

ZARZĄDZENIE nr. 211/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 21 sierpnia 2020r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815, poz. 1571), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716, poz. 1924) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546).

zarządza się co następuje :

- § 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woźniakowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

RADCA PRAWNY

mgr Anna Kamińska
Tr. IWI - 186

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domidela Korpaczewska

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Zgodnie z uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546), przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy wyszczególniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, który zlokalizowany jest na parterze w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej we Włocławku, przy ul. Piekarskiej 6, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, dla Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych w Bydgoszczy z siedzibą we Włocławku, przy ulicy Piekarskiej 6 z możliwością podnajmu lokalu dla Związku Inwalidów Wojennych oraz Związku Sybiraków z przeznaczeniem na potrzeby statutowe stowarzyszenia.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r. oraz nr 9 /2020 z dnia 10 stycznia 2020 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Donicela Kopiczewska

M.CH.

14.01.2020 r.

UID: 588945

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 21/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 21 stycznia 2020r.

WYKAZ
obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania
w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł.
1.	Piekarska 6	0450	108	WL1W/00039398/3	14,25 m ²	8,97 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), na okres 21 dni do dnia 10 lutego 2020r.

Opis nieruchomości:

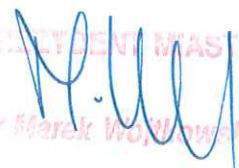
Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Piekarskiej 6, usytuowany jest na parterze budynku.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność statutową Związku Kombatantów
Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych w Bydgoszczy z siedzibą we Włocławku, przy
ul. Piekarskiej 6.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woźniowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Ciegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelachowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Donatella Kopaczewska