

ZARZĄDZENIE NR178/2020.....

PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK

z dnia 28 maja 2020.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ul. Piaski, stanowiącej część dz. nr 10/2 (obręb Włocławek KM 110) o pow. 75,00 m², przeznaczonej do wydzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Włocławek w budynkach przy ul. Zielony Rynek 11/13 i przy ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszur

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Stefanowska

Pracownik
Sprawozdawca
Prawny
mgr Anna Kaniewska
Tr./WI - 186
2020

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek, gospodarując gminnym zasobem nieruchomości, przeznaczając do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Umowa dzierżawy na nieruchomość, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia, będzie zawarta po raz pierwszy z danym podmiotem.

Stawki najmu i dzierżawy terenów, stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek, oddanych osobom fizycznym i prawnym, ustalane są na podstawie zarządzenia nr 329/2019 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 26 lipca 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Włocławek oraz będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Włocławek.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek.

Informacja o wywieszeniu tego wykazu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wloclawek.pl

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicyła Kogoczewska

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Łaszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Siefandwska

Załącznik do Zarządzenia Nr 178/2020
Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 28 maja 2020.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do wdzierżawienia do lat trzech w drodze bezprzetargowej.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres obowiązywania umowy	Wysokość czynszu oraz termin jego wnoszenia
1.	ul. Piaski część działki nr 10/2 KM 110	75,00 m ²	Część działki z przeznaczeniem jako teren zieleni, upraw warzyw i kwiatów.	Wskazana działka znajduje się w obszarze, dla którego obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie z Uchwałą Nr 1/V/2003 Rady Miasta Włocławek z dnia 10 lutego 2003 r., działka nr 10/2 znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 3 UnS RE o przeznaczeniu terenu podstawowym: usługi nieuciążliwe ogólnomiejskie z funkcją sportu, rekreacji wraz z zielenią towarzyszącą.	Czas oznaczony na okres do lat trzech z możliwością 1-miesięcznego wypowiedzenia.	27,67 zł w tym: 23% podatku VAT. Płatny z góry do 20-go każdego miesiąca z możliwością aktualizacji nie częściej niż raz w roku.

Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) na okres 21 dni do dnia 21 czerwca 2020 r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Szeferkowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Dominika Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski