

ZARZĄDZENIE nr 353/2019
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 20 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe, zlokalizowane na parterze w budynku usytuowanym na nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz.1309) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz.1309, poz. 1589) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546).

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, lokale użytkowe, zlokalizowane w budynku położonym na nieruchomości, będącej własnością Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Traci moc Zarządzenie nr 244/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe, zlokalizowane na parterze w budynku usytuowanym na nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska
Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca
Przewodnicząca

na wydział
na wydział

REKURSOR PRAWN ZASTĘPCA PREZYDENTA

mgr Anna Konińska
mgr Anna Konińska
Tr. IWI - 186

Domitela Kopaczewska
Domitela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Walicki
dr Marek Walicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz.4546), przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokale użytkowe, wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia, zlokalizowane na parterze w budynku usytuowanym na nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, dla Stowarzyszenia Nowoczesny Włocławek z siedzibą we Włocławku, z przeznaczeniem na potrzeby statutowe stowarzyszenia.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami Prezydenta Miasta Włocławek: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Traci moc Zarządzenie nr 244/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe, zlokalizowane na parterze w budynku usytuowanym na nieruchomości, położonej we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, z uwagi na prośbę Pani Agnieszka Jura -Walczak Prezes Stowarzyszenia Nowoczesny Włocławek oraz Przewodnicząca Koła Nowoczesna we Włocławku, która wnioskiem z dnia 11 lipca 2019 r. uzupełnionym w dniu 24 lipca 2019 r. wystąpiła do Prezydenta Miasta Włocławek z prośbą, o wyrażenie zgody na zmianę przydzielonych w trybie bezprzetargowym w najem lokali użytkowych oznaczonych nr 4/1, nr 5/1 o łącznej pow. 43,50 m². znajdujących się w budynku, położonym we Włocławku, przy ul. Kościuszki 26 z koła Nowoczesna na Stowarzyszenie Nowoczesny Włocławek. Prezydent Miasta Włocławek w piśmie z dnia 12 sierpnia 2019 r. wyraził zgodę na ww. prośbę zainteresowanej.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

E.M.
13.09.2019 r.
UID: 535073

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 385/2018
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 20 września 2018 r.

WYKAZ

obejmujący lokale użytkowe, zlokalizowane na niżej wymienionej nieruchomości, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. pomieszczeń biurowych / m ² /	stawka za 1 m ² /zł.
1.	Kościuszki 26 lokale użytkowe usytuowane na parterze budynku oznaczone: - nr 4/1 o pow. 20,96 m ² - nr 5/1 o pow. 22,54 m ²	0430	21/5	WL1W/00011166/6	20,96 22,54 <hr/> Razem: 43,50	2,10 + VAT 2,10 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), na okres 21 dni do dnia 10 października 2019 r.

Opis nieruchomości:

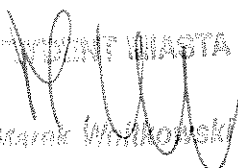
Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Kościuszki 26, obejmuje między innymi lokale użytkowe usytuowane na parterze budynku.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymienione lokale użytkowe przeznaczone są na działalność statutową Stowarzyszenia Nowoczesny Włocławek z siedzibą we Włocławku.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA

Marek Witkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Małgorzata Stelaniowska

Dominika Kópaczewska