

Włocławek, dnia 03 lutego 2020 roku

BZP.271.73.2019

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „Budowa basenów letnich z zapleczem sanitarnym wraz z zagospodarowaniem terenu – II postępowanie.

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia wpłynął wniosek w sprawie wyjaśnienia treści SIWZ. Zamawiający, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1: Ustawowy czas oczekiwania na odpowiedź w sprawie pozwolenia budowlanego wynosi maksymalnie 65 dni, ale nie można przyjąć założenia, że takie pozwolenie zostanie wydane wcześniej. Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów gdzie w terminie 60 dni od dnia podpisania umowy zostanie złożony wniosek z pozwoleniem na budowę i wniosek o wycinkę drzew, bez prawomocnych decyzji.

Odpowiedź na pytanie nr 1: Termin realizacji zamówienia pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 2: W załączonym PFU i opisie SIWZ określili Państwo wykonanie niecek ze stali ocynkowanej oraz opisali Państwo sposób łączenia jako spawanie. Niecki ze stali ocynkowanej ogniowo wykonuje się jako panele z konstrukcją wsporczą, a łączenie elementów odbywa się poprzez skręcane na miejscu. Taka konstrukcja tworzy strukturę samonośną zdolną przeciwdziałać wszelkim obciążeniom wynikającym min. z naporu wody. Tzw. szczelną wannę uzyskuje się poprzez zgrzewanie zbrojonej membrany PVC na miejscu - wewnątrz niecki. W takim rozwiązaniu nie spawa się poszczególnych paneli między sobą. Prosimy o doprecyzowanie opisu technologii wykonania niecek basenowych ze stali ocynkowanej wyłożonej folią basenową oraz potwierdzenie, że panele ze stali ocynkowanej mają być łączone i uszczelniane zgodnie z zaleceniami producenta tworząc szczelną samonośną konstrukcję.

Odpowiedź na pytanie nr 2: Zamawiający dopuszcza, aby niecki ze stali ocynkowanej ogniowo były łączone poprzez skręcanie paneli zgodnie z zaleceniami producenta tworząc szczelną samonośną konstrukcję.

Pytanie nr 3: W załączonym PFU i opisie SIWZ określili Państwo wykonanie niecek ze stali ocynkowanej wyłożonych szczelną folią basenową. Zwracamy się z pytaniem o możliwość zastosowania niecek posiadających konstrukcję wsporczą tzw. stelażową ze stali ocynkowanej z wypełnieniem z folii basenowej wzmocnionej włóknem, filtrami UV oraz posiadającą atest PZH i 5-letnią gwarancję. Konstrukcja stelażowa ze specjalnie zaprojektowanym "workiem" ze zbrojonej membrany PVC pozwala na przeniesienie obciążeń wynikających z naporu wody i bezpieczne użytkowanie basenów.

Odpowiedź na pytanie nr 3: Zamawiający informuje, że niecki należy wykonać ze stali ocynkowanej zgodnie z zapisami w PFU oraz treści SIWZ.

Pytanie nr 4: Jesteśmy profesjonalną firmą budowlaną, która od lat realizuje obiekty sportowe. Zwracamy Zamawiającemu uwagę na fakt, że zaprojektowanie profesjonalnego obiektu zgodnie z koncepcją Zamawiającego oraz uzyskanie wszystkich prawomocnych decyzji i pozwoleń będzie trwało ok. 5 – 6 miesięcy. (czas na uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę może trwać 65 dni). Roboty ziemne – przygotowawcze, uzbrojenie terenu, zabetonowanie żelbetowej płyty fundamentowej i jej utwardzenie to min. miesiąc. Dostawa i montaż niecek to kolejne dwa miesiące. Pomosty, podesty i przejścia można realizować dopiero po zakończeniu budowy niecek. Próba wodna, sprawdzenie instalacji, rozruch to kolejne tygodnie.

Zamawiający przewiduje zakończenie zadania na 30.09.2020 co jest terminem niebezpiecznym dla krótkim dla wykonawców. Wrzesień jest już miesiącem chłodnym i raczej nikt nie będzie korzystał z nowo oddanego obiektu. Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wydłużenie terminu zakończenia zadania na 15.12.2020.

Odpowiedź na pytanie nr 4: Termin realizacji zamówienia pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 5: Czy Zamawiający przewiduje system podgrzewania wody w basenach?

Odpowiedź na pytanie nr 5: Zamawiający nie przewiduje podgrzewania wody w basenach letnich.

Pytanie nr 6: Gdzie przewidziano umieszczenie systemu uzdatniania i technologii wody.

Odpowiedź na pytanie nr 6: Przedmiot zamówienia stanowi zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie „Budowa basenów letnich z zapleczem sanitarnym wraz z zagospodarowaniem terenu”, w związku z tym umieszczenie systemu uzdatniania wody powinno zostać zaproponowane przez projektanta wykonującego dokumentację projektową branży sanitarnej.

Pytanie nr 7: Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.), w imieniu reprezentowanej przeze mnie spółki, wnoszę o zmianę SIWZ w w/w postępowaniu przetargowym poprzez zmianę zapisu rozdziału V Warunki udziału w postępowaniu pkt 1 ppkt. 2.3.2. a) o brzmieniu „wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie basenu o powierzchni lustra wody co najmniej 300m²” na brzmienie: wykonał w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie basenu o powierzchni lustra wody co najmniej 300m².

Odpowiedź na pytanie nr 7: Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie zmiany treści warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale V pkt 1 ppkt 2.3.2. lit. a SIWZ. W związku z tym Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zmianami) dokonał następujących zmian treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Rozdział V pkt 1 ppkt 2.3.2. lit. a SIWZ (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU) w brzmieniu:

(...) wykonał w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie basenu o powierzchni lustra wody co najmniej 300m², (...)

otrzymuje następujące brzmienie:

(...) wykonał w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie basenu o powierzchni lustra wody co najmniej 300m², (...).

Jednocześnie Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zmianami) dokonał innych zmian treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Rozdział X pkt 16 SIWZ (OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY) w brzmieniu:

Zaleca się umieścić ofertę w nieprzezroczystej i zabezpieczonej kopercie. Koperta zewnętrzna powinna zostać zaadresowana:

Biuro Obsługi Mieszkańców – stanowisko ds. obsługi kancelaryjnej Prezydenta Miasta Włocławek

Urząd Miasta Włocławek

Zielony Rynek 11/13

87–800 Włocławek

oraz powinna być oznakowana w następujący sposób:

Oferta na:

„Budowa basenów letnich z zapleczem sanitarnym wraz z zagospodarowaniem terenu”

Na kopercie należy dopisać:

Nie otwierać przed dniem 06 lutego 2020 roku, godz. 10⁰⁰.

otrzymuje następujące brzmienie:

Zaleca się umieścić ofertę w nieprzezroczystej i zabezpieczonej kopercie. Koperta zewnętrzna powinna zostać zaadresowana:

Biuro Obsługi Mieszkańców – stanowisko ds. obsługi kancelaryjnej Prezydenta Miasta Włocławek

Urząd Miasta Włocławek

Zielony Rynek 11/13

87–800 Włocławek

oraz powinna być oznakowana w następujący sposób:

Oferta na:

„Budowa basenów letnich z zapleczem sanitarnym wraz z zagospodarowaniem terenu”

Na kopercie należy dopisać:

Nie otwierać przed dniem 10 lutego 2020 roku, godz. 10⁰⁰.

2. Rozdział XI pkt 1 SIWZ (MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) w brzmieniu:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku w Biurze Obsługi Mieszkańców na stanowisku ds. obsługi kancelaryjnej Prezydenta Miasta Włocławek do dnia 06 lutego 2020 roku, do godziny 9⁴⁵ i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdz. X.

otrzymuje następujące brzmienie:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku w Biurze Obsługi Mieszkańców na stanowisku ds. obsługi kancelaryjnej Prezydenta Miasta Włocławek do dnia 10 lutego 2020 roku, do godziny 9⁴⁵ i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdz. X.

3. Rozdział XI pkt 4 SIWZ (MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT) w brzmieniu:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku – sala nr 5, w dniu 06 lutego 2020 roku, o godzinie 10⁰⁰.

otrzymuje następujące brzmienie:

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku – sala nr 302, w dniu 10 lutego 2020 roku, o godzinie 10⁰⁰.

4. w treści § 16 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ, po ust. 5 dodaje się ust. 6 o następującej treści:

Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.

5. § 19 ust. 1 pkt 1 lit. k wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ, w brzmieniu:

(...) jeżeli łączne zobowiązania z tytułu nałożonych na Wykonawcę kar umownych przekroczą równowartość 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, (...)

otrzymuje następujące brzmienie:

(...) jeżeli łączne zobowiązania z tytułu nałożonych na Wykonawcę kar umownych przekroczą 15% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, (...).

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
PRZETARGOWEJ

Jarosław Kwiatkowski