

**ZARZĄDZENIE** nr.....*75/2020*  
**PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK**  
z dnia .....*25 lutego 2020 r.*

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 2 lokale użytkowe, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815, 1571), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)) oraz § 4 pkt 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694 ).

**zarządza się co następuje :**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 2 lokale użytkowe, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, objętych wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

**PREZYDENT MIASTA**

*Marek Wojtkowski*  
**dr Marek Wojtkowski**

**KIEROWNIK REFERATU** **DYREKTOR WYDZIAŁU**

*Jarosław Biegała*  
**Jarosław Biegała**

*Magdalena Stępanowska*  
**Magdalena Stępanowska**

*mgr Anna Kaniewska*  
**RADCA PRAWNY**

*mgr Anna Kaniewska*  
**mgr Anna Kaniewska**  
Tr. Wł. - 186  
*24.02.2020*

**ZASTĘPCA PREZYDENTA**

*Domiceła Kopaczewska*  
**Domiceła Kopaczewska**

## UZASADNIENIE

W związku z prośbą Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Mechaników Polskich do Pana Prezydenta Miasta Włocławek o zawarcie umowy najmu lokali użytkowych przy ulicy Kościuszki 26, które w oparciu o przepisy prawa zostaną przydzielone w trybie bezprzetargowym.

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www. bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

Zgodnie z uchwałą nr XXVII/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694), przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokale użytkowe wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia, który zlokalizowany jest w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej we Włocławku, przy ul. Kościuszki 26, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, dla Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Mechaników Polskich Oddział we Włocławku.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., nr 9/2020 z dnia 10 stycznia 2020 r., 37/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r. oraz 63/2020 z dnia 14 lutego 2020 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domcela Kłpaczewska

M.CH.

18.02.2020 r.

DYREKTOR WYDZIAŁU

KIEROWNIK REFERATU

UID: 605479

Magdalena Stetanowska

Jarosław Biegala



Załącznik do zarządzenia nr ..... 75/2020 .....  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia ..... 25 lutego 2020 r. ....

## WYKAZ

obejmujący 2 lokale użytkowe, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczone do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

| L.p. | Adres lokalu użytkowego<br>ulica | Obręb | Nr działki | Nr księgi wieczystej | Pow. lokalu / m <sup>2</sup> /   | stawka za 1 m <sup>2</sup> /zł. |
|------|----------------------------------|-------|------------|----------------------|--|---------------------------------|
| 1.   | Kościuszki 26<br>I piętro        | 0430  | 21/5       | WL1W/00011166/6      | 17,54 m <sup>2</sup> wraz z powierzchnią wspólną<br>19,04 m <sup>2</sup> wraz z powierzchnią wspólną | 2,16 + VAT                      |

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), na okres 21 dni do dnia ..... 16 marca 2020 r. ....

### Opis nieruchomości:

Lokale użytkowe, położone we Włocławku, przy ul. Kościuszki 26.

### Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymienione lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Mechaników Polskich Oddział we Włocławku.

### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

**PREZYDENT MIASTA**

*dr Marek Wojtkowski*

KIEROWNIK REFERATU

*Jarosław Biegala*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magdalena Stępanowska*

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domiceja Kopaczewska*