

Włocławek, dnia 30 września 2019 r.

(imię i nazwisko lub nazwa jednostki organizacyjnej)

GMINA MIASTO WŁOCŁAWEK

Zielony Rynek 11/13

87-800 Włocławek

(adres zamieszkania, siedziby, adres do korespondencji)
nr telefonu kontaktowego

PEŁNOMOCNIK

(imię i nazwisko)

(adres zamieszkania, adres do korespondencji)
nr telefonu kontaktowego

Prezydent Miasta Włocławek

Zielony Rynek 11/13

87-800 Włocławek

ZGŁOSZENIE

ZAMIARU BUDOWY, WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

(z wyłączeniem budowy określonej w art. 29 ust. 1 pkt 2b i 19a ustawy Prawo budowlane)

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019r., poz. 1186) zgłaszam zamiar ~~rozpoczęcia budowy~~ wykonania robót budowlanych (niepotrzebne skreślić) polegających na :

Remont:

przy ul. Cyganka 6/8 we Włocławku w ramach zadania inwestycyjnego: „**Remont nawierzchni placu apelowego, schodów przy budynku Szkoły Podstawowej Nr 3 oraz połączenia pomiędzy placem apelowym a drogą wewnętrzną**”

Zakres robót:

- remont nawierzchni placu apelowego
- remont schodów zewnętrznych
- remont nawierzchni połączenia pomiędzy placem apelowym a drogą wewnętrzną
(określić rodzaj budowy bądź robót budowlanych, ich zakres i sposób wykonania)

na terenie działki/ek nr 118/12 KM 46 obręb ew. Włocławek
położonej/ych we Włocławku przy ul. Cyganka 6/8

Termin rozpoczęcia realizacji zamierzenia :

31 października 2019 r.

(termin rozpoczęcia -21 dni od złożenia zgłoszenia)

WZ. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Rokucki

Zastępca Prezydenta
(podpis wnioskodawcy lub pełnomocnika)

Załączniki:

1. oświadczenie o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
2. odpowiednie szkice lub rysunki obrazujące zamierzenie budowlane (np. mapka terenu z zaznaczonym usytuowaniem obiektu, rozwiązania konstrukcyjne, dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego terenu/ obiektu),
3. pozwolenia, opinie i uzgodnienia wymagane odrębnymi przepisami,
4. dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa,
5. dowód zapłaty opłaty skarbowej;

BIURO WYKONANIA REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Rafalska

Tomasz Celmer

Urząd Miasta Włocławek

Wydział Urbanistyki i Architektury

30.09.2019

Objaśnienia

1. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ²⁾, zgłoszenia właściwemu organowi z zastrzeżeniem art. 29 ust. 3 i 4 wymaga:
 - 1) budowa, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-3, 5-19, 20a-21 1-2b, 3, 3a, 9, 11, 12, 14-17, 19, 19a, 20b oraz 28;
 - 1a) budowa, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 20 - z zastrzeżeniem art. 29a;
 - 1b) budowa obiektów, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 6, 10 i 13, sytuowanych na obszarze Natura 2000;
 - 2) wykonywanie robót budowlanych, o których mowa w art. 29 ust. 2 pkt 1, 4-6 oraz 9-13 1b, 6, 9 oraz 11-12a;
 - 2a) wykonywanie remontu, o którym mowa w art. 29 ust. 2 pkt 1, z wyjątkiem remontu obiektów budowlanych, których budowa nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę;
 - 2b) wykonywanie przebudowy obiektów, o których mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1-2b, 3, 3a, 11, 12, 14-17, 19, 19a, 20b i 28 oraz przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 2 pkt 11 i 12;
 - 2c) docieplenie budynków o wysokości powyżej 12 m i nie wyższych niż 25 m;
 - 3) budowa ogrodzeń o wysokości powyżej 2,20 m i wykonywanie robót budowlanych polegających na instalowaniu:
 - a) krat na budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego
 - b) urządzeń o wysokości powyżej 3 m na obiektach budowlanych,
 - 4) budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych.
2. **Budowa przyłączy:** elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych, wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Do budowy przyłączy stosuje się przepisy prawa energetycznego albo o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków chyba, że Inwestor dokonał niniejszego zgłoszenia zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
3. W zgłoszeniu budowy instalacji zbiornikowych na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem o pojemności do 7 m³, przeznaczonych do zasilania instalacji gazowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych oraz przyłączy do budynków: elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych, należy ponadto dołączyć projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane. Projekt zagospodarowania działki lub terenu, w przypadku budowy opisanej wyżej instalacji gazowej, powinien być uzgodniony z podmiotem właściwym do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
4. W zgłoszeniu budowy obiektów małej architektury w miejscach publicznych, należy ponadto przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane.
5. Zgłoszenia, o których mowa, należy dokonać przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót budowlanych.
6. Do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wnieśli sprzeciwu (termin 30 dni należy liczyć od daty złożenia kompletnego zgłoszenia) i nie później niż po upływie trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.
7. Właściwy organ może nałożyć w drodze decyzji sprzeciwu, obowiązek uzyskania pozwolenia na wykonanie określonego obiektu lub robót budowlanych objętych obowiązkiem zgłoszenia, jeżeli ich realizacja może naruszać ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, decyzji o warunkach zabudowy lub spowodować: zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia, pogorszenie stanu środowiska lub stanu zachowania zabytków, pogorszenie warunków zdrowotno – sanitarnych, wprowadzenie, utrwalenie bądź zwiększenie ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.
8. Powyższe przedsięwzięcia wymagają jednak pozwolenia na budowę, jeżeli mogą znacząco oddziaływać na środowisko lub mogą znacząco negatywnie oddziaływać na obszar Natura 2000, a nie są bezpośrednio związane z ochroną tego obszaru lub nie wynikają z tej ochrony, w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. ²⁾
9. Na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej²⁾:
 - zgłoszenie wykonania robót nie podlega opłacie skarbowej,
 - wydanie decyzji sprzeciwu na zgłoszone wykonanie robót budowlanych nie podlega opłacie skarbowej,
 - w przypadku wydania decyzji sprzeciwu, zapłacona opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii, nie podlega zwrotowi.
10. Inwestor zamiast dokonania zgłoszenia dotyczącego robót budowlanych może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 30 ust. 1 a Prawa budowlanego)