

**ZARZĄDZENIE** nr 71/2020  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
z dnia 24 lutego 2020

**zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 oraz art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 oraz poz. 1571) oraz § 6 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694)

**zarządza się co następuje :**

§ 1. W zarządzeniu nr 127/2018 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 10 maja 2018 r., w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., nr 9/2020 z dnia 10 stycznia 2020 r., 37/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. oraz 63/2020 z dnia 14 lutego 2020 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W załączniku nr 1 dodaje się pkt 50 w brzmieniu:  
pkt 50 Jagiellońska 21 pow. 90,63 m<sup>2</sup> minimalna stawka /netto 1 m<sup>2</sup>(zł) wynosi 3,87.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**PREZYDENT MIASTA**

*[Podpis]*  
**dr Marek Wojtkowski**

**KIEROWNIK REFERATU**

*[Podpis]*  
**Jarosław Biegała**

**DYREKTOR WYDZIAŁU**

*[Podpis]*  
**Magdalena Stefanowska**

**RADCA PRAWNY ZASTĘPCA PREZYDENTA**

*[Podpis]*  
**Jacek Gruszkowski** Domicyl: Kopaczewska  
TrAW/-161

*[Podpis]*  
Sm. pod ul. Ciem. Gilejjsk

## UZASADNIENIE

Uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., określone zostały zasady gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony.

Zgodnie z zapisem § 6 ww. uchwały, Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., nr 9/2020 z dnia 10 stycznia 2020 r., 37/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. oraz 63/2020 z dnia 14 lutego 2020 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Z uwagi, na zainteresowanie najmem ww. lokalu użytkowego zachodzi konieczność ustalenia w drodze zarządzenia wysokości minimalnej stawki czynszu, stanowiącej podstawę do przekazania lokalu w trybie bezprzetargowym.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domiceła Kopaczewska*

M.Ch.  
19.02.2020 r.  
UID: 606284

KIEROWNIK REFERATU

*Jarosław Biegala*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stefanowska*