

UWAGA: Prosimy nie wypełniać wzoru umowy i nie zmieniać treści niniejszego załącznika.

Umowa nr BZP.272.....2020
(dotyczy postępowania nr BZP.271.17.2020)

zawarta w dniu w Urzędzie Miasta Włocławek,
mieszczącym się we Włocławku przy Zielonym Rynku 11/13,
pomiędzy Gminą Miasto Włocławek,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Włocławek –

oraz za kontrasygnatą

Skarbnika Miasta Włocławek –

a

.....
NIP:; REGON:,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

1.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia stanowi zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie oświetlenia ulicznego, w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie „**Modernizacja i budowa oświetlenia ulicznego**”.
2. Przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 1, będzie realizowany w dwóch etapach:
 - 1) **ETAP I** – obejmujący swoim zakresem:
 - a) opracowanie odrębnych dokumentacji projektowo - kosztorysowych zgodnie z zakresem określonym w programie funkcjonalno – użytkowym (zwanym dalej: PFU) dla następujących ulic lub odcinków ulic:
 - ulica Sasankowa – odcinek bez przejazdu do posesji nr 40,
 - ulica Rozdroże – od posesji nr 53 do posesji nr 54d,
 - ulica Makowa,
 - ulica Skorupki,
 - ulica Cysterska i Makowa – w pobliżu mostu stalowego,
 - ulica Niecała i Sienna łącznik,
 - ulica dr Brandt,
 - ulica Bobrownicka – od posesji nr 110 do posesji nr 118,
 - ulica Herbaciana,
 - ulica Pawia – od posesji nr 17 do posesji nr 23,
 - ulica Baśniowa,
 - wzdłuż nowego chodnika od strony placu cyrkowego od ul. Kaliskiej do budynku Dziewińska 9B,
 - ulica Rzeczna – od posesji nr 6-8 do posesji nr 18A,
 - ulica Wiosenna i Gościnna,
 - ulica Goplana – od ulicy Łanieszczyzna do posesji Goplana 16,
 - ulica Lipnowska – do numeru 1Ł,
 - ulica Pułaskiego – od ulicy Kościuszki do posesji Pułaskiego 3,
 - ulica Płocka – droga do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych,
 - ulica Lisek – między ulicą Obwodową a ulicą Wysoką,
 - ulica Miła/Chłodna łącznik,

- ulica Promienna – od pętli autobusowej do budynku Hoża 14,
- ulica Wilgi – odcinek od posesji nr 14 do ulicy Cienistej;
- b) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznych decyzji zatwierdzających projekty budowlane i udzielających pozwoleń na budowę lub prawomocnych zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych dla każdej z ulic lub każdego z odcinków ulic wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a,
- c) wykonanie robót budowlanych, określonych w opracowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego dokumentacjach projektowo - kosztorysowych, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a, na ulicach lub odcinkach ulic wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a,
- d) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. c,
- e) złożenie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego do właściwego miejscowo organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. c;
- 2) **ETAP II** – obejmujący swoim zakresem:
 - a) opracowanie odrębnych dokumentacji projektowo - kosztorysowych zgodnie z zakresem określonym w programie funkcjonalno - użytkowym, zwanym dalej PFU, dla następujących ulic lub odcinków ulic:
 - ulica Pochyla,
 - ulica Skalna,
 - ulica Rybnicka – od pętli autobusowej do ulicy Spokojnej,
 - ulica Spokojna – od ulicy Rybnickiej do posesji Spokojna 93,
 - ulica Spokojna – od posesji nr 48 do posesji Spokojna 93,
 - ulica Gołębia,
 - ulica Zakręt – od ulicy Inowrocławskiej do bloków;
 - b) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznych decyzji zatwierdzających projekty budowlane i udzielających pozwoleń na budowę lub prawomocnych zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych dla każdej z ulic lub każdego z odcinków ulic wymienionych w ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - c) wykonanie robót budowlanych, określonych w opracowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego dokumentacjach projektowo - kosztorysowych, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a, na ulicach lub odcinkach ulic wymienionych w ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - d) pełnienie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. c,
 - e) złożenie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego do właściwego miejscowo organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. c.
- 3. Dokumentacje projektowo – kosztorysowe, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a oraz ust. 2 pkt 2 lit. a, Wykonawca jest zobowiązany przygotować i dostarczyć Zamawiającemu:
 - 1) w formie papierowej – w ilości 5 egzemplarzy, oraz
 - 2) w formie elektronicznej – zapisanej na płycie CD/DVD w ogólnodostępnym formacie z podziałem na poszczególne tomy,

wraz z oświadczeniem Wykonawcy, że dostarczona dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że została wydana w stanie pełnym, z zastrzeżeniem ust. 4 – 7 oraz 9 – 12.
- 4. Poszczególne egzemplarze dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w ust. 2 pkt 1, nie mogą różnić się między sobą zawartością, jak również kolejnością wpięcia dokumentów.
- 5. Poszczególne egzemplarze dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w ust. 2 pkt 1, powinny być ostemplowane przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.
- 6. Zapisana na płycie CD/DVD dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 2 pkt 1, powinna zawierać skany dokumentacji ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pieczęciami organu administracji architektoniczno-budowlanej.
- 7. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa sporządzona w formie, o której mowa w ust. 3 pkt 3 lit. b, powinna posiadać rozdzielczość 300 dpi oraz mieć formę umożliwiającą jej wydruk oraz złożenie jak dokumentację, o której mowa w ust. 3 pkt 1.
- 8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z:
 - 1) programem funkcjonalno – użytkowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) specyfikacją istotnych warunków zamówienia (zwaną dalej: SIWZ), stanowiącą załącznik nr 2 do umowy,
 - 3) złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 3 do umowy,
 - 4) obowiązującymi przepisami i normami.

9. Zamawiający zastrzega, że w PFU oraz SIWZ została zawarta informacja dotycząca minimalnej ilości słupów oraz minimalnych wymagań technicznych materiałów, które zostaną użyte do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 10-12.
10. Zamawiający zastrzega, że niedopuszczalne jest zmniejszenie przez Wykonawcę ilości słupów oświetleniowych.
11. Zgodnie z treścią złożonej oferty Wykonawca *zaprojektuje oraz zamontuje/nie zaprojektuje oraz nie zamontuje*¹ we wszystkich wskazanych przez Zamawiającego lokalizacjach słupów oświetleniowych opraw oświetleniowych, posiadających certyfikat ENEC typu 5 według ISO/IEC 17067 wydanego przez niezależną europejską organizację certyfikującą – sygnatariusza porozumienia ENEC – akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji.
12. Dokumentację projektowo – kosztorysową, o których mowa w o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, powinny opierać się na materiałach technicznych opisanych w PFU oraz SIWZ, jednakże Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca zastosował materiały o wyższych parametrach niż wskazane w PFU oraz SIWZ.
13. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentach, o których mowa w ust. 8 pkt 1 – 2.

§ 2

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, w pełnym zakresie w terminie **od dnia zawarcia umowy do dnia 25 czerwca 2021 roku**, z zastrzeżeniem ust. 2-3.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać **ETAP I**, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e, **w terminie do dnia 11 grudnia 2020 roku**.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać **ETAP II**, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, **w terminie do dnia 25 czerwca 2021 roku**.
4. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, nastąpi w dniu protokolarnego przekazania Wykonawcy placu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2.

§ 3

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Strony ustalają, że **całkowite wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia**, o którym mowa w § 1 ust. 1, opiewa na kwotę złotych brutto (słownie:), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Na **całkowite wynagrodzenie**, o którym mowa w ust. 1, składa się:
 - 1) wynagrodzenie za **realizację ETAPU I**, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e, opiewa na kwotę złotych brutto (słownie:),
 - 2) wynagrodzenie za **realizację ETAPU II**, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, opiewa na kwotę złotych brutto (słownie:).
3. Należne Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i pozostanie niezmiennie w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Kwota, o której mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające wprost z SIWZ oraz PFU, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności: wszelkie koszty związane z realizacją prac projektowych, w tym m.in.: koszty sporządzenia dokumentacji projektowej wraz ze złożeniem wniosków w sprawie wydania decyzji w sprawie zatwierdzenia projektów budowlanych i udzielenia pozwoleń budowę, koszty związane ze zgłoszeniami zamiaru wykonania robót budowlanych, dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, koszty wszystkich materiałów i informacji niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, przekazanie praw autorskich, podatek od towarów i usług (VAT), koszty materiałów budowlanych, koszty wszelkich robót przygotowawczych, koszty wszelkich prac porządkowych, koszty związanych z zabezpieczeniem placu budowy, koszty uporządkowania placu budowy koszt oznakowania robót na czas budowy, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej, koszty obsługi geodezyjnej, koszty zajęcia pasów drogowych.

¹ Niewłaściwe skreślić.

5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.

§ 4

UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) dokonanie oceny sporządzonych i przekazanych przez Wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - 2) protokolarnie przekazanie Wykonawcy placów budowy w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia podpisania każdego protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 20, z zastrzeżeniem ust. 4 – 6,
 - 3) zapewnienie na własny koszt nadzoru inwestorskiego, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3,
 - 4) uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę,
 - 5) dokonanie odbiorów przedmiotu zamówienia, o którym mowa § 1 ust. 2 pkt 1 i 2, oraz terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - 6) udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przez Wykonawcę przed organami publicznymi w celu uzyskania wymaganych przepisami obowiązującego prawa zgłoszeń, pozwoleń, zezwoleń i uzgodnień, w szczególności decyzji administracyjnych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b,
 - 7) ściśle współdziałanie z Wykonawcą przy realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania zmiany osoby pełniącej nadzór, o którym mowa w ust. 1 pkt 3.
3. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę pisemnie o zmianie osoby pełniącej nadzór, o którym mowa w ust. 1 pkt 3.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu protokolarnego przekazania placu budowy w wyjątkowych przypadkach, z zastrzeżeniem ust. 5 – 6.
5. Zawiadomienie, dotyczące zmiany terminu protokolarnego przekazania placu budowy przez Zamawiającego, powinno nastąpić na co najmniej 2 dni robocze przed pierwotnym terminem przekazania placu budowy.
6. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 5, powinno nastąpić pisemnie za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia sprzeciwu w sprawie rozpoczęcia realizacji na danej ulicy lub danym odcinku ulicy robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, w wyjątkowych przypadkach, z zastrzeżeniem ust. 8 – 9.
8. Zgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 7, powinno nastąpić na co najmniej 2 dni robocze przed rozpoczęciem realizacji na danej ulicy lub danym odcinku ulicy robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c.
9. Sprzeciw, o którym mowa w ust. 7, należy złożyć w formie pisemnej za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:
 - 1) sporządzenie dokumentacji projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznych decyzji zatwierdzających projekt budowlany i udzielających pozwolenia na budowę lub prawomocnych zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych dla każdej z ulic lub każdego z odcinków ulic wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - 3) niezwłoczne informowanie Zamawiającego na piśmie o postępach w realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, o ile Zamawiający złoży stosowny wniosek w tej sprawie,
 - 4) uzyskanie uzgodnień i pozwoleń niezbędnych do wydania wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych,
 - 5) dostarczenie Zamawiającemu kompletnych dokumentacji projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, wraz z odpowiednimi zgłoszeniami, pozwoleniami, zezwoleniami, uzgodnieniami, w szczególności z decyzjami administracyjnymi, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b,
 - 6) wykonywanie zaprojektowanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, ze szczególną ostrożnością, z poszanowaniem mienia oraz zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i przepisami, wiedzą budowlaną, zasadami sztuki budowlanej, technologią, przepisami BHP, przepisami prze-

- ciwpożarowymi, zasadami bezpieczeństwa, zaleceniami inspektora / inspektorów nadzoru inwestorskiego, obowiązującymi wymaganiami Prawa budowlanego,
- 7) wykonanie wszelkich niezbędnych robót przygotowawczych i zabezpieczających, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 8) dokonanie wszelkich koniecznych zgłoszeń i powiadomień w zakresie infrastruktury branżowej i innych wynikających z przepisów prawa budowlanego,
 - 9) zgłaszanie inspektorowi / inspektorom nadzoru inwestorskiego do odbioru wszelkich wykonanych robót zaniżających (ulegających zakryciu),
 - 10) przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian,
 - 11) przedkładanie Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
 - 12) uczestniczenie w naradach i spotkaniach zwoływanych przez Zamawiającego,
 - 13) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w stanie gotowym do przystąpienia do użytkowania,
 - 14) dokonywanie w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 3 ust. 1, ewentualnych napraw urządzeń sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz budowli (urządzeń, elementów zagospodarowania terenu), znajdujących się w sąsiedztwie prowadzonych robót, których uszkodzenia są wynikiem prowadzenia przez Wykonawcę robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, bądź zaniechania działań Wykonawcy,
 - 15) uzyskanie od Zamawiającego przed dokonaniem odbioru końcowego pisemnego potwierdzenia, stwierdzającego uporządkowanie placu budowy przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji robót budowlanych na każdej z ulic lub każdego z odcinków ulic wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - 16) organizowanie przez kierownika budowy, na wezwanie Zamawiającego, spotkania stron umowy (z udziałem kierownika budowy) na terenie placu budowy, w ciągu 3 godzin od chwili wezwania Wykonawcy (przekazanego telefonicznie, faksem lub mailem), pod rygorem nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. l,
 - 17) odnotowywanie przez kierownika budowy każdego przypadku udziału w realizacji robót budowlanych nowego podwykonawcy, pod rygorem nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. m,
 - 18) realizowanie zamówienia siłami własnymi lub przy pomocy zgłoszonych Zamawiającemu i zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców, zgodnie z postanowieniami § 8, pod rygorem nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. n,
 - 19) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu przed wystawieniem faktury końcowej dotyczącej ETAPU I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e, oraz przed wystawieniem faktury końcowej dotyczącej ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e, rozliczenia rzeczowo - finansowego zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe,
 - 20) niezwłoczne informowanie Zamawiającego na piśmie o przewidywanych opóźnieniach w realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, jego przyczynach oraz o wszystkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminową realizację zamówienia,
 - 21) bieżące dokonywanie z Zamawiającym uzgodnień dotyczących dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - 22) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, z najwyższą starannością, profesjonalnie, bez wad, oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
 - 23) informowanie Zamawiającego z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem o każdorazowym rozpoczęciu realizacji na danej ulicy lub danym odcinku ulicy robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, pod rygorem nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. q, z zastrzeżeniem treści § 4 ust. 7,
 - 24) uruchomienie oświetlenia ulicznego wykonanego w ramach robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, na każdej z ulic lub na każdym z odcinków ulic wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a.
2. Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach.

§ 6

ODBIÓR I ROZLICZENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację projektowo – kosztorysową, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, we współpracy z Zamawiającym, reprezentowanym przez upoważnionych pracowników Wydziału Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii Urzędu Miasta Włocławek.
2. Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do uwzględniania zgłaszanych przez Zamawiającego podczas opracowywania dokumentacji projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, uwag, sugestii, koncepcji i zastrzeżeń dotyczących dokumentacji projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a. Nie zwalnia to jednak Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonane dokumentacje projektowo - kosztorysowe, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w tym za wszelkie błędy projektowe, które Wykonawca powinien niezwłocznie naprawić po ich ujawnieniu, bez dodatkowego wynagrodzenia.
3. Szczegółowe wytyczne do projektowania (w tym rozwiązania technologiczne i założenia materiałowe) będą podlegały ocenie przez Zamawiającego.
4. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) w zakresie zatwierdzania wytycznych do projektowania dla opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a:
 - a) ustalanie zakresu planowanej inwestycji,
 - b) określanie dopuszczalnych rozwiązań technicznych,
 - c) określanie danych w zakresie racjonalnych kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych,
 - 2) w zakresie oceny opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a:
 - a) ustalanie zgodności z umową i wytycznymi, o których mowa w pkt 1,
 - b) ustalanie kompletności i czytelności,
 - c) ustalanie zgodności z wymogami przewidzianymi ustawą PZP,
 - d) ustalanie zgodności pod względem zakresu i przyjętych rozwiązań z warunkami technicznymi gestorów sieci i ustaleniami Narady Koordynacyjnej, o której mowa w art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne,
 - e) analiza funkcjonalności i racjonalności dla potrzeb przyszłego użytkownika.
5. Przekazanie każdej z dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, nastąpi każdorazowo w siedzibie Zamawiającego.
6. Przekazanie każdej z dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, odbędzie się każdorazowo na podstawie protokołu przekazania.
7. Protokół przekazania, o którym mowa w ust. 6, powinien każdorazowo zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
8. W protokole przekazania, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający każdorazowo podaje faktyczną datę otrzymania poszczególnych dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a.
9. Protokół przekazania, o którym mowa w ust. 6, nie jest protokołem odbioru, którym mowa w ust. 19.
10. Załącznikiem do każdego protokołu przekazania, o którym mowa w ust. 6, będą pisemne oświadczenia Wykonawcy o:
 - 1) kompletności dokumentacji projektowo-kosztorysowej, oraz
 - 2) wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, oraz
 - 3) wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej bez wad, oraz
 - 4) kompletności dokumentacji projektowo – kosztorysowej z punktu widzenia celu, któremu ona ma służyć, oraz
 - 5) o zgodności dokumentacji projektowo – kosztorysowej sporządzonej w formie papierowej z dokumentacją projektowo – kosztorysową sporządzoną w formie elektronicznej.
11. Zamawiający dokona oceny każdej z przekazanych przez Wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia jej przekazania protokołem przekazania, o którym mowa w ust. 6.
12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub poprawienia przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia, w którym Zamawiający zgłosił uwagi lub zastrzeżenia do przekazanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a.

13. Zamawiający dokona zaopiniowania poprawionych dokumentacji projektowo-kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w terminie nie dłuższym 5 dni roboczych od dnia przekazania protokołem, o którym mowa w ust. 6, kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, uwzględniającej uwagi lub zastrzeżenia, o których mowa w ust. 12.
14. Do przekazywanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o wprowadzeniu do dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, wszelkich zmian i uwag uzgodnionych z Zamawiającym.
15. Wykonawca dokona w imieniu Zamawiającego zgłoszenia we właściwym organie administracji architektoniczno - budowlanej zamiaru wykonania robót budowlanych, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, albo jeżeli będzie to konieczne, to wystąpi w imieniu Zamawiającego z wnioskiem do właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej w sprawie wydania decyzji administracyjnej, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, niezwłocznie po dokonaniu ostatecznego zatwierdzenia przez Zamawiającego każdej kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a.
16. W przypadku zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, przez organ, do którego Wykonawca wystąpił w imieniu Zamawiającego z wnioskiem, o którym mowa w ust. 15, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji projektowo – kosztorysowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, stanowiącej załącznik do złożonego wniosku, o którym mowa w ust. 15, w terminie wyznaczonym przez organ, do którego wpłynął wniosek, o którym mowa w ust. 15.
17. Odbiór przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a - b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a - b, każdorazowo rozpocznie się w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawomocnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, albo ostatecznej decyzji administracyjnej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b.
18. Zamawiający odmówi przeprowadzenia odbioru przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a - b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a - b, jeżeli nie minęło co najmniej 30 dni od dnia dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, albo decyzja administracyjna, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, nie stała się ostateczna przed dniem jej doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę.
19. Opracowanie każdej z dokumentacji projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, jak również doręczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę każdego ze zgłoszeń zamiaru wykonania robót budowlanych, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, albo każdej z ostatecznych decyzji administracyjnych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. b, zostanie potwierdzone przez Zamawiającego poprzez sporządzenie protokołu odbioru przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a - b oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a - b.
20. Protokół, o którym mowa w ust. 19, powinien zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
21. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy po podpisaniu protokołu, o którym mowa w ust. 19, jak również w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy po podpisaniu protokołu, o którym mowa w ust. 19, Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na opracowane do dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o odstąpieniu od umowy dokumentacje projektowo – kosztorysowe, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, na okres 36 miesięcy, który rozpocznie swój bieg od dnia podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 19. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancji.
22. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po okresie określonym w ust. 21, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

§ 7

PRAWA AUTORSKIE

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do wykorzystywania dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w tym ich fragmentów, we wszelkich działaniach związanych z realizacją i promocją prowadzonych przez siebie zadań, w jakikolwiek sposób. Zamawiający

jest uprawniony w szczególności do produkcji wszelkiego rodzaju materiałów, wykorzystujących przedmiot umowy lub jego fragmenty.

2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) przysługujące mu autorskie prawa osobiste i majątkowe do przedmiotu umowy nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich oraz że nie narusza on praw osób trzecich,
 - 2) posiada wyłączne prawo do udzielania zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z przedmiotu zamówienia,
 - 3) prawa i zezwolenia, o których mowa w pkt 1 i 2, obejmują całość praw i zezwoleń, niezbędnych do eksploatacji przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w umowie.
3. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
4. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca będzie zobowiązany do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, poprzez utrwalenie – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w sposób inny niż przedstawiony powyżej – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu, nieodwołalnie i bezwarunkowo, zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, w tym również do jej wykorzystania w części lub w całości oraz łączenia z innymi opracowaniami.
7. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a.
8. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich w zakresie wyszczególnionym w treści § 7.
9. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy w każdej formie, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
10. Wykonawca wyraża zgodę na wykorzystanie dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, wszelkich dostępnych form pomocy finansowej dla realizacji inwestycji, o której mowa § 1 ust. 1, a także w celu ewentualnego przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, których dokumentacja projektowo – kosztorysowa dotyczy.

§ 8 PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z oświadczeniem zawartym w złożonej ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy – do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi, za wyjątkiem:
 - 1)

- 2)
- 3) ,
które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców)².
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 15 dni pisemnego zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku zaistnienia chociażby jednego z opisanych poniżej przypadków:
- 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania zamówienia, wskazany w § 2 ust. 1 lub § 2 ust. 2 lub § 2 ust. 3,
 - 3) umowa o podwykonawstwo zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 4) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy,
 - 5) umowa o podwykonawstwo zawiera ceny jednostkowe na wyższym poziomie niż ceny jednostkowe, zawarte w kosztorysie inwestorskim,
 - 6) umowa o podwykonawstwo nie zawiera cen, w tym również cen jednostkowych, z dopuszczeniem utajnienia tych cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione, wymienione w § 10 ust. 1 pkt 1 oraz § 10 ust. 2,
 - 7) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, dotyczących zakresu odpowiedzialności za wady, przy czym zastrzega się, aby okres tej odpowiedzialności, nie był krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy za wady wobec Zamawiającego,
 - 8) w umowie o podwykonawstwo wprowadzono obowiązek zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - 9) umowa o podwykonawstwo nie zawiera uregulowań, o których mowa w § 9 ust. 5.
4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia w terminie 7 dni pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, wskazanej w § 3 ust. 1, oraz umów o podwykonaw-

² Jeżeli z treści oferty Wykonawcy wynikać będzie, iż Wykonawca poszczególne części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy (podwykonawcom).

stwo, których przedmiotem są dostawy materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz usługi transportowe.

9. Wyłączenia, o których mowa w ust. 8, nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 złotych brutto.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. k.
11. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
12. Postanowienia, zawarte w ust. 2–11, stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
13. Postanowienia, zawarte w ust. 2–11, stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
15. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do robót budowlanych, realizowanych przez podwykonawców.
16. Powierzenie wykonania części robót budowlanych podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
17. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
18. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

§ 9

POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIANIA PRACOWNIKÓW

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, wszystkich osób wykonujących czynności wymienione w Rozdziale III pkt 8 i 9 SIWZ.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontrolowania wypełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności poprzez żądanie przedłożenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie:
 - 1) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
 - a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - b) datę złożenia oświadczenia,
 - c) wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób oraz ich imion i nazwisk,
 - d) rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, oraz
 - e) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa w pkt. 1, wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (w

szczegółności³ bez adresów i numerów PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 3) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
4. W przypadku, gdy wynik kontroli, o której mowa w ust. 2 lub 3, wykaże brak zatrudnienia ww. osób na umowę o pracę, Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. o. Zamawiający może także odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy na podstawie § 19 ust. 1 pkt 1 lit. i, w związku z czym Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary z § 16 ust. 1 pkt 1 lit. e.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami stosownych zapisów zobowiązujących do zatrudnienia osób, których mowa w ust. 1, na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku.

§ 10

REPREZENTACJA

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
 - 1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest:; nr tel.:
 - 2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest:; nr tel.:
2. Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiednich inspektorów nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy, ustanawia:
 - 1) kierownika budowy, pełniącego jednocześnie funkcję kierownika robót w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w osobie:; nr tel.:; upr. bud. nr:,
 - 2) kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w osobie:; nr tel.:; upr. bud. nr:
4. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu kopii dokumentów:
 - 1) potwierdzających nadanie kierownikowi budowy właściwych uprawnień do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie,
 - 2) potwierdzających przynależność kierownika budowy do właściwej izby samorządu zawodowego przez cały okres trwania procesu budowlanego, wydanych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Kierownik budowy jest zobowiązany na wezwanie Zamawiającego (przekazane telefonicznie, faksem lub za pomocą poczty elektronicznej) stawiać się osobiście w Wydziale Inwestycji Urzędu Miasta Włocławek w ciągu 24 godzin od chwili odebrania wezwania.
6. Wykonawca jest zobowiązany w okresie obowiązywania umowy, jak również w okresie gwarancji i rękojmi, do zawiadamiania Zamawiającego o każdorazowej zmianie:
 - 1) adresu siedziby Wykonawcy,
 - 2) adresu biura Wykonawcy,

³ Wyczerpiecie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1); zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy.

- 3) osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy,
- 4) likwidacji oraz upadłości Wykonawcy.
7. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 6, należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zaistnienia zdarzenia wymienionego w ust. 6 pkt 1-4.
8. W przypadku braku zawiadomienia o zmianie danych adresowych, korespondencję wysłaną na adres wskazany w umowie traktuje się jako doręczoną z chwilą, w której druga strona umowy mogła daną korespondencję otrzymać i zapoznać się z jej treścią.
9. Korespondencję wysłaną drogą elektroniczną uważa się za doręczoną z chwilą, gdy zostanie ona wprowadzona do środka komunikacji elektronicznej na wskazany przez strony umowy adres poczty elektronicznej i wprowadzenie tej wiadomości zostanie potwierdzone przez serwer poczty elektronicznej adresata.

§ 11

PLAC BUDOWY

1. Zamawiający nie przewiduje przekazania Wykonawcy placów pod zaplecze budowy poza terenem planowanej inwestycji.
2. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego zabezpieczenia i oznakowania placów budowy, w tym zaplecza budowy, w szczególności poprzez wyгородzenie i oznakowanie strefy prowadzonych robót, oraz dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały okres prowadzenia robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c.
3. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego zabezpieczenia i dozoru placów budowy w czasie prowadzenia robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za każdy z placów budowy oraz za roboty budowlane wykonywane od momentu przejęcia danego placu budowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić i utrzymywać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, niezbędne pomieszczenia i urządzenia zaplecza budowy dla potrzeb własnych.
6. Wykonawca jest zobowiązany wykonać w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, wszelkie tablice informacyjne budowy oraz ogrodzenie placu budowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim na zdrowiu i mieniu, powstałe w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c.

§ 12

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania i bieżącego aktualizowania (aż do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, oraz do protokolarnego odbioru całości zrealizowanego przedmiotu zamówienia) opłaconej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku – innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, w zakresie wskazanym w ust. 2, na sumę ubezpieczeniową nie mniejszą niż 900.000,00 złotych.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności: odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych, zniszczenie własności prywatnej, samorządowej i państwowej, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, zniszczenie robót objętych umową, materiałów, sprzętu i innego mienia w czasie realizacji zadania.
3. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kserokopii opłaconej polisy ubezpieczeniowej, w przypadku jej braku – innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony w zakresie wskazanym w ust. 2, w ramach prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia co najmniej na kwotę, o której w ust. 1, w terminie nie dłuższym 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, pod rygorem nałożenia przez Zamawiającego na Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. p.
5. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1-2, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy na podstawie § 19 ust. 1 pkt 1 lit. f, w związku z czym Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt 1 lit. e.

§ 13

ODBIORY ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Odbiory robót zanikających oraz odbiory robót ulegających zakryciu dokonywane będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie pisemnego zgłoszenia inspektorom nadzoru inwestorskiego w ciągu 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.
2. Dla każdego z realizowanych w ramach przedmiotowego zamówienia etapów, o których mowa odpowiednio w § 1 ust. 2 pkt 1 oraz w § 1 ust. 2 pkt 2, przewiduje się następujące odbiory robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c:
 - 1) odbiory przejściowe,
 - 2) odbiory końcowe, z zastrzeżeniem, że odbiór końcowy dotyczący ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a - e, będzie jednocześnie odbiorem ostatecznym całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego zgłaszania inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowości do przeprowadzenia każdego z odbiorów, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2.
4. Odbiory przejściowe, o których mowa w ust. 2 pkt 1, będą przeprowadzane przez Zamawiającego w celu potwierdzenia wykonania przez Wykonawcę każdej zgłoszonej do odbioru roboty budowlanej na ulicy lub odcinku ulicy wymienionej w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a.
5. Rozpoczęcie odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych liczone od dnia zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru przejściowego, z zastrzeżeniem ust. 13.
6. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do przeprowadzenia odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, Wykonawca każdorazowo dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopię protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 19,
 - 2) komplet dokumentów odbiorowych,
 - 3) pisemne potwierdzenie, stwierdzające uporządkowanie terenu budowy przez Wykonawcę po zakończeniu, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 15,
 - 4) potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopię zawiadomienia właściwego miejscowo organu nadzoru budowlanego o zakończeniu robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c lub § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c.
7. Jeżeli podczas odbiorów, o których mowa w ust. 2 pkt 1, inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu stwierdzenia jakichkolwiek wad, w tym nieprawidłowości, które:
 - a) mogą uniemożliwić lub utrudnić użytkowanie danego elementu zgodnie z jego przeznaczeniem,
 - b) polegają na tym, że wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, nie są zgodne z dokumentacją projektową lub z przepisami prawa,to wówczas może on odmówić dokonania odbioru wykonanych robót, uzasadniając swoją decyzję odpowiednio w protokole odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 9.
8. Zakończenie odbiorów, o których mowa w ust. 1, powinno każdorazowo następować niezwłocznie, natomiast w przypadku odbiorów, o których mowa w ust. 2 pkt 1, w ciągu 5 dni kalendarzowych, liczonych od dnia rozpoczęcia odbioru, z zastrzeżeniem ust. 13.
9. Odbiory, o których mowa w ust. 2 pkt 1, będą dokonywane poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru przejściowego przez kierownika budowy oraz inspektorów nadzoru inwestorskiego tych branży, których odbiór dotyczy.
10. Protokół odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 9, należy sporządzić w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron biorących udział w czynnościach odbiorowych.
11. W protokole odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 9, inspektor nadzoru inwestorskiego składa oświadczenie o przyjęciu lub odmowie przyjęcia robót objętych odbiorem.
12. W protokole odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 9, należy uwzględnić zakres robót zrealizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
13. W przypadku odmowy przyjęcia przez inspektora nadzoru inwestorskiego robót objętych odbiorem, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, z przyczyn, o których mowa w ust. 7, strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru, zaś w przypadku braku możliwości dokonania wspólnego ustalenia termin zostanie wyznaczony jednostronnie przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
14. Odbiór przejściowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, jest dokonany w dacie podpisania przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokołu odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 9.

15. Rozpoczęcia odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, nastąpi w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych liczonych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 24.
16. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopie protokołów odbioru, o których mowa w § 6 ust. 19,
 - 2) komplet dokumentów odbiorowych,
 - 3) rozliczenie rzeczowo - finansowe zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 19,
 - 4) dokumentację powykonawczą,
 - 5) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
 - 6) zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym została powierzona realizacja części zamówienia, a jeżeli realizacja robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, odbywała się bez udziału podwykonawców – oświadczenie Wykonawcy o zrealizowaniu robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, bez udziału podwykonawców,
 - 7) oryginały złożonych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego do właściwego miejscowo organu nadzoru budowlanego zawiadomień o zakończeniu robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c.
17. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, jest zrealizowanie przez Wykonawcę ETAPU I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e, w pełnym zakresie oraz ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, w pełnym zakresie, jak również uregulowanie należności na rzecz wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym została powierzona realizacja części zamówienia.
18. Jeżeli podczas odbioru, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, inspektor nadzoru inwestorskiego stwierdzi, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności z powodu niezrealizowania pełnego zakresu ETAPU I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e, lub ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, to wówczas może on odmówić dokonania odbioru wykonanych robót budowlanych, uzasadniając swoją decyzję odpowiednio w protokole odbioru, o którym mowa w ust. 20.
19. Zakończenie odbioru, o których mowa w ust. 2 pkt 2, powinno nastąpić w ciągu 14 dni kalendarzowych, liczonych od dnia rozpoczęcia odbioru, z zastrzeżeniem ust. 24.
20. Odbiór, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, zostanie dokonany poprzez sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru końcowego przez kierownika budowy oraz inspektorów nadzoru inwestorskiego.
21. Protokół odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 20, należy sporządzić w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron biorących udział w czynnościach odbiorowych.
22. W protokole odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 20, inspektor nadzoru inwestorskiego składa oświadczenie o przyjęciu lub odmowie przyjęcia robót objętych odbiorem.
23. W protokole odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 20, należy uwzględnić zakres robót zrealizowanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.
24. W przypadku odmowy dokonania przez inspektora nadzoru inwestorskiego odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, z przyczyn, o których mowa w ust. 18, strony ustalą nowy termin przeprowadzenia odbioru, zaś w przypadku niemożności dokonania wspólnego ustalenia termin zostanie wyznaczony jednostronnie przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
25. Odbiór końcowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 2, jest dokonany w dacie podpisania przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 20.
26. Podpisanie protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 20, jest możliwe po przedłożeniu przez Wykonawcę rozliczenia rzeczowo - finansowego zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 19.
27. Od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dotyczącego ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, rozpoczyna się bieg terminów gwarancji i rękojmi oraz następuje zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 17 ust. 6.
28. W przypadku niewykonania niezbędnych robót, stanowiących przedmiot zamówienia, lub nieusunięcia wad w terminie, o którym mowa w ust. 13 i 24, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień przysługujących na mocy Kodeksu Cywilnego, może:

- 1) zlecić wykonanie odpowiednich prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania zgody sądu, dokonując jednocześnie obciążenia Wykonawcy powstałymi z tego tytułu kosztami, i powiadamiając o tym Wykonawcę z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem, lub
- 2) dochodzić od Wykonawcy zapłaty ww. kosztów bez dokonywania obciążenia.
29. Wykonawca zobowiązany jest w dniu rozpoczęcia odbioru przejściowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, zapewnić Zamawiającego w formie pisemnej, że wykonane roboty budowlane, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, są wolne od wad.

§ 14

ROZLICZENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Rozliczanie każdego z etapów przedmiotu zamówienia, o których odpowiednio mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, nastąpi dwiema fakturami końcowymi wystawionymi na podstawie protokołów odbioru, o których mowa w § 13 ust. 20, dotyczących każdego ze zrealizowanych w pełnym zakresie etapów przedmiotu zamówienia, o których odpowiednio mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e.
2. Rozliczanie każdego z etapów przedmiotu zamówienia, o których odpowiednio mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, nastąpi dwiema fakturami końcowymi, płatnymi w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że rozliczenie dotyczące ETAPU II, którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, nastąpi po dniu 01 stycznia 2021 roku.
3. Załącznikami do protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w ust. § 13 ust. 19, będą następujące dokumenty:
 - 1) **w przypadku przeprowadzenia odbioru końcowego dotyczącego ETAPU I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e:**
 - a) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopie protokołów odbioru, o których mowa w § 6 ust. 19,
 - b) komplet dokumentów odbiorowych,
 - c) rozliczenie rzeczowo - finansowe zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 19,
 - d) dokumentację powykonawczą,
 - e) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
 - f) zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym została powierzona realizacja części zamówienia, a jeżeli realizacja robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, odbywała się bez udziału podwykonawców – oświadczenie Wykonawcy o zrealizowaniu robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, bez udziału podwykonawców,
 - g) oryginały złożonych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego do właściwego miejscowo organu nadzoru budowlanego zawiadomień o zakończeniu robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c;
 - 2) **w przypadku przeprowadzenia odbioru końcowego dotyczącego ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e:**
 - a) potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopie protokołów odbioru, o których mowa w § 6 ust. 19,
 - b) komplet dokumentów odbiorowych,
 - c) rozliczenie rzeczowo - finansowe zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 19,
 - d) dokumentację powykonawczą,
 - e) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
 - f) zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym została powierzona realizacja części zamówienia, a jeżeli realizacja robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, odbywała się bez udziału podwykonawców – oświadczenie Wykonawcy o zrealizowaniu robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, bez udziału podwykonawców,
 - g) oryginały złożonych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego do właściwego miejscowo organu nadzoru budowlanego zawiadomień o zakończeniu robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c.
4. W przypadku, gdy Zamawiający zaakceptuje udział podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w realizacji części przedmiotu zamówienia, przy jego rozliczeniu stosuje się następujące postanowienia:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z każdą wystawioną przez siebie fakturą końcową, o której mowa w ust. 1 i 2:

- a) kopie wszystkich faktur wystawionych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców, względem których Zamawiający wraz z Wykonawcą ponosi solidarną odpowiedzialność, odnoszących się do odebranych przez Zamawiającego robót budowlanych,
- b) w formie tabelarycznej zestawienia należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców za wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo, lub usługi i dostawy, stanowiące przedmiot umów o podwykonawstwo. Wzór zestawienia stanowi załącznik nr 6 do umowy.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć najpóźniej na 3 dni robocze przed terminem płatności jego faktury przejściowej dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, za roboty stanowiące przedmiot odbioru. Dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wynagrodzeń podwykonawców i dalszych podwykonawców, wynikających z umów o podwykonawstwo. Dowodami takimi są poświadczenia dokonania przelewów lub oświadczenia, o których mowa w ust. 5.
- 3) Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w pkt. 2, traktowane będzie jako uchylanie się Wykonawcy od zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy bądź dalszemu podwykonawcy i uruchamia procedury, o których mowa w ust. 8 i następnych.
- 4) Wraz z fakturą końcową, pod rygorem wstrzymania terminu płatności, Wykonawca, oprócz dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1 i 2, przedstawi oświadczenie, w którym określi kwoty wynagrodzenia zatrzymanego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom tytułem zabezpieczenia roszczeń z rękoi i gwarancji wraz z podaniem terminu ich wymagalności.
- 5) W sytuacji braku zafakturowania robót, dostaw i usług realizowanych przez podwykonawców Zamawiający poinformuje właściwy Urząd Skarbowy o próbie unikania opłacenia należnego podatku.
- 5. Oświadczenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 4 pkt 2, powinny odpowiadać swojej formie i treścią oświadczeniom, stanowiącym odpowiednio załączniki nr 4 i 5 do umowy.
- 6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze, z zastrzeżeniem ust. 7.
- 7. Warunkiem przekazania Wykonawcy wynagrodzenia w pełnej kwocie jest przedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1, 2 i 4, odnoszących się do podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w stosunku do których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność na zasadzie art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny.
- 8. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
- 9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 10. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 8, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca zostanie poinformowany przez Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 2) możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w pkt 1, pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8.
- 12. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 11 pkt 2, w terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust. 11 pkt 1 i 2, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 18, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz naliczy karę, o której mowa w § 16 ust. 1 pkt. 1 lit. g.
14. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 12 pkt 3, wynosi 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w ust. 11 pkt 2.
15. Faktury będą wystawiane na: Gminę Miasto Włocławek, Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek; NIP: 888 303 12 55.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, Zamawiający zażąda dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury korygującej lub złożenia dodatkowych wyjaśnień.
18. Terminy płatności faktur, o których mowa w ust. 1 - 2, w sytuacji opisanej w ust. 17, będą liczone od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
19. Ceny robót w załączonym kosztorysie nie będą podlegały waloryzacji ze względu na inflację.
20. Wykonawca może także składać ustrukturyzowane faktury elektroniczne poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania – Numer PEP POL Zamawiającego: 888-30-31-255.
21. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, wyszczególnionych w § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przesyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 856).
22. Płatności wynikające z umowy będą regulowane za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment).
23. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.
24. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego i że został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
25. Zapłata zostanie dokonana na konto z faktury ogłoszone w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zmianami), zwanym dalej białą listą podatników, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku na białej liście podatników rachunku bankowego wskazanego do zapłaty, zapłata zostanie przelana na pierwszy rachunek bankowy znajdujący się na białej liście podatników. W przypadku niezarejestrowania żadnego rachunku bankowego na białej liście podatników, zapłata będzie wstrzymana do czasu zamieszczenia numeru konta w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zmianami), przy czym Zamawiający nie ponosi w takim razie odpowiedzialności za opóźnienie w zapłacie.
26. Postanowienia ust. 22-25 mają zastosowanie do Wykonawcy będącego płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

§ 15

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, na okres⁴ miesięcy.
2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa § 3 ust. 1, zobowiązuje się do przeprowadzania niezbędnych przeglądów w okresie gwarancji i na każde pisemne wezwanie Zamawiającego.

⁴ Zgodnie z treścią oferty.

3. Bieg okresu rękojmi oraz bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dotyczącego ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi oraz z tytułu gwarancji również po okresie określonym w ust. 1 i 8, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. W szczególnych przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub szkodą o bardzo dużych rozmiarach, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody.
6. Powiadomienie o wystąpieniu wady Zamawiający zgłasza Wykonawcy telefonicznie, a następnie pisemnie w drodze listu poleconego potwierdza wystąpienie wady.
7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego, to Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do usunięcia wad pod rygorem zlecenia wykonania zastępczego. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nadal pozostaje w zwłoce trwającej dłużej niż 14 dni od dnia wezwania, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania sądowego upoważnienia do wykonania zastępczego. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
8. Strony ustalają, że okres rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 1, wynosi⁵ miesięcy.
9. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
11. Wykonawca wyznaczy osobę odpowiedzialną za kontaktowanie się z Zamawiającym w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi, o którym mowa w ust. 1 i 8.
12. Warunki gwarancji, o której mowa w ust. 1, zostaną doprecyzowane w dokumentacjach projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a.
13. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny.

§ 16 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) z tytułu nieprzekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowo - kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – w wysokości 2.500,00 złotych brutto za każdą nieprzekazaną Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentację projektowo - kosztorysową, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - b) za zwłokę w uzupełnieniu lub poprawieniu przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, co do których Zamawiający zgłosił uwagi lub zastrzeżenia – w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub zastrzeżeń do dokumentacji projektowo – kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a,
 - c) za zwłokę w realizacji każdego z etapów przedmiotu zamówienia, o których odpowiednio mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e – w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia, w którym upłynął termin odpowiednio określony w § 2 ust. 2 lub § 2 ust. 3,
 - d) za zwłokę w usuwaniu wad i usterek w przedmiocie zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, stwierdzonych podczas odbioru końcowego lub ujawnionych w okresie rękojmi lub wynikających z gwarancji – w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad i usterek,

⁵ Zgodnie z treścią oferty.

- e) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - f) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - g) w każdym przypadku braku zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 10% niezapłaconej należności,
 - h) w każdym przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,1% niezapłaconej należności za każdy dzień zwłoki,
 - i) w każdym przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1.000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - j) w każdym przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1.000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - k) w każdym przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,1% wartości brutto tej umowy, za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 8 ust. 10,
 - l) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 16 – w wysokości 100,00 złotych brutto za każdą godzinę zwłoki liczoną od terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 16,
 - m) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 17 – w wysokości 500,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę, którego udział w realizacji zamówienia nie został odnotowany w dzienniku budowy,
 - n) w każdym przypadku realizacji zamówienia niezgodnie z § 5 ust. 1 pkt 18 – w wysokości 500,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przypadek realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę, którego udział w realizacji zamówienia nie został zgłoszony Zamawiającemu lub zaakceptowany przez Zamawiającego,
 - o) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 1 lub 5 – w wysokości po 500,00 złotych brutto za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w Rozdziale III pkt 8 - 9 SIWZ,
 - p) w każdym przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 12 ust. 4 – w wysokości 500,00 złotych brutto, za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu, o którym mowa w § 12 ust. 4,
 - q) w każdym przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 23 – w wysokości 2.000,00 złotych brutto za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek rozpoczęcia realizacji na danej ulicy lub danym odcinku ulicy robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. c oraz § 1 ust. 2 pkt 2 lit. c, bez uprzedniego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego lub poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie krótszym niż termin, który został określony w § 5 ust. 1 pkt 23.
- 2) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach:
- a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru wynikłą z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia, w którym odbiór miał być przeprowadzony,
 - b) z tytułu odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - c) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy PZP.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonane części zamówienia.
4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów.
5. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w związku z realizacją umowy przez Wykonawcę nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
6. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 17

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę: złotych (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości złotych (słownie:) stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dotyczącego ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca złotych (słownie:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.
8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy PZP, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
14. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie, z tytułu nienależytego wykonania umowy.
15. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 18

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy PZP, Zamawiający, działając na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
 - 1) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku dokonania zmiany postanowień zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3 i 6 ustawy PZP, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi maksymalnie o liczbę dni wynikającą z przygotowanego na tą okoliczność i podpisanego przez strony umowy protokołu konieczności,

- 2) dokonanie podczas okresu obowiązywania umowy zmiany osoby, o której mowa w § 10 ust. 3 pkt 1-2, w stosunku do osoby wskazanej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy, z zastrzeżeniem ust. 2-5;
- 3) dokonanie zmiany zakresu robót zgłoszonych do podwykonawstwa oraz zmiany podwykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 6;
- 4) dokonanie zmiany zakresu robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, na skutek obowiązków, wynikających z decyzji lub uzgodnień uzyskanych po terminie zawarcia umowy;
- 5) wprowadzenie zmian, wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron umowy;
- 6) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, z zastrzeżeniem ust. 7-9,
- 7) dokonanie zmiany reprezentantów stron,
- 8) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej, z zastrzeżeniem ust. 10,
- 9) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku zwłoki instytucji opiniujących i uzgadniających ponad łączny czas wykonania przypisanych im czynności przewidziany obowiązującymi przepisami prawa, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą tej zwłoce, z zastrzeżeniem ust. 10,
- 10) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku zwłoki Zamawiającego w dokonaniu oceny przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowo-kosztorysowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a, ponad termin, o którym mowa w § 6 ust. 11, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą tej zwłoce, z zastrzeżeniem ust. 10.
2. Wykonawca nie może dokonać zmiany osoby, o którym mowa w § 10 ust. 3 pkt 1-2, w stosunku do osoby wskazanej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy, bez wyrażenia uprzedniej zgody przez Zamawiającego.
3. Zamawiający nie może odmówić zgody na dokonanie zmiany, o której mowa w § 18 ust. 1 pkt 2, jeśli będzie ona spowodowana rozwiązaniem umowy z Wykonawcą z inicjatywy osoby wskazanej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Zmiana osoby, o którym mowa w § 10 ust. 3, może nastąpić pod warunkiem, że osoba wskazana w wykazie, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy, zostanie zastąpiona osobą o równorzędnych lub wyższych kwalifikacjach i zmiana ta będzie zgodna z przepisami ustawy PZP.
5. Postanowienia ust. 2-4 stosuje się odpowiednio do podwykonawców, w tym do podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 3, dokonanie zmiany zakresu robót zgłoszonych do podwykonawstwa oraz zmiany podwykonawcy jest możliwe wyłącznie pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego na dokonanie zmiany zakresu robót zgłoszonych do podwykonawstwa lub dokonanie zmiany podwykonawcy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 6, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, to Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

10. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 8-10, wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1, nie ulega zmianie.
11. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
12. Nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy zmiana osób, o których mowa w § 10 ust. 3, pod warunkiem wyrażenia przez drugą stronę umowy pisemnej zgody na dokonanie takiej zmiany.
13. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 19

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) Zamawiającemu – w następujących przypadkach:
 - a) wystąpiły okoliczności określone w art. 145 ustawy PZP,
 - b) Wykonawca realizuje roboty budowlane, stanowiące przedmiot zamówienia, w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, wskazaniami Zamawiającego, wskazaniami inspektora / inspektorów nadzoru inwestorskiego lub postanowieniami umowy,
 - c) chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
 - d) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót budowlanych bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
 - e) Wykonawca samowolnie przerwał realizację zamówienia i przerwa trwa dłużej niż 7 dni kalendarzowych,
 - f) w przypadku, o którym mowa w § 12 ust. 5,
 - g) wystąpiła konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w § 14 ust. 8,
 - h) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z naruszeniem § 8 ust. 1,
 - i) jeżeli Wykonawca nie dopełni obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 1 lub § 9 ust. 5,
 - j) jeżeli łączne zobowiązania z tytułu nałożonych na Wykonawcę kar umownych przekroczą równowartość 15% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - k) jeżeli Wykonawca realizuje zamówienie z naruszeniem § 5 ust. 1 pkt 18, w przypadku trzykrotnego stwierdzenia realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę, którego udział w realizacji zamówienia nie został zgłoszony Zamawiającemu lub zaakceptowany przez Zamawiającego.
 - 2) Wykonawcy – w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający, bez podania uzasadnionej przyczyny, odmawia dokonania odbioru końcowego dotyczącego ETAPU I, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 lit. a – e, lub ETAPU II, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 lit. a – e, lub podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 13 ust. 20,
 - b) Zamawiający w czasie jednego miesiąca od upływu terminu, określonego umową na zapłatę faktury, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty, pomimo wysłania w tej sprawie dodatkowego wezwania przez Wykonawcę.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i roboty zabezpieczające,
 - 5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

- 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- 2) odkupienia materiałów, określonych w ust. 4 pkt 3, według cen zakupu na realizację przedmiotu umowy,
- 3) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem placu budowy,
- 4) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór placu budowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na urządzenia i roboty budowlane, odpowiednio zamontowane i wykonane do momentu odstąpienia od umowy, na zasadach określonych w § 15.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na urządzenia i roboty budowlane, odpowiednio zamontowane i wykonane do momentu odstąpienia od umowy, na zasadach określonych w § 15.

§ 20

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W razie zaistnienia sporu wynikającego z niniejszej umowy lub z nią związanego, strony sporu zobowiązują się do skierowania sprawy do rozwiązania w drodze mediacji przez mediatora z listy stałych mediatorów dla obszaru Sądu Okręgowego we Włocławku.
2. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w terminie dwóch miesięcy od dnia rozpoczęcia mediacji, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu według siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z umowy na osobę trzecią, bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy PZP.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1) trzy egzemplarze dla Zamawiającego,
 - 2) jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załączniki:

1. PFU
2. SIWZ
3. Oferta Wykonawcy
4. Oświadczenie podwykonawcy
5. Oświadczenie dalszego podwykonawcy
6. Wzór zestawienia należności.
7. Wykaz kadry.