

ZARZĄDZENIE Nr 256/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 04 sierpnia 2020.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, poz. 284).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Drzewnej 7, oznaczonej numerem działki 108 o pow. 0,0986 ha (obręb Michelin KM 08), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 6190/2020 z dnia 7 lipca 2020 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
M. Wojtkowski
dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Sielaniowska
Magdalena Sielaniowska

Sprezident
Bożena Proszka
RADCA PRAWNY
Anna Kaniowska
mgr Anna Kaniowska
Tel. MW - 186
31.07.2020

30.07.2020r. UID 674984

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 6190/2020 z dnia 7 lipca 2020 r. obejmuje niezabudowaną nieruchomość położoną we Włocławku przy ulicy Drzewnej 7, oznaczoną numerem działki 108 o pow. 0,0986 ha (obręb Michelin KM 08).

Przedmiotowa działka znajduje się w terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru ograniczonego ulicami: Wiewiórczą, Kościelną, Szpalerową, Bluszczową, Świetlaną oraz rzeką Lubieńką i granicą miasta zatwierdzony uchwałą nr VI/20/2015 Rady Miasta Włocławek z dnia 30 marca 2015 roku (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 9 kwietnia 2015 r., poz. 1223).

Zgodnie z ww. planem miejscowym ww. działka znajduje się w terenie oznaczonym **symbolem 34 MN** o przeznaczeniu:

- podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, proponuję nie korzystać z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitela Horaczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stępanowska

30.07.2020.