

ZARZĄDZENIE nr 9/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 10 stycznia 2020

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 i poz. 1571)) oraz § 6 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546),

zarządza się co następuje :

§ 1. W zarządzeniu nr 127/2018 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 10 maja 2018 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r. oraz nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W załączniku nr 1 :

zmienia się niżej wymienione punkty w brzmieniu:

- pkt 9 Cyganka 15/ 3 Maja 9 pow. 39,00 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,20,
- pkt 10 Cyganka 15/ 3 Maja 9 pow. 29,00 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,20,
- pkt 12 Cyganka 24 pow. 51,20 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 5,73,
- pkt 18 Kościuszki 26 pow. 108,55 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,16,
- pkt 19 Piekarska 3 pow. 14,00 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,56,
- pkt 24 Ptasia 2A pow. 306.85 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,25

oraz dodaje się pkt 36 – 44 w brzmieniu:

1. pkt 36 Bojańczyka 14A pow. 6,70 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,92,
2. pkt 37 Piekarska 6 pow. 11,54 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 8,97
3. pkt 37 Piekarska 6 pow. 8,70 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 8,97,
4. pkt 38 Piekarska 6 pow. 19,56 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 8,97,
5. pkt 39 Piekarska 6 pow. 22,47 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 8,97,
6. pkt 40 Piekarska 6 pow. 40,10 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 8,97,
7. pkt 41 Piekarska 6 pow. 14,25 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 8,97,
8. pkt 42 Wojska Polskiego 16 pow. 46,50 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 4,12,
9. pkt 43 Zaplecek 3 pow. 39,90 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 8,33,
10. pkt 44 Starodębska 36 pow. 80,84 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,91.

W załączniku nr 2 wykreśla się pkt. 4 i 6 i dodaje się:

pkt 5 Żelazne Wody 76/ Leśna 8 pow. 16,50 m² minimalna stawka / netto 1 m² (zł) wynosi 1,19,
pkt 6 Traugutta 24 pow. 17,10 m² minimalna stawka / netto 1 m² (zł) wynosi 1,19.

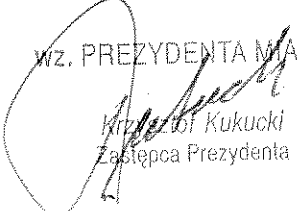
§ 2. Pozostałe załączniki nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


§ 6. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

wz. PREZYDENTA MIASTA

Krzysztof Kukucki
Zastępca Prezydenta


Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU


Józef Biegała
Kierownik Pielęgniarki Lokalowego
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

RADCA PRAWNY


Jacek Gruszkowski
T.R.N.N. 161

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Domicela Kopaczewska


Jacek Gruszkowski

UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., określone zostały zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony.

Zgodnie z zapisem § 6 ww. uchwały, Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

W związku ze zgłoszeniem przez Administrację Zasobów Komunalnych kolejnych wolnych lokali użytkowych, przeznaczonych do najmu, zachodzi konieczność ustalenia minimalnych stawek czynszu za 1 m² dla tych lokali.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Donicela Kofaczowska

M.Ch.
08.01.2020 r.
UID:585566

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Jarosław Biegala
Kierownik Referatu Lokalowego
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym