

**ZARZĄDZENIE** nr 482/2018  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
z dnia 04 grudnia 2018 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, położone we Włocławku, przeznaczone do najmu na okres powyżej trzech lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 i z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924), rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546).

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe, stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, objęte wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek przy ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
*dr Marek Wójcikowski*

ZASTĘPCA PREZYDENTA  
*Domicela Kopaczewska*

KIEROWNIK REFERATU  
*Jarosław Biegala*

DYREKTOR WYDZIAŁU  
*Magdalena Stefanowska*

RADCA PRAWNY  
*Jacek Gruszkowski*  
T/M/181

*mgr. sn. p.oł. Rafał Gębysz*

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek wykonując uchwałę Rady Miasta w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczają do najmu w trybie przetargu na czas powyżej lat trzech, lokale użytkowe wymienione, w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

Zgodnie z § 3 pkt 1 uchwały nr XXVII/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony, najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicela Kopiczewska*

M.Ch.,  
27.11.2019 r.  
UID: 570628

KIEROWNIK REFERATU

*Jarosław Biegala*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefanowska*

Załącznik do zarządzenia nr.....<sup>482/2019</sup>  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia.....<sup>04 grudnia 2019r.</sup>

## WYKAZ

### WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO WŁOCŁAWEK - SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 28.11.2019 R.

L.P.	ADRES LOKALU UŻYTKOWEGO	POWIERZCHNIA W M <sup>2</sup>	FORMA ODDANIA LOKALI UŻYTKOWYCH	MINIMALNA STAWKA /NETTO/ 1 M <sup>2</sup> ( ZŁ )
1	DZIEWIŃSKA 15	117,00	NAJEM	4,02
2	KILIŃSKIEGO 9	107,90	NAJEM	5,92
3	SPÓLDZIELCZA 1	191,00	NAJEM	2,06
4	STARODĘBSKA 36	500,00	NAJEM	2,91
5	WARSZAWSKA 5	62,00	NAJEM	3,19

#### UWAGA :

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm. ) na okres 21 dni do dnia 24 grudnia 2019r.

PREZYDENT MIASTA  
*dr Marek Wójtkowski*

KIEROWNIK REFERATU

*Jarosław Biegała*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Małgorzata Stefanowska*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domizela Kopaczewska*