

ZARZĄDZENIE Nr505/2018.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia11 grudnia 2018r.....

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Skrajnej 38B, oznaczonej numerem działki 16/8 o pow. 0,1104 ha (obręb Michelin KM 13), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 1820/2019 z dnia 28 listopada 2019 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Signature]
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU
[Signature]
Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU
[Signature]
Magdalena Stefanowska

Przewodnicząca
Rady Prawny
[Signature]
mgr Anna Kaniewska
Tr IW/ - 186
11.12.2018

dm 9.12.2018

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 1820/2019 z dnia 28 listopada 2019 r., obejmuje sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Skrajnej 38B, oznaczonej numerem działki 16/8 o pow. 0,1104 ha (obręb Michelin KM 13).

Ww. nieruchomość znajduje się w obszarze dla którego obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszarów położonych w: rejonie Al. Jana Pawła II, ul. Skrajnej, ul. Mielęcińskiej, ul. Letniej, ul. Kaletniczej i Zakładu Karnego oraz ul. Cienistej, ul. Wilgi, ul. Łubinowej i ul. Ustronnej (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 lipca 2016 roku, poz. 2282).

Zgodnie z ww. planem przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym **symbolem 6 MN** o przeznaczeniu:

- podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.

Mając na uwadze, iż ww. działka nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefaniowska