

ZARZĄDZENIE nr 63/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 14 lutego 2020 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 oraz poz. 1571) oraz § 6 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546)

zarządza się co następuje :

§ 1. W zarządzeniu nr 127/2018 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 10 maja 2018 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., nr 9/2020 z dnia 10 stycznia 2020 r. oraz 37/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W załączniku nr 1 dodaje się pkt 45 - 49 w brzmieniu:

- pkt 45 Dziewińska 15 pow. 117,00 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 4,02,
- pkt 46 Kilińskiego 9 pow. 107,90 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 5,92,
- pkt 47 Spółdzielcza 1 pow. 191,00 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,06,
- pkt 48 Starodębska 36 pow. 500,90 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 2,91,
- pkt 49 Warszawska 5 pow. 62,00 m² minimalna stawka /netto 1 m² (zł) wynosi 3,19.

2. W załączniku nr 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

- pkt 1 Cyganka 11 pow. 17,50 m² minimalna stawka / netto 1 m² (zł) wynosi 1,82.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanoska

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
T/W/161

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

dr. pod. ub. Janusz Górczyński

UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., określone zostały zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony.

Zgodnie z zapisem § 6 ww. uchwały, Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., nr 9/2020 z dnia 10 stycznia 2020 r. oraz 37/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Z uwagi, na zainteresowanie najmem ww. lokali zachodzi konieczność ustalenia w drodze zarządzenia wysokości minimalnych stawek czynszu, stanowiących podstawę do przeprowadzenia przetargu.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicyła Kopaczewska

M.Ch.
11.02.2020 r.
UID: 6588318

NIEROWNNIK REFERATU

Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska