

ZARZĄDZENIE NR 85/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK

z dnia 27 lutego 2020

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku, stanowiącej część dz. nr 5/57 KM 43 o pow. 23,00 m², przeznaczonej do wydzierżawienia na okres pięciu miesięcy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

Katarzyna Łaszuk

Magdalena Stelarska

PROJEKT
z dnia 26.02.2020
na podstawie
decyzji
RADY PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr. Wł. - 186

26.02.2020

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

24 LUT 2020

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres pięciu miesięcy, nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 329/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wloclawek.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kobaczewska

KIEROWNIK REFERATU DYREKTOR WYDZIAŁU

Katrzyna Laszuk

Magdalena Stefanowska

24 LUT 2020

Załącznik do Zarządzenia Nr 851220
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 17 lutego 2020 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres pięciu miesięcy w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	Działka nr 5/57 KM 43	23,00 m ²	Część działki na której zlokalizowany będzie ogródek gastronomiczny, zlokalizowany okresowo.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr XLIII/57/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 czerwca 2014 r. działka ewidencyjna nr 5/57 KM 43 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 5.2 KDX – o przeznaczeniu terenu: ciągi z ruchem pieszo-jezdnym. Dopuszcza się lokalizację zabudowy sezonowej.	Czas oznaczony na okres pięciu miesięcy z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia.	650,67 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) na okres 21 dni do dnia 20 marca 2020 r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitilla Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

24 LUT 2020