

ZARZĄDZENIE NR 501/2018

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 10 grudnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Wiślanej 1, stanowiącej część dz. nr 32 (Włocławek KM 46) o pow. 50,00 m<sup>2</sup>, przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, poz. 2348, z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl)

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA  
*[Podpis]*  
mgr Jacek Wójcikowski

KIEROWNIK REFERATU

*[Podpis]*  
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

*[Podpis]*  
Magdalena Sieraniowska

*[Podpis]*  
Przewodnicząca  
Działu  
RADCA PRAWNY  
mgr Anna Kaniewska  
Tr. IW/1 - 186  
06.12.2019,

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*[Podpis]*  
Domicja Kopaczewska

## UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 329/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek .

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wloclawek.pl](http://www.bip.um.wloclawek.pl)

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domitilla Kojaczevska*

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

*K*  
Katarzyna Laszuk

*M*  
Magdalena Stelanoska

JG

Załącznik do Zarządzenia Nr 501/2018  
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 10 grudnia 2018r.

### WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	ul. Wiślana 1 część działki nr 32 KM 46	50,00 m <sup>2</sup>	Część działki z przeznaczeniem jako teren przylegający do budynku mieszkalnego wielorodzinnego (teren zieleni)	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 r., działka nr 32 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem :I/8MW-U o przeznaczeniu terenu podstawowym: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi nieuciążliwe.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia	147,60 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 30-go czerwca każdego roku z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni do dnia 31 grudnia 2018r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominika Kępczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

76