

Załącznik nr 8 do SIWZ

UWAGA: Prosimy nie wypełniać wzoru Umowy i nie zmieniać treści niniejszego załącznika.

Umowa nr BZP.272.....2020

(dotyczy postępowania: BZP.271.21.2020)

zawarta w dniu w Urzędzie Miasta Włocławek,
mieszczącym się we Włocławku przy Zielonym Rynku 11/13,
pomiędzy Gminą Miasto Włocławek,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Włocławek –

oraz za kontrasygnatą

Skarbnika Miasta Włocławek –

a

.....
NIP:; REGON:,

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na usługę, polegającą na **pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu** przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w miejscowości Włocławek w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie *Rozwój zrównoważonego transportu zbiorowego poprzez poprawę efektywności energetycznej, wdrożenie technologii niskoemisyjnej we Włocławku w ramach projektu BIT – CITY II*”, została zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1**Definicje**

Ileć w Umowie jest mowa o:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Miasto Włocławek – Urząd Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek.
- 2) **Inżynier Kontraktu** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, wyznaczona przez Zamawiającego do działania jako Inżynier dla celów Kontraktu. Funkcja Inżyniera Kontraktu obejmuje również funkcje sprawowania nadzoru inwestorskiego.
- 3) **Wykonawca robót budowlanych** – podmiot, z którym zawarto umowę na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w miejscowości Włocławek w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie *Rozwój zrównoważonego transportu zbiorowego poprzez poprawę efektywności energetycznej, wdrożenie technologii niskoemisyjnej we Włocławku w ramach projektu BIT – CITY II*”,
- 4) **SIWZ** – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu, stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy,
- 5) **Umowa** – umowa, która zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu,
- 6) **Kontrakt** – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót budowlanych w ramach zadania pn. „Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w miejscowości Włocławek w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie *Rozwój zrównoważonego transportu zbiorowego poprzez poprawę efektywności energetycznej, wdrożenie technologii niskoemisyjnej we Włocławku w ramach projektu BIT – CITY II*”, stanowiąca załącznik nr 2 do Umowy,
- 7) **OPZ** – Opis Przedmiotu Zamówienia na pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu, stanowiący załącznik nr 3 do Umowy,

- 8) **Inwestycja** – realizowane przez Zamawiającego zadanie polegające na budowie multimodalnego węzła przesiadkowego w miejscowości Włocławek w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie „**Rozwój zrównoważonego transportu zbiorowego poprzez poprawę efektywności energetycznej, wdrożenie technologii niskoemisyjnej we Włocławku w ramach projektu BIT – CITY II**”;
- 9) **Kierownik Zespołu** – osoba kierująca pracą Inżyniera Kontraktu, w tym zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego;
- 10) **Harmonogram realizacji Kontraktu** – szczegółowy harmonogram robót inwestycyjnych podczas realizacji przedmiotu Kontraktu, stanowiący załącznik nr 4 do Umowy.

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. „**Budowa multimodalnego węzła przesiadkowego w miejscowości Włocławek w ramach zadania inwestycyjnego o nazwie Rozwój zrównoważonego transportu zbiorowego poprzez poprawę efektywności energetycznej, wdrożenie technologii niskoemisyjnej we Włocławku w ramach projektu BIT – CITY II**”.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, jako swojemu przedstawicielowi, zarządzanie i nadzór nad realizacją Kontraktu, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót budowlanych wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów i robót, kosztów realizacji robót budowlanych oraz wykonania inwestycji:
 - 1) w oparciu o dokumentację projektową i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 2) zgodnie z:
 - a) wydanymi pozwoleniami na budowę,
 - b) wymogami stawianymi przez gestorów przebudowywanych sieci w wydanych warunkach technicznych i uzgodnieniach,
 - c) właściwymi przepisami prawnymi i technicznymi,w ustalonym w Kontrakcie z Wykonawcą robót budowlanych terminie, aby osiągnąć cel, jakiemu przedsięwzięcie ma służyć.
3. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się realizować Umowę na zasadach i w terminach określonych w OPZ.
4. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) sprawowanie nadzoru nad prawidłową realizacją Umowy w trakcie jej trwania;
 - 2) uczestniczenie w naradach zwoływanych przez Wykonawcę;
 - 3) zapłata umówionego wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot zamówienia zgodnie z:
 - 1) SIWZ, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy,
 - 2) OPZ, stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy,
 - 3) złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 5 do Umowy,
 - 4) wykazem osób, stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy,
 - 5) postanowieniami Kontraktu, stanowiącego załącznik nr 2 do Umowy,
 - 6) wskazaniami Zamawiającego,
 - 7) obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.
6. Wykonawca zobowiązuje się do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego.
7. Wykonawca oraz osoby działające w jego imieniu, w szczególności osoby, o których mowa w § 6 ust. 2, zobowiązani są do powstrzymywania się od kontaktów z Wykonawcą robót budowlanych, naruszających interesy Zamawiającego lub budzących uzasadnione podejrzenia o ich naruszanie.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu powierzonych mu obowiązków, w szczególności do wykonywania Umowy bez powodowania nieuzasadnionych przestojów w realizacji Kontraktu przez Wykonawcę robót budowlanych.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłego kontaktu telefonicznego z przedstawicielami Zamawiającego oraz Wykonawcą robót budowlanych.

§ 3

Termin realizacji

1. Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu odbywać się będzie z podziałem na trzy etapy, realizowane w następujących okresach:
 - 1) **ETAP I** – od dnia zawarcia Umowy do dnia przekazania przez Inżyniera Kontraktu Sprawozdania otwarcia, z zastrzeżeniem ust. 2,
 - 2) **ETAP II** – podczas realizacji robót budowlanych przez ich Wykonawcę, tj. od dnia przekazania placu budowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót, jednak nie dłużej niż 9 miesięcy od dnia podpisania Kontraktu, z zastrzeżeniem ust. 2,
 - 3) **ETAP III** – w okresie 84 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 19 Kontraktu.
2. Zadania składające się na ETAP I i II mogą być realizowane równocześnie, o ile to będzie możliwe pod względem formalno – prawnym i będzie umożliwiało poprawne wykonanie przedmiotu Kontraktu.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, niezmiennie w okresie ważności Umowy, zgodnie ze SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu nieograniczonego ofertą Wykonawcy, opiewające na kwotę: **złotych brutto** (słownie:).
2. Podstawą do określenia ceny, o której mowa w ust. 1, są ilości oraz zakres prac, wymieniony w SIWZ i OPZ, które Wykonawca będzie zobowiązany realizować w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Kwota, o której mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w szczególności: podatek od towarów i usług (VAT), koszty organizacji biura, jego wyposażenia, bieżącego utrzymania oraz mediów, a także koszty wykonania wszelkich prac i czynności wymienionych w SIWZ i OPZ, a także niewymienionych w SIWZ i OPZ w zakresie, w jakim ich wykonanie jest niezbędne do osiągnięcia celu Umowy i Kontraktu, na każdym etapie realizacji zamówienia.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, nie może przekroczyć:
 - 1) z budżetu na rok 2020 – kwoty złotych,
 - 2) z budżetu na rok 2021 – kwota złotych.
5. Wynagrodzenie będzie mało charakter ryczałtowy, a jego wypłata będzie uzależniona od postępu prac Wykonawcy robót budowlanych, prowadzonych zgodnie z harmonogramem realizacji Kontraktu, przedstawionym przez Wykonawcę robót budowlanych i zaakceptowanym przez Zamawiającego, stanowiącym załącznik do 4 do Umowy na zasadach określonych w § 5.
6. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w ust. 1.
7. Zapłata całości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nie zwalnia Wykonawcy z realizacji obowiązków określonych w SIWZ i OPZ, w szczególności z realizacji obowiązków określonych w rozdziale XII OPZ.

§ 5

Rozliczenie realizacji zamówienia

1. Strony ustalają, że rozliczenie wykonanych prac będzie następowało na podstawie faktur częściowych wystawianych przez Wykonawcę nie częściej niż jeden raz w miesiącu, po przyjęciu przez Zamawiającego w wyniku przeprowadzonego odbioru części robót budowlanych, które zostały zgłoszone do odbioru przez Wykonawcę robót budowlanych i wchodzi w zakres przedmiotu Kontraktu, z zastrzeżeniem ust. 2 - 4.
2. Wynagrodzenie należne Inżynierowi Kontraktu, wynikające z faktur częściowych, o których mowa w ust. 1, będzie proporcjonalne do wartości odbieranego przez Inżyniera Kontraktu zakresu przedmiotu Kontraktu.
3. Wykonawca wystawi w 2020 roku faktury na łączną kwotę nie wyższą niż kwota, o której mowa w § 4 ust. 4 pkt 1, a w roku 2021 roku – na łączną kwotę nie wyższą niż kwota, o której mowa w § 4 ust. 4 pkt 2. W przypadku, gdy wartość prac wykonanych przez Wykonawcę w 2020 roku przekroczy kwotę, o której mowa w § 4 ust. 4 pkt 1, to Wykonawca doliczy kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy wartością prac wykonanych w 2020 roku a kwotą, o której mowa w § 4 ust. 4 pkt 1, do pierwszej faktury wystawionej w 2021 roku.
4. Faktura końcowa w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, zostanie wystawiona po:
 - 1) zaakceptowaniu przez Inżyniera Kontraktu dokumentacji powykonawczej, o której mowa w § 6 ust. 13 pkt 5 Kontraktu, oraz

- 2) zaakceptowaniu przez Inżyniera Kontraktu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, o której mowa w § 6 ust. 13 pkt 6 Kontraktu, oraz
- 3) przedłożeniu Inżynierowi Kontraktu przez Wykonawcę robót budowlanych rozliczenia rzeczowo - finansowego zadania inwestycyjnego z podziałem na elementy składowe, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 29 Kontraktu, oraz
- 4) przedłożeniu Inżynierowi Kontraktu przez Zamawiającego ostatecznej decyzji w sprawie udzielenia pozwolenia na użytkowanie wybudowanego obiektu budowlanego, o którym mowa w § 1 ust. 1 Kontraktu,
- 5) przedłożeniu Inżynierowi Kontraktu przez Wykonawcę robót budowlanych operatu kolaudacyjnego, oraz
- 6) przedłożeniu Inżynierowi Kontraktu przez Wykonawcę robót budowlanych operatu geodezyjnego.
5. Faktury będą wystawiane na Gminę Miasto Włocławek, 87-800 Włocławek, Zielony Rynek 11/13; NIP: 888-30-31-255.
6. Faktury regulowane będą w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury, potwierdzonej odpowiednio protokołem odbioru częściowego lub końcowego realizacji Umowy.
7. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej, o której mowa odpowiednio w ust. 1, będzie protokół odbioru częściowego realizacji Umowy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
8. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej, o której mowa w ust. 4, będzie protokół odbioru końcowego realizacji Umowy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron.
9. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego realizacji Umowy jest przeprowadzenie przez Inżyniera Kontraktu odbioru części robót budowlanych, które zostały zgłoszone do odbioru przez Wykonawcę robót budowlanych i wchodzi w zakres przedmiotu Kontraktu, a następnie podpisanie przez Inżyniera Kontraktu protokołów odbioru części robót budowlanych.
10. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego realizacji Umowy jest potwierdzenie przez Zamawiającego wykonania Umowy w zakresie określonym w ust. 4 pkt 1 - 6.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo zakwestionowania dowolnej części zafakturowanej kwoty w przypadku stwierdzenia, że jest ona niewłaściwa lub wymaga dodatkowego sprawdzenia.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający zażąda dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury korygującej lub złożenia dodatkowych wyjaśnień.
13. Terminy płatności faktur, o których mowa w ust. 1 i 4, w sytuacji opisanej w ust. 12, będą liczone od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury korygującej.
14. Wykonawca może także składać ustrukturyzowane faktury elektroniczne poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania – Numer PEP POL Zamawiającego: 888 30 31 255.
15. Strony wyrażają zgodę na wysyłanie i odbieranie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, wyszczególnionych w § 1 rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie listy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, które mogą być przysyłane za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania służącej do przysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 856).
16. Płatności wynikające z umowy będą regulowane za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment).
17. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem VAT.
18. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wskazanego do płatności rachunku bankowego i że został do niego utworzony wydzielony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
19. Zapłata zostanie dokonana na konto z faktury ogłoszone w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zmianami), zwanym dalej białą listą podatników, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku na białej liście podatników rachunku bankowego wskazanego do zapłaty, zapłata zostanie przelana na pierwszy rachunek bankowy znajdujący się na białej liście podatników. W przypadku niezarejestrowania żadnego rachunku bankowego na białej liście podatników, zapłata będzie wstrzymana do czasu zamieszczenia numeru konta w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zmianami), przy czym Zamawiający nie ponosi w takim razie odpowiedzialności za opóźnienie w zapłacie.

20. Postanowienia ust. 16-19 mają zastosowanie do Wykonawcy będącego płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

§ 6

Reprezentacja

1. Do wzajemnych kontaktów, w sprawach związanych z realizacją Umowy, upoważnieni są:
 - 1) po stronie Zamawiającego:; tel.; adres e-mail:
 - 2) po stronie Wykonawcy:; tel.; adres e-mail:
2. Wykonawca, zgodnie z wykazem, stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy, ustanawia:
 - 1) kierownika Zespołu w osobie; tel.;
 - 2) inspektora nadzoru inwestorskiego branży (specjalności) konstrukcyjno - budowlanej w osobie; tel.; upr. bud. nr
 - 3) inspektora nadzoru inwestorskiego branży (specjalności) drogowej w osobie; tel.; upr. bud. nr
 - 4) inspektora nadzoru inwestorskiego branży (specjalności) sanitarnej w osobie; tel.; upr. bud. nr
 - 5) inspektora nadzoru inwestorskiego branży (specjalności) elektrycznej w osobie; tel.; upr. bud. nr
 - 6) geodetę w osobie; tel.; upr. bud. nr
 - 7) geologa w osobie; tel.; upr. bud. nr
3. Wykonawca nie może dokonać zmiany osób, o których mowa w ust. 2, w stosunku do osób wskazanych w wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego, z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt 2.

§ 7

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za wady w przedmiocie zamówienia w okresie 84 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 19 Kontraktu.
2. W okresie gwarancji i rękojmi, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest – w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 – realizować obowiązki określone w SIWZ i OPZ, w szczególności wynikające z rozdziału XII OPZ.

§ 8

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia Umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie, w wysokości 5% przedstawionej w ofercie ceny brutto, co stanowi kwotę: złotych (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości złotych (słownie:), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 5 ust. 8.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wynosząca złotych (słownie:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu.

8. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie PZP, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w Umowie.
10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
12. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
14. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 13 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego Zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie, z tytułu nienależytego wykonania Umowy.
15. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 9

Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania i bieżącego aktualizowania, przez cały okres trwania umowy, opłaconej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku – innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia – na łączną kwotę co najmniej 100.000,00 złotych.
2. Zakres ubezpieczenia musi obejmować:
 - 1) szkody wyrządzone przez Wykonawcę, które są wynikiem jego działania lub zaniechania w związku z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją Kontraktu;
 - 2) odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. W okresie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, na żądanie Zamawiającego, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę, o której mowa w ust. 1.
4. Nieprzedłożenie Zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w ust. 1, pomimo wezwania przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy.
5. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.

§ 10

Podwykonawstwo

1. Wykonawca zobowiązuje się – zgodnie z oświadczeniem zawartym w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 5 do umowy – do wykonania przedmiotu zamówienia siłami własnymi, za wyjątkiem usług w zakresie:
 - 1)

- 2)
które zostaną wykonane przy udziale podwykonawcy (podwykonawców)¹.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie pełnienie funkcji koordynatora w stosunku do prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania przedmiotu zamówienia podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za działanie, zaniechanie, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
6. Okazanie przez Wykonawcę dowodów rozliczenia się z podwykonawcami za prace będące przedmiotem odbioru jest podstawą odbioru przedmiotu Umowy. W przypadku braku podwykonawców, Wykonawca złoży, jako załącznik do faktury, stosowne oświadczenie o zrealizowaniu prac bez udziału podwykonawców.
7. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego zgłaszania Zamawiającemu, w terminie nie krótszym niż 5 dni od planowanego rozpoczęcia prac przez podwykonawców, zamiaru powierzania wykonywania określonych prac podwykonawcom, z podaniem zakresu zamówienia oraz zakresu powierzanych prac.

§ 11

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w składaniu Zamawiającemu sprawozdań, o których mowa w rozdziale XI pkt. 2-6 OPZ, w wysokości 0,01% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od upływu terminu na złożenie sprawozdania,
 - b) za zwłokę w wykonaniu Kontraktu lub jego etapu, wynikającą z niedopełnienia przez Inżyniera Kontraktu obowiązków określonych w Umowie, w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w realizacji Kontraktu lub jego etapu, liczonej od terminów realizacji określonych w Kontrakcie,
 - c) za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia przez Inżyniera Kontraktu obowiązku, o którym mowa w rozdziale V pkt 6 ppkt 2 lit. b OPZ, w wysokości 0,1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - d) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - e) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia Wykonawcy od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - b) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy PZP.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Zobowiązania z tytułu kar umownych Wykonawcy mogą być potrącane z wynagrodzenia za wykonane części zamówienia.

¹ Jeżeli z treści oferty Wykonawcy wynikać będzie, iż Wykonawca poszczególne części zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy (podwykonawcom).

4. Strony zastrzegają możliwość kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Oprócz przypadków, wymienionych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks cywilny, stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - 1) Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b) gdy chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
 - c) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zamówienia w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy lub przerwał realizację zamówienia i – pomimo wezwania Zamawiającego – nie wznowił jej przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - d) gdy Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób nienależyty, niezgodny z Umową, SIWZ, OPZ, wskazaniami Zamawiającego lub postanowieniami Kontraktu, i pomimo wezwania Zamawiającego, nie zmienia sposobu realizacji swoich obowiązków w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - e) gdy Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z naruszeniem zapisów rozdziale V pkt 1 OPZ lub § 2 ust. 7,
 - f) gdy Wykonawca, pomimo wezwania, o którym mowa w § 9 ust. 4, nie przedłożył Zamawiającemu, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żadanego dokumentu, o którym mowa w § 9 ust. 1,
 - g) gdy wystąpiły okoliczności określone w art. 145 ustawy PZP;
 - 2) Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) Zamawiający bez podania uzasadnionej przyczyny odmawia odbioru prac lub podpisania protokołu odbioru,
 - b) Zamawiający w czasie jednego miesiąca od upływu terminu, określonego Umową za zapłatę faktur, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty, pomimo dodatkowego wezwania.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia oraz zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okoliczności uzasadniającej odstąpienie.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zapewni zabezpieczenie przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - 2) w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca – przy udziale Zamawiającego – sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji nadzorowanych robót, będących w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych usług według stanu na dzień odstąpienia. Protokół inwentaryzacji wraz z zestawieniem wartości wykonanych usług stanowić będą podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury;
 - 3) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone i przekaze plac budowy pod nadzór Zamawiającego;
 - 4) niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty nabyte, zebrane lub przygotowane przez niego w ramach realizacji Umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od Umowy, odebrania dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę w ramach wykonywania Umowy oraz przejęcie od Wykonawcy placu budowy pod swój nadzór.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Zmiany Umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy PZP, na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okoliczności

niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania Umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:

- 1) zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, z zastrzeżeniem ust. 3-5;
- 2) zmiany osoby wskazanej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy, o której mowa w § 6 ust. 2, z zastrzeżeniem ust. 6-8;
- 3) zmiany osób wymienionych w Umowie po stronie którejkolwiek ze stron;
- 4) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących, jak również przepisów prawa miejscowego, wpływającej na zakres realizacji usługi i świadczenia stron;
- 5) zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 9-13.
2. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności takiej zmiany, z zastrzeżeniem, że zmiana osoby, o której mowa w § 6, nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie pisemnej akceptacji przez drugą stronę.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia, następuje w trakcie jego realizacji, to Wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie do 3 dni przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Zamawiający nie może odmówić zgody na dokonanie zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, jeśli będzie ona spowodowana rozwiązaniem Umowy z Wykonawcą z inicjatywy osoby wskazanej w wykazie, stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy.
7. Zmiana osób, o których mowa w § 6 ust. 2 może nastąpić pod warunkiem, że osoba wskazana w wykazie, stanowiącym załącznik nr 6 do Umowy, zostanie zastąpiona osobą o równorzędnych lub wyższych kwalifikacjach, a w przypadku osoby wskazanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, w celu oceny ofert, również osobą o równorzędnym lub wyższym doświadczeniu zawodowym, w stosunku do wskazanego w formularzu ofertowym, a zmiana ta będzie zgodna z przepisami ustawy PZP.
8. Zapisy ust. 6-7 stosuje się odpowiednio do podwykonawców, w tym do podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5 lit a-d, strona, która wnioskuje o tę zmianę, w przedstawionej kalkulacji kosztów wykonania zamówienia, zobowiązana jest wykazać wpływ zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 5 lit. a-d, na koszty wykonania zamówienia.
10. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, nastąpi w formie aneksu do Umowy, który obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie przepisów, na podstawie których dokonane zostaną zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 5 lit. a-d.

11. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5 lit. a, wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5 lit. b, wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1, ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5 lit. c i d, wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
14. Z wnioskiem o zmianę Umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności z umowy na osobę третią, bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują postanowienia SIWZ wraz z załącznikami – w szczególności OPZ – a w sprawach tamże nieuregulowanych, przepisy prawa polskiego, w szczególności – choć nie wyłącznie – przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz ustawy PZP.
3. W razie zaistnienia sporu wynikającego z niniejszej umowy lub z nią związanego, strony sporu zobowiązują się do skierowania sprawy do rozwiązania w drodze mediacji przez mediatora z listy stałych mediatorów dla obszaru Sądu Okręgowego we Włocławku.
4. Jeżeli spór nie zostanie rozwiązany w terminie dwóch miesięcy od dnia rozpoczęcia mediacji, każda ze stron może poddać spór pod rozstrzygnięcie właściwemu miejscowo sądowi powszechnemu według siedziby Zamawiającego.
5. Ustalenia Umowy nie stwarzają stosunku pracy pomiędzy jakimkolwiek członkiem personelu Wykonawcy a Zamawiającym lub przedstawicielem Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w języku polskim, w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załączniki:

1. SIWZ (wraz z wyjaśnieniami i zmianami treści).
2. Kontrakt.
3. OPZ (wraz z załącznikami).
4. Harmonogram realizacji kontraktu.
5. Oferta Wykonawcy.
6. Wykaz osób (złożony przez Wykonawcę w trybie art. 26 ust. 2 ustawy PZP).