

ZARZĄDZENIE NR 204/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK
z dnia 23 czerwca 2020r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 111/6 o powierzchni 0,0158 ha w obrębie Włocławek KM 77, położonej we Włocławku przy ul. Broniewskiego, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§3. Ponadto, w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§5. Nadzór nad wykonywaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sieranowska

Projekt
Sprawozdanie
Pła legitym
Krytyczny
PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr. Wł. - 186

17.06.2020r.

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku przy ul. Broniewskiego, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 111/6 o powierzchni 0,0158 ha w obrębie Włocławek KM 77, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek. Powołana nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotowa działka ewidencyjna znajduje się w obszarze dla którego obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kapitulnej, Planty, Kruszyńskiej, Broniewskiego, Prusa i Słonecznej (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 3 lipca 2017 r., poz. 2729).

Zgodnie z ww. planem omawiana działka ewidencyjna znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 23-U/KS o ustaleniach: przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa, garaże naziemne wielostanowiskowe.

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.) omawiana nieruchomość zostanie sprzedana, celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 111/4 w obrębie Włocławek KM 77.

Mając powyższe na uwadze, przeznacza się do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 111/6 o powierzchni 0,0158 ha w obrębie Włocławek KM 77, położoną we Włocławku przy ul. Broniewskiego.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Małgorzata Stefanowska

Gm

Załącznik do Zarządzenia Nr 204/2020
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia 23 sierpnia 2020r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI W ZŁ
1.	ul. Broniewskiego działka nr 111/6 obręb Włocławek KM 77	ul. Broniewskiego działka nr 111/6 o pow. 0,0158 ha obręb Włocławek KM 77	Przedmiotowa nieruchomość to działka o nieregularnym kształcie zbliżonym do trapezu. Teren nie jest zróżnicowany pod względem wysokości. Nieruchomość zagospodarowana. Znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek omawiana działka ewidencyjna znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 23-U/KS o ustaleniach: przeznaczenie terenu – zabudowa usługowa, garaże naziemne wielostanowiskowe.	20 000,00

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) upływa z dniem 04 sierpnia 2020r.

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Stelarska

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domizła Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA
dr Marek Wojtkowski

GM