

ZARZĄDZENIE Nr 82/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 27 lutego 2020r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Zielnej, oznaczonej numerem działki 1/31 o pow. 0,3078 ha (Włocławek KM 103), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 500/2020 z dnia 3 lutego 2020 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woźniakowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Stętanowska

Proszę  
Sprawdzić  
pod kątem  
regulacji

PRACOWNIA PRAWNY

mgr Anna Kamińska

Tr. Wł. - 186

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiciła Kopaczewska

24.02.2020r UMD 607702

26.02.2020r

## Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 500/2020 z dnia 3 lutego 2020 r., obejmuje prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Zielnej, oznaczonej numerem działki 1/31 o pow. 0,3078 ha (Włocławek KM 103).

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek zatwierdzonym uchwałą nr X/96/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Leonida Teligi, Zielnej i Papieżki, zawartego pomiędzy ulicami Płocką, Barską, Polną oraz terenami boczniczy kolejowej (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 165 z dnia 26 lipca 2011 r., poz. 1391) ww. działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1 P/U o przeznaczeniu:

- podstawowym: przemysł, usługi,
- dopuszczalnym: magazyny, składy, rzemiosło, adaptacja zabudowy mieszkaniowej i funkcji chronionych, adaptacja boczniczy kolejowej, drogi wewnętrzne.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

*Domicela Kopaczewska*

KIEROWNIK REFERATU

*Katarzyna Laszuk*

DYREKTOR WYDZIAŁU

*Magnazena Stelakowska*

*DMC 24.02.2020*