

Włocławek, dnia 01 października 2019 r.

BZP.271.48.2019

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie pn.: **Kontynuacja budowy kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy Zespole Szkół Elektrycznych**

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, zwanej dalej ustawą PZP), przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

Proszę o doprecyzowanie danych technicznych dotyczących sprzętu AUDIO który ma być dostarczony dla tej inwestycji (moc głośników, moc urządzeń nagłaśniających, rodzaj mikrofonu czy bezprzewodowy, czy ze statywem,) Proszę również podać gdzie ten zestaw będzie stosowany (jego przeznaczenie). Te dane umożliwią lepsze dobranie urządzeń.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Sprzęt Audio ma być stosowany dla potrzeb szkoły, na czas zawodów międzyszkolnych na terenie boiska ZSE. Ma umożliwiać organizację zawodów - przywołanie zawodników na start, ogłoszenie wyników. Mikrofon bezprzewodowy typu mini vocal.

Pytanie nr 2:

Opis projektu podaje opis systemu nawierzchni pu:

KONSTRUKCJA

- nawierzchnia sportowa poliuretanowa typ Natrysk grub. 13mm składająca się:
z granulatu gumowego z lepiszczem poliuretanowym grub. 10mm i strukturalnym
powłoczeniem natryskowym z barwionego poliuretanu w kolorze czerwonym –
granulat gumowy grub. 3mm

Jako doświadczony wykonawca nawierzchni pu informujemy, że ww. opis systemu nawierzchni sportowej pu jest niezgodny z technologią.

Zwracamy uwagę, że podany opis warstw nawierzchni pu boiska do badmintonu jest prawidłowy.

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni pu typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu pu i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni.

Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni pu typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej pu typu NATRYSK:

- dolna mieszanka granulatu SBR i lepiszcza pu o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas pu.
 - górna mieszanka systemu pu i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas pu.
- W związku z powyższym wnosimy o niezbędną stosowną korektę grubości nawierzchni tj. dolnej i górnej warstwy na zgodną z technologią tj. ok. 11+ ok. 2 mm.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Wykonawcy powinni zastosować technologię natryskową grubości 11+ok.2mm o strukturze nie odbiegającej od wykonanej nawierzchni bieżni do dystansu na 100m. Obecnie projektowana bieżnia okólna i istniejąca bieżnia prosta mają stanowić kolorystycznie i strukturalnie jednakową całość.

Pytanie nr 3:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowych z granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza powierzchniowo barwionych granulatów z recyklingu.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia pu ma być w kolorze ceglasto-czerwonym.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Tak, nawierzchnia pu ma być w kolorze ceglasto-czerwonym. Przed zamówieniem materiału wierzchniego na bieżnię należy zwrócić uwagę na odcień istniejącej i projektowanej bieżni. Bieżnia okólna i istniejąca prosta mają stanowić kolorystycznie i strukturalnie jednakową całość.

Pytanie nr 5:

Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Potwierdzenie zakończenia robót należy zgłosić pisemnie Zamawiającemu. Warunkiem przystąpienia do czynności odbiorowych jest potwierdzenie wykonania robót przez Inspektora Nadzoru.

Pytanie nr 6:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji Inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Wyceny przedmiotu zamówienia należy dokonać zgodnie z zamieszczoną dokumentacją projektową.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Przed przystąpieniem do wykonywania chodnika dł. ok. 5m szer. 1,5m, znajdującego się w pasie ulicy Energetyków, której Zarządcą jest MZUKID, Wykonawca wystąpi do Zarządcy z informacją o terminie wejścia na pas drogowy. Otrzyma stosowną decyzję, w której Zarządca poda warunki na zajęcie pasa drogowego i odbioru chodnika. Szczegółowe warunki dotyczące wykonania utwardzenia będą określone w umowie użyczenia nieruchomości celem prowadzenia robót w pasie drogowym. Poza tym Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji.

Pytanie nr 8:

Czy do wykonania podbudowy można użyć kruszywa dolomitowego?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zgodnie z dokumentacją należy zastosować tłuczeń twardy pochodzenia magmowego.

Pytanie nr 9:

Proszę o potwierdzenie, że zakres robót jest zgodny z udostępnionym przedmiarem robót.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Przedmiar jest elementem pomocniczym w wycenie robót.

Pytanie nr 10:

Projekt umowy w § 15 pkt 1. 2) przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie terminu realizacji:

przedłużenie terminu realizacji zamówienia może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w okresie dłuższym niż 3 następujące po sobie dni kalendarzowe – potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie. Niekorzystne warunki atmosferyczne polegają na utrzymaniu się ciągłych, ponadnormatywnych opadów, co zostało potwierdzone przez Instytut Meteorologii Gospodarki Wodnej w Warszawie (przez ponadnormatywne opady należy rozumieć opady, których wielkość – mierzona w litrach na metr kwadratowy – przekracza o 20% średnie miesięczne opady zanotowane w okresie ostatnich dziesięciu lat),

Zamawiający w subiektywny sposób ogranicza warunki atmosferyczne ignorując wymagania technologiczne szczególnie dla systemu nawierzchni pu.

Chodzi o fragment ww. tekstu „w okresie dłuższym niż 3 następujące po sobie dni kalendarzowe” oraz „Niekorzystne warunki atmosferyczne polegają na utrzymaniu się ciągłych, ponadnormatywnych opadów, co zostało potwierdzone przez Instytut Meteorologii Gospodarki Wodnej w Warszawie (przez ponadnormatywne opady należy rozumieć opady, których wielkość – mierzona w litrach na metr kwadratowy – przekracza o 20% średnie miesięczne opady zanotowane w okresie ostatnich dziesięciu lat).”

Zamawiający ignoruje standardy obowiązujące w budownictwie odnoszące się do warunków określonych przez technologię zamawianych robót i wprowadza własne kryteria.

Zapis ten powoduje, że umowa nie przewiduje okoliczności zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią bez ograniczenia jak w ww. cytacie.

Dotyczy to szczególnie systemu nawierzchni pu, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne które nie odbiegają od typowych dla danej pory roku lub nie są szczególnie niesprzyjające jak np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża względem punktu rosy, mokre podłoże, silny wiatr, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie a nie wpisują się w ograniczenia podane w projekcie umowy, to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Zamawiający w sposób niefortunny ogranicza warunki atmosferyczne.

Zapis umowy jest niefortunny ponieważ wykonawca nie ma wpływu na warunki atmosferyczne.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji – taki zapis powoduje, że wykonawca ma odpowiadać za czynniki od niego obiektywnie niezależne.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. cytowanego zapisu na:

przedłużenie terminu realizacji zamówienia może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia – potwierdzone

pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający uwzględni w projekcie umowy zapis o innych niekorzystnych warunkach atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z technologią, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych tj. utrzymywanie się temperatury na poziomie poniżej +5 stopni Celsjusza, co zostało potwierdzone przez Instytut Meteorologii Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Jednocześnie Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, dokonuje zmiany treści § 15 ust. 1 pkt 2 wzoru umowy, stanowiącej załącznik nr 7 do SIWZ, który w wyniku dokonanej zmiany otrzymuje następujące brzmienie:

„(...)Przedłużenie terminu realizacji zamówienia może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w okresie dłuższym niż 3 następujące po sobie dni kalendarzowe – potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi maksymalnie o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie.

Niekorzystne warunki atmosferyczne polegają na:

- a) utrzymywaniu się ciągłych, ponadnormatywnych opadów, co zostało potwierdzone przez Instytut Meteorologii Gospodarki Wodnej w Warszawie (przez ponadnormatywne opady należy rozumieć opady, których wielkość – mierzona w litrach na metr kwadratowy – przekracza o 20% średnie miesięczne opady zanotowane w okresie ostatnich dziesięciu lat),
- b) utrzymywaniu się temperatury na poziomie poniżej (+)5 stopni Celsjusza, co zostało potwierdzone przez Instytut Meteorologii Gospodarki Wodnej w Warszawie”.

Poprawiony wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Pytanie nr 11:

Proszę o podanie jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie jest obowiązany do podawania Wykonawcom wartości przedmiotowego zamówienia. Zamawiający odmawia zatem podania orientacyjnej wartości przedmiotowego zamówienia. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia, zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy PZP, zostanie natomiast podana Wykonawcom bezpośrednio przed otwarciem ofert złożonych w prowadzonym postępowaniu.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
PRZETARGOWEJ

Jarosław Kwiatkowski

Załączniki:

1. Poprawiony wzór umowy