

ZARZĄDZENIE NR 466/2019.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 20 listopada 2019.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. **Toruńskiej 210a**, oznaczonej jako działka nr **103/1 obręb Krzywa Góra** o pow. **0,1000 ha** oraz działka nr **103/2 obręb Krzywa Góra** o pow. **0,0483 ha**, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

§1.Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§3.Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4.Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§5.Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7.Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

Marek Wojtkowski

AK

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca Wydziału
Gospodarowania Mieniem Komunalnym
mgr Anna Kuniewska
Tr /W/ - 186
18.11.2019

PRZEWODNICZĄCA WYDZIAŁU PRAWNY ZASTĘPCY PREZYDENTA

Domicela Kozłowska

Domicela Kozłowska

563273
12. LIS. 2019
AKS

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Toruńskiej 210a, oznaczonej jako działka nr 103/1 obręb Krzywa Góra o pow. 0,1000 ha oraz działka nr 103/2 obręb Krzywa Góra o pow. 0,0483 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitilla Kowalska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ
1.	ul. Toruńska 210a Działka nr 103/1 Obręb Krzywa Góra o pow. 0,1000 ha Działka nr 103/2 Obręb Krzywa Góra o pow. 0,0483 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00005847 / 9	Działka nr 103/1 jest niezabudowana. Natomiast na działce nr 103/2 usytuowany jest budynek mieszkalny wolnostojący, parterowy o konstrukcji murowanej pod dachem dwuspadowym, krytym dachówką cementową, z poddaszem niemieszkalnym. Powołany budynek jest niezamieszkały, otwory zewnętrzne zamurowane, instalacje techniczne odłączone.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/1/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 stycznia 2014 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym – usługi, przeznaczeniu dopuszczalnym – zabudowa magazynowa, rzemiosło.	150 000,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 02 stycznia 2020 r.
2. W Dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla powołanej nieruchomości wpisana jest wzmianka o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn.: budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 MOP 8,4 MPA relacji Rembelszczyzna- Gustorzyn przebieg na terenie województwa kujawsko-pomorskiego (etap i-powiat włocławski)" wraz z infrastrukturą niezbędną dla jego obsługi, na podstawie obwieszczenia Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 stycznia 2011r. Nr WI.III.70460-2/10.

KIEROWNIK BIURO
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
Madalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Dominika Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA
Marek Wojtkowski