

ZARZĄDZENIE NR .....174/2020.....  
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK  
z dnia .....25 maja 2020r.....

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. **Toruńskiej 210a**, oznaczonej jako działka nr **103/1 obręb Krzywa Góra** o pow. **0,1000 ha** oraz działka nr **103/2 obręb Krzywa Góra** o pow. **0,0483 ha**, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [www.bip.um.wlocl.pl](http://www.bip.um.wlocl.pl).

§3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Traci moc Zarządzenie nr 143/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 16 kwietnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. Toruńskiej 210a, oznaczonej jako działka nr 103/1 obręb Krzywa Góra o pow. 0,1000 ha oraz działka nr 103/2 obręb Krzywa Góra o pow. 0,0483 ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze przetargu.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§8. Zarządzenie podlega publikacji poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

KIEROWNIK REFERATU

Kierownik Referatu

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelaniowska

RADA MIASTA WŁOCŁAWEK  
PRACOWNIK

mgr Anna Kanińska

Tr. IW/1 - 186

2020

Domicela Kuczyńska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

638428

19. MAJ. 2020

ng

## Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Toruńskiej 210a, oznaczonej jako działka nr 103/1 obręb Krzywa Góra o pow. 0,1000 ha oraz działka nr 103/2 obręb Krzywa Góra o pow. 0,0483 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), nieruchomości są zbywane w drodze przetargu.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopczyńska

KIEROWNICZKA REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sienkowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 174/2020  
Prezydenta Miasta Włocławek  
z dnia 25 maja 2020 r.

## WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

| L.P. | OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI  | OPIS NIERUCHOMOŚCI   | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM   | CENA NIERUCHOMOŚCI NETTO W ZŁ  |
|------|---|--|---|--|
| 1.   | <p><b>ul. Toruńska 210a</b></p> <p>Działka nr 103/1<br/>Obręb Krzywa Góra<br/>o pow. 0,1000 ha</p> <p>Działka nr 103/2<br/>Obręb Krzywa Góra<br/>o pow. 0,0483 ha</p> <p><b>Księga wieczysta</b><br/>Nr WL1W / 00005847 / 9</p> | <p>Działka nr 103/1 jest niezabudowana. Natomiast na działce nr 103/2 usytuowany jest budynek mieszkalny wolnostojący, parterowy o konstrukcji murowanej pod dachem dwuspadowym, krytym dachówką cementową, z poddaszem niemieszkalnym. Powołany budynek jest niezamieszkały, otwory zewnętrzne zamurowane, instalacje techniczne odłączone.</p> | <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek, zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/1/2014 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 stycznia 2014 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze o przeznaczeniu podstawowym – usługi, przeznaczeniu dopuszczalnym – zabudowa magazynowa, rzemiosło.</p> | <p><b>150 000,00</b><br/>w tym:<br/>cena działki nr 103/1<br/>obręb Krzywa Góra<br/><b>100 000,00</b><br/>cena działki nr 103/2<br/>obręb Krzywa Góra<br/><b>50 000,00</b></p> |

### UWAGA :

- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) upływa z dniem ... 7 lipca 2020 r.
- W Dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla powołanej nieruchomości wpisana jest wzmianka o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla zadania pn.: budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 700 MOP 8,4 MPA relacji Rembelszczyzna - Gustorzyn przebieg na terenie województwa kujawsko-pomorskiego (etap i-powiat włocławski)" wraz z infrastrukturą niezbędną dla jego obsługi, na podstawie obwieszczenia Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 18 stycznia 2011r. Nr WI.III.70460-2/10.

KIEROWNIK REFERATU

Natarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefnowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitilla Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Woitkowski