

ZARZĄDZENIE NR 474/2018

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 22 listopada 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Kaliskiej 32/36, działka nr 90/20 KM 54 o pow. 8,00 m² przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) oraz w związku z § 9 i § 11 Uchwały Nr VIII / 48 / 11 Rady Miasta Włocławka z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12 maja 2011 r., Nr 110, poz. 905, Nr 241, poz. 2257)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy Zielonym Rynku 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

K. Laszuk
Katarzyna Laszuk

07 LIS 2019

DYREKTOR WYDZIAŁU

M. Stefanowska
Magdalena Stefanowska

mgr Anna Kantewska
RADA PRAWNY
Tr. Wł. - 186
18.11.2018

ZASTĘPCA PREZYDENTA

D. Kobaćewska
Domicela Kobaćewska

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, wykonując uchwałę Rady Miasta w ramach gospodarowania mieniem komunalnym przeznaczają do wydzierżawienia w drodze przetargowej na czas nieoznaczony nieruchomości wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Zgodnie z uchwałą Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. umowa dzierżawy na nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia będzie zawarta na czas nieoznaczony.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 329/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kobuszewska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępańska

07 LIS 2019

Załącznik do Zarządzenia Nr 474/2018
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 22 listopada 2018r.

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony w drodze przetargu.

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Termin zagospodarowania	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości.	Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia.
1.	ul. Kaliska 32/36 część działki nr 90/20 KM 54	8,00 m ²	Część działki na której zlokalizowana jest infrastruktura techniczna - winda wraz z balkonem wjazdowym dla osoby niepełnosprawnej.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr XLII/39/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 kwietnia 2014 r., działka nr 90/20 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: 4 MW/MN/U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe.	Czas nieoznaczony z możliwością 3 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.	Dzierżawa	14,76 zł w tym 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 14 grudnia 2018 roku.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominika Kępczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

07 LIS 2018