

ZARZĄDZENIE nr 195/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 18 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokal użytkowy (garaż), stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, położony we Włocławku, przeznaczony do najmu na okres powyżej trzech lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 oraz poz. 284), rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz § 3 ust. 1 uchwały nr XXVI/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2016 r. poz. 4546 oraz z 2020 r. poz. 694),

zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy (garaż), stanowiący własność Gminy Miasto Włocławek, objęty wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek przy ul. Zielony Rynek 11/13 oraz ul. 3 Maja 22, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 5. Traci moc zarządzenie nr 119/2020 Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 17 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu, obejmującego lokale użytkowe (garaże), stanowiące własność Gminy Miasto Włocławek, położone we Włocławku, przeznaczone do najmu na okres powyżej trzech lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

Marek Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała
Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stelanowska
Magdalena Stelanowska

RADCA PRAWNY

Jacek Gruszkowski
Jacek Gruszkowski
T/W/161

mgr inż. Andrzej Wójcik
mgr inż. Andrzej Wójcik
Legislator

UZASADNIENIE

Prezydent Miasta Włocławek wykonując uchwałę Rady Miasta w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, przeznacza do najmu w trybie przetargu na czas powyżej lat trzech, lokale użytkowe (garaże) wymienione, w załączniku do niniejszego zarządzenia.

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65 ze zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu, który wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Włocławek, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl.

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr XXVII/143/2016 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 listopada 2016 r., w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi, stanowiącymi własność Gminy Miasto Włocławek, na okres dłuższy niż 3 lata oraz wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, po umowie zawartej na czas oznaczony, najem lokali użytkowych na okres powyżej trzech lat następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Prezydent Miasta Włocławek, zarządzeniem nr 127/2018 z dnia 10 maja 2018 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu wolnych lokali użytkowych oraz opłat za najem powierzchni pod reklamy na nieruchomościach wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Włocławek, zmienionym zarządzeniami: nr 168/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r., nr 302/2018 z dnia 29 października 2018 r., nr 25/2019 z dnia 24 stycznia 2019 r., nr 9/2020 z dnia 10 stycznia 2020 r., nr 37/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r., nr 63/2020 z dnia 14 lutego 2020 r., nr 71/2020 z dnia 24 lutego 2020 r., nr 83/2020 z dnia 27 lutego 2020 r. oraz nr 98/2020 z dnia 10 marca 2020 r. ustalił minimalne stawki czynszu najmu wolnych lokali użytkowych.

Mając powyższe na uwadze przedkładam niniejsze zarządzenie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Donicela Kowaczewska

M.CH.
10.06.2020 r.
UID:648029

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegala
Jarosław Biegala

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stejaniowska
Magdalena Stejaniowska

Załącznik do zarządzenia nr. 195/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 18 czerwca 2020.

WYKAZ

WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH (GARAŻY), STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO WŁOCŁAWEK - SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 18.02.2020 r.

L.P.	ADRES LOKALU UŻYTKOWEGO	POWIERZCHNIA W M ²	FORMA ODDANIA LOKALI UŻYTKOWYCH	MINIMALNA STAWKA /NETTO/ 1 M ² (ZŁ)
1	CYGANKA 11	17,50	NAJEM	1,82

UWAGA :

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) na okres 21 dni do 08 lipca 2020.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

KIEROWNIK REFERATU

Jarosław Biegała

DYREKTOR WYDZIAŁU ZASTĘPCA PREZYDENTA

Magdalena Stelarska


Domicela Kypaczewska