

ZARZĄDZENIE Nr 279/2020

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 13 sierpnia 2020.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 2 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, poz. 284 i poz. 782.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Falbanka, oznaczonej numerem działki 24/37 o pow. 0,0479 ha oraz udziału wynoszącego 1/40 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości oznaczonej numerem działki 24/46 o pow. 0,1835 ha (obręb Michelin KM 01), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 7123/2020 z dnia 17 lipca 2020 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski

Z up. DYREKTORA WYDZIAŁU

Katarzyna Laszuk
Kierownik Referatu Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

11.08.2020r. UKD 679032

Przewodnicząca
Rady Prawnej
mgr Anna Kanińska
Tr. Wł. - 186

12.08.2020

Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 7123/2020 z dnia 17 lipca 2020 r., obejmuje sprzedaż prawa użytkowania wieczystego części nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Falbanka, oznaczonej numerem działki 24/37 o pow. 0,0479 ha oraz udziału wynoszącego 1/40 części w prawie użytkowania wieczystego części nieruchomości oznaczonej numerem działki 24/46 o pow. 0,1835 ha (obręb Michelin KM 01).

Przedmiotowe działki znajdują się w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje.

Działka nr 24/37 stanowi samodzielną działkę budowlaną, natomiast działka nr 24/46 pełni funkcję drogi wewnętrznej, dojazdowej dla sąsiednich nieruchomości.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt, iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, proponuję nie korzystać z prawa pierwokupu.

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domicela Kopaćewska

Z up. Dyrektora WYDZIAŁU

Katarzyna Łeszuk
Kierownik Biura Nieruchomości
Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym

CMW 11-08.2020