

ZARZĄDZENIE Nr 443/2019

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 25 października 2019 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do udziału wynoszącego 1635/3727 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Łęskiej, oznaczonej numerem działki 1/33 o pow. 0,0717 ha (Włocławek KM 48), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 10946/2019 z dnia 24 października 2019 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wołkowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
TIP/W/191

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopać-Gwóźdź

25.10.2019r.

mgr. dr. pod. n. filoz. Katarzyna Laszuk

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. 10946/2019 z dnia 24 października 2019 r., obejmuje sprzedaż udziału wynoszącego 1635/3727 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Łęskiej, oznaczonej numerem działki 1/33 o pow. 0,0717 ha (Włocławek KM 48).

Zgodnie z planem miejscowym ww. działka znajduje się w terenie oznaczonym **symbolem 4 UC/U** o ustaleniach: przeznaczenie terenu podstawowe - tereny pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² typu galerie handlowe oraz usługi, a także przeznaczenie terenu dopuszczalne - magazyny.

Mając na uwadze, iż ww. działka nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domyślna Kopiczewska

KIEROWNIK REFERATU
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stolarowska