego garażu murowanego, który nie stanowi własności Gminy Miasto Włocławek.	Nieruchomość objęta niniejszym wykazem znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek” przedmiotowa działka położona jest na obszarze mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.	18 300,-	Działka nr 64/2 (Włocławek KM 36) o pow. 0,0069 ha przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 15 (Włocławek KM 36) o pow. 0,0829 ha.

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 22 października 2018 r.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Małgorzata Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Dominika Kopiczewska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski