

ZARZĄDZENIE NR 180/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 02 czerwca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. **Jeżynowej**, oznaczonej jako działka nr **27/2** (Włocławek KM 5) o pow. **0,0134** ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

AK

KIEROWNIK REFERATU


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Stefanowska


RADCA PRAWNY

mgr Anna Kamińska
Tr. IW/ - 186

640 898
22. MAJ 2020
186

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Jeżynowej, oznaczona jako działka nr 27/2 (Włocławek KM 5) o pow. 0,0134 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Parametry powołanej działki w tym kształt i wielkość, uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA PREZYDENTA


Domicela Kozaczewska

KIEROWNIK REFERATU


Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU


Magdalena Sieranowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 180/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 02 czerwca 2020r.

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI BRUTTO W ZŁ	UWAGI
1.	ul. JEŻYNOWA Działka nr 27/2 (Włocławek KM 5) o pow. 0,0134 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00023038 / 7	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu. Działka jest zabudowana częścią budynku, który nie stanowi własności Gminy Miasto Włocławek.	Nieruchomość objęta niniejszym wykazem znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, uchwalonym Uchwałą nr XIII/161/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 września 2011 r. przedmiotowa działka położona jest na obszarze mieszkalnictwa z dominującym budownictwem jednorodzinym.	22 100,-	Działka nr 27/2 (Włocławek KM 5) o pow. 0,0134 ha przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 28 (Włocławek KM 5) o pow. 0,0182 ha.

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) upływa z dniem 14 lipca 2020r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Magdalena Sieranowska
Domicela Kozłozewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski