

ZARZĄDZENIE nr.....140/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia10 kwietnia 2020.....

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 i poz. 1571), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) oraz § 4 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 2 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko - Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694),

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem 1 lokal użytkowy, w trybie bezprzetargowym, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Domicela Kopaczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski


dr. pod opieką

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Zgodnie z uchwałą nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694), przeznaczam do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, lokal użytkowy wyszczególniony w załączniku do niniejszego zarządzenia, który zlokalizowany jest w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej we Włocławku, przy ul. Cyganka 24, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, dla Stowarzyszenia Zwykłego Nr 26 Jadło & Dzielnia - Włocławska.

Stowarzyszenie realizuje swoje cele poprzez „Pozyskiwanie i rozdysponowanie żywności w sposób wolontariacki i charytatywny od osób fizycznych, podmiotów działalności gospodarczej, instytucji i organizacji społecznych”. W kompetencji działaczy „Jadło&Dzielnia - Włocławska” leży zabezpieczenie środków finansowych do prowadzenia statutowej działalności, dlatego też uwzględnia każdy wydatek związany ze świadczeniem pomocy dla społeczeństwa włocławskiego.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., nr 9/2020 z dnia 10 stycznia 2020 r., nr 37/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r., nr 63/2020 z dnia 14 lutego 2020 r., nr 71/2020 z dnia 24 lutego 2020 r., 83/2020 z dnia 27 lutego 2020 r. oraz 98/2020 z dnia 10 marca 2020 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domiceła Kopaczewska

MCH

06.04.2020 r.

UID:615641

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

Załącznik do zarządzenia nr 140/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 10 kwietnia 2020

WYKAZ

obejmujący 1 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony.

L.p.	Adres lokalu użytkowego ulica	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. lokalu / m ² /	stawka za 1 m ² /zł., po 50 % bonifikacie
1.	Cyganka 24	0460	88	WL1W/00006319/6	42,00 m ²	2,87 + VAT

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284), na okres 21 dni do dnia 30 kwietnia 2020

Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy, położony we Włocławku, przy ul. Cyganka 24.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Wyżej wymieniony lokal użytkowy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia Zwykłego Nr 26 Jadło & Dzielnia - Włocławska.

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz najmu będzie opłacany miesięcznie w terminie określonym w fakturze.

PREZYDENT MIASTA
M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

ZASTĘPCA PREZYDENTA
DIREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Steranowska
Magdalena Steranowska
Domicela Kopačewska