# ZARZĄDZENIE nr 48/2020

# PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

# z dnia 05 lutego 2020 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546).

**zarządza się co następuje :**

**§ 1.** W zarządzeniu nr 35/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, załącznik otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 3.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

# UZASADNIENIE

Zarządzeniem nr 35/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2020 r. ogłoszony został wykaz, obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

W wykazie będącym załącznikiem do ww. zarządzenia nastąpiła pomyłka pisarska. W celu jej wyeliminowania należy dokonać korekty załącznika.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejszy projekt zarządzenia z wnioskiem o podjęcie.

Załącznik do zarządzenia nr 48/2020

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 05 lutego 2020 r.

# WYKAZ

**obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek,**

**przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.**

1. Adres lokalu użytkowego: Ptasia 2a (2 pomieszczenia biurowe usytuowane na I piętrze:
2. pokój nr 25,
3. pokój nr 26.
4. Obręb: 0830
5. Nr działki: 87/2
6. Nr księgi wieczystej: WLW/00036588/1
7. Pow. lokalu /m2/:
8. 8,30 m2 ,
9. 21,10 m2.
10. Stawka za 1 m2/zł:
11. 2,25 + VAT
12. 2,25 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), na okres 21 dni do dnia 25 lutego 2020 r.

**Opis nieruchomości:** Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Ptasiej 2A, obejmuje 2 pomieszczenia biurowe usytuowane na I piętrze budynku.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Wyżej wymienione pomieszczenia biurowe przeznaczone są na działalność Miejskiego Budownictwa Mieszkaniowego spółka z o.o.

**Termin wnoszenia opłat:**

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.