

ZARZĄDZENIE Nr 257/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 04 sierpnia 2020 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, poz. 284).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Falbanka, oznaczonej numerem działki 24/36 o pow. 0,0349 ha oraz udziału wynoszącego 1/40 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości oznaczonej numerem działki 24/46 o pow. 0,1835 ha (obręb Michelin KM 01), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 6713/2020 z dnia 7 lipca 2020 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sietarowska

30.07.2020

przewodnicząca
p.o. dyrektora
RADCA PRAWNY

mgr Anna Kaniewska
Tr. Wł. - 186

30.07.2020

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 6713/2020 z dnia 7 lipca 2020 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Falbanka, oznaczonej numerem działki 24/36 o pow. 0,0349 ha oraz udziału wynoszącego 1/40 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości oznaczonej numerem działki 24/46 o pow. 0,1835 ha (obręb Michelin KM 01).

Przedmiotowe działki znajdują się w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Działka nr 24/36 stanowi samodzielną działkę budowlaną, natomiast działka nr 24/46 pełni funkcję drogi wewnętrznej, dojazdowej dla sąsiednich nieruchomości.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, proponuję nie korzystać z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
Domicyła Kwapczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU
Stani
Magdalena Stelanowska

Dm 30.07.2020