

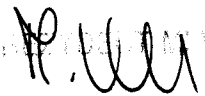
ZARZĄDZENIE NR 364/2015
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 14 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej we Włocławku przy ulicy: **Malinowej**, oznaczonej jako działka nr **78/4 KM 5** o pow. **0,0074 ha**, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 1774, poz. 1777) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.
- §5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.


Roman Stawisiński

AK

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawisiński

Projekt
zrealizacja
początek
RADA MIASTA WŁOCŁAWEK

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ulicy Malinowej, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

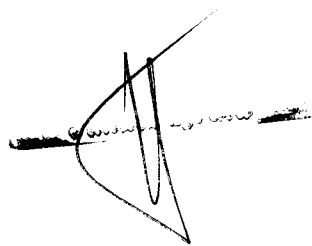
Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Parametry w tym kształt, powierzchnia oraz brak dostępu do drogi publicznej ww. działki, uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA

Monika Berger


DYREKTOR WYDZIAŁU
Roman Stawisiński

Załącznik do zarządzenia nr 364/2015
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 14.08.2015r.

W Y K A Z

Dotyczący nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI W ZŁ	UWAGI
1.	<p>Ul. MALINOWA</p> <p>Działka nr 78/4 KM 5 o pow. 0,0074 ha</p> <p>Księga wieczysta Nr WL.1W / 00022010 / 8</p>	<p>Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka zagospodarowana zielenią. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu.</p>	<p>Działka znajduje się na obszarze, dla którego nie obowiązuje plan miejscowy. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, położona jest w terenie określonym jako obszar mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.”</p>	6.000,-	<p>Działka 78/4 KM 5 przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 64 KM 5</p>

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.), upływa z dniem 20.08.2015r.

WŁOCŁAWEK
14.08.2015r.

MIĘDZYGOSK WŁOCŁAWEK
Jacek Tywał
ZASTĘPCA
DIREKTORA WYDZIAŁU
Roman Stawiskiński

Włocławek
Roman Stawiskiński