

ZARZĄDZENIE Nr 431/2018

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 17 października 2018r.

w sprawie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589 i poz. 1716.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wykonać prawo pierwokupu przysługujące Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Długiej 70, oznaczonej numerem działki 17/2 o pow. 0,0077 ha (Włocławek KM 56), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 6092/2019 z dnia 20 września 2019 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

K
Katarzyna Laszuk

15.10.2018

DYREKTOR WYDZIAŁU

M. Stefanowska
Magdalena Stefanowska

Projekt
sprawozdania
na temat
Regulacji
PRAWNY
mgr Anna Kosińska
Tr. Wł. - 186
16.10.2018

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 6092/2019 z dnia 20 września 2019 r. obejmuje prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Długiej 70, oznaczonej numerem działki 17/2 o pow. 0,0077 ha (Włocławek KM 56).

Zgodnie z planem miejscowym ww. znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 9 MW/U o ustaleniach:

- przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi;
- przeznaczenie uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, garaże wielokondygnacyjne.

Przedmiotowa działka przewidziana jest na rozbudowę skrzyżowania ulic Długiej i Kapitulnej.

Mając na uwadze fakt, iż ww. działka przeznaczona jest na rozbudowę skrzyżowania ulic Długiej i Kapitulnej, zgodnie art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) przedmiotowa nieruchomość spełnia wymogi nieruchomości zabezpieczającej realizację celu publicznego, w związku z powyższym korzysta się z prawa pierwokupu.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stolarzewska