

ZARZĄDZENIE NR 261/2020
PREZYDENTA MIASTA WŁOCLAWEK
z dnia 05 sierpnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej we Włocławku przy ul. **Kraśińskiego**, oznaczonej jako działka nr **6/18** (Włocławek KM **68**) o pow. **0,0025** ha, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 782) oraz uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej uchwałą nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

- §1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl
- §3. Wykaz wyznacza termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.
- §5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- §7. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA
[Podpis]
dr Marek Wojtkowski

DYREKTOR WYDZIAŁU
[Podpis]
Magdalena Stefanowska

[Podpis]
RADCA PRAWNY
mgr Anna Kaniewska
Tr. Wł. - 186
31.07.2020

675204
30. LIP 2020
DŁ

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Krasieńskiego, oznaczona jako działka nr 6/18 (Włocławek KM 68) o pow. 0,0025 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, ale może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość nabyć.

Parametry powołanej działki w tym kształt i wielkość, uniemożliwiają jej zagospodarowanie jako samodzielnej nieruchomości, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu, stąd też przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości znajdującej się w bezpośrednim sąsiedztwie, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

Mając powyższe na uwadze przeznaczona jest do sprzedaży ww. nieruchomość.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domitela Popaczewska

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Sietanowska

Załącznik do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Włocławek
z dnia
26/1/2020
05 sierpnia 2020

WYKAZ

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE MIEJSCOWYM	CENA NIERUCHOMOŚCI BRUTTO W ZŁ	UWAGI
1.	ul. KRASIŃSKIEGO Działka nr 6/18 (Włocławek KM 68) o pow. 0,0025 ha Księga wieczysta Nr WL1W / 00065211 / 0	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę o nieregularnym wydłużonym kształcie. Teren nie wykazuje zróżnicowania wysokości, jest równy. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu pełnej infrastruktury osiedlowej.	Nieruchomość znajduje się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek”, zatwierdzonym Uchwałą nr 103/XI/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 29 października 2007 r. przedmiotowa działka położona jest na obszarze określanym jako mieszkalnictwo z dominującym budownictwem wielorodzinnym.	6 400,-	Działka nr 6/18 (Włocławek KM 68) o pow. 0,0025 ha przeznaczona jest na uzupełnienie działki sąsiedniej nr 59/1 (Włocławek KM 68) o pow. 0,1205 ha.

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 65 ze zm.) upływa z dniem
17 września 2020.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Danuś Kopaczewska

dr Marek Wojtkowski
