

ZARZĄDZENIE Nr177/2020.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia28 maja 2020v.....

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, poz. 284).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do udziałów po 1/2 części w prawie użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wysokiej 15a, oznaczonej numerem działki 10/2 o pow. 0,0477 ha (Włocławek KM 38), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 1387/2020 z dnia 28 kwietnia 2020 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

22.05.2020v UD 640815

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr. IW/ - 186

27.05.2020v

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 1387/2020 z dnia 28 kwietnia 2020 r., obejmuje sprzedaż w udziałach po 1/2 części prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Wysokiej 15a, oznaczonej numerem działki 10/2 o pow. 0,0477 ha (Włocławek KM 38).

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Włocławek zatwierdzonym uchwałą nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007r. w/w działka znajduje się w terenie oznaczonym jako U - obszary usługowe.

Mając na uwadze, iż przedmiotowa nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, nie korzysta się z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kozłowska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelaniowska

22.05.2020