

OP 16. BOM. 15204. 2020
OPIK

Włocławek, 26.07.2020 r.

URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK

Wydział Środowiska

Data wpl. 21. SIE. 2020 podpis

Nr kancelaryjny

Wydział Organizacyjny - Prawny i Kadry

2020 -08- 24

Data wpl.NF

Petycja

o budowę ekranów akustycznych instalacji klimatyzacji, stacji transformatorów oraz terenów okalających część magazynową obiektu "Park Kujawia"

Szanowni Państwo,

Jako mieszkańcy domów przy ul. Kapitulnej oraz Guzowskiej bezpośrednio sąsiadujących z nowo powstałym obiektem centrum handlowym "Park Kujawia" zwracamy się z petycją o wykonanie ekranów akustycznych instalacji klimatyzacji na dachu obiektu oraz ekranu akustycznego od strony naszych domów i ogrodów od ulicy Kapitulnej do ul. Guzowskiej na całej długości.

W momencie projektowania obiektu oraz podczas konsultacji nie uwzględniono specyfiki działalności sklepów, uciążliwości w postaci infradźwięków i drgań z systemu 11 potężnych klimatyzatorów na dachu oraz kilku stacji transformatorowych a także gospodarki magazynowej i ich uciążliwości w postaci hałasu akustycznego dla otoczenia jakim są tereny domów zarówno w zabudowie szeregowej jak i wolnostojące przy ulicy Kapitulnej od nr. 43A do 51 oraz ul. Guzowskiej nr.2.

Po otwarciu Castoramy oraz sukcesywnie kolejnych sklepów droga pożarowa zaznaczona na planach inwestycji okazała się główną drogą zaopatrzenia sklepów oraz miejscem prowadzenia gospodarki odpadami.

Obiekt centrum handlowego zbudowano po uprzednim podniesieniu terenu średnio o 3 m powyżej poprzedniego poziomu gruntu dlatego wspomniana droga przebiega obecnie na poziomie pierwszych kondygnacji domów a w niektórych przypadkach powyżej nawet na poziomie dachów budynków co ma bardzo duży wpływ na akustykę.

Dodatkowo teren ogrodzony wokół tylnej ściany na zewnątrz magazynu Castoramy okazał się terenem magazynu zewnętrznego dodatkowego na którym przez cały dzień aż do późnych godzin wieczornych poruszają się wózki widłowe napędzane silnikiem na gaz oraz emitujące głośne sygnały ostrzegawcze.

W ciągu całego tygodnia ma miejsce wzmożony ruch samochodów ciężarowych, śmieciarek, samochodów dostawczych, włączane są sprężarki spalinowe zbiornika wodnego, słychać komunikaty ze sklepu Castorama.

Realizowane przeładunki, segregowanie odpadów tj. cięcie piłami, łamanie palet, użytkowanie metalowych pojemników na drewno i odpady powoduje, że na terenie naszych działek i w naszych domach zmagamy się z hałasem uprzykrzającym nam życie i nie pozwalającym na odpoczynek.

Nasze domy powstały dużo wcześniej niż wspomniany obiekt i każdy z nas zainwestował duże środki aby spokojnie mieszkać w mieście i obecnie nasze prawo do takiej egzystencji i wypoczynku zostało naruszone. Nie zastosowano żadnych rozwiązań technicznych w celu minimalizacji negatywnych skutków inwestycji w środku terenów mieszkaniowych.

Dodatkowo w ciągu dnia a najbardziej w ciągu nocy odczuwamy hałas systemów wentylacyjnych słyszanych jako uciążliwy szum oraz buczenie transformatorów zlokalizowanych w odległości ok 50 m od naszych okien i domostw.

Systemy 11 klimatyzatorów na dachu nie zostały ekranowane jak ma to miejsce w innych tego typu budynkach. Takie ekrany montuje się bezpośrednio przy urządzeniach aby nie były one widoczne i aby dźwięki nie rozchodziły się w poziomie.

Wszelkie tego typu uciążliwości nie byłyby odczuwane gdyby zachowano odpowiednie rozwiązania techniczne i uwzględniono w projekcie ekrany oraz odległości od domów urządzeń oraz ustalono jakie jest usytuowanie terenu naszych działek.

Projekt tego nie uwzględnił i skutki pojawiły się po uruchomieniu działalności.

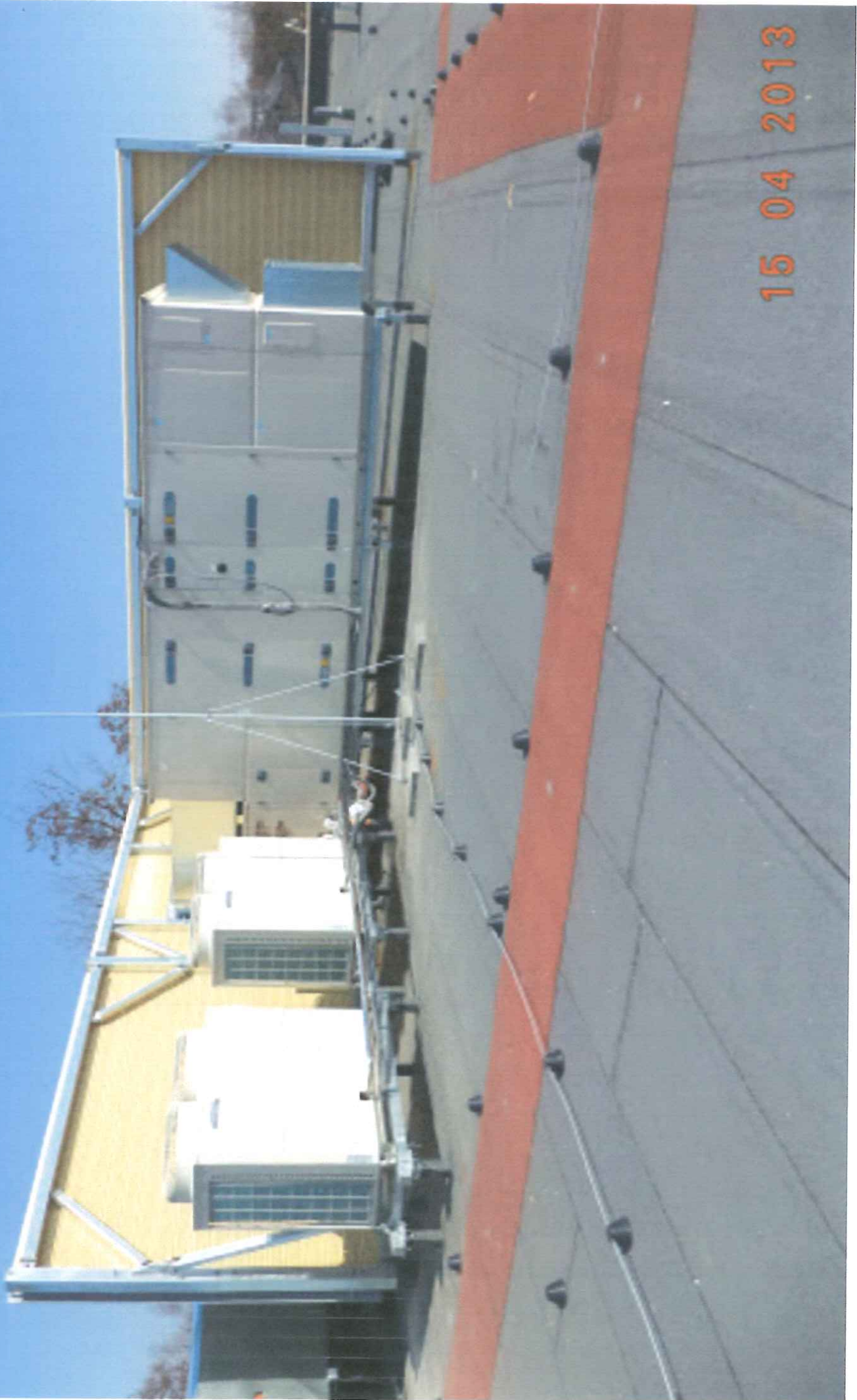
Obiekt Parku Kujawia o wysokości ponad 11 m dominujący ponad naszymi domami usytuowany ok. 3 m wyżej od terenu naszych działek okala nasze domy w kształcie litery C co powoduje, że dźwięki emitowane z obiektu zawsze są odbijane i skupiają się na naszych domach dlatego ekranowanie jest niezbędne.

Prosimy aby uwzględniono naszą petycję jako oficjalną i skorygowano plan inwestycyjny o wspomniane ekrany tj. na dachu przy każdym z klimatyzatorów oraz jeden ekran akustyczny w linii granicy działki obiektu od adresu Kapitulna 43A (wjazdu na tyły sklepów) do wjazdu z placu magazynów Castoramy przy Guzowskiej 2. Ekran powinien mieć min. 6 m wysokości jak przy autostradzie.

W załączeniu zdjęcia przykładowych realizacji w innych miastach ekranów systemów klimatyzacji oraz ekranów akustycznych.

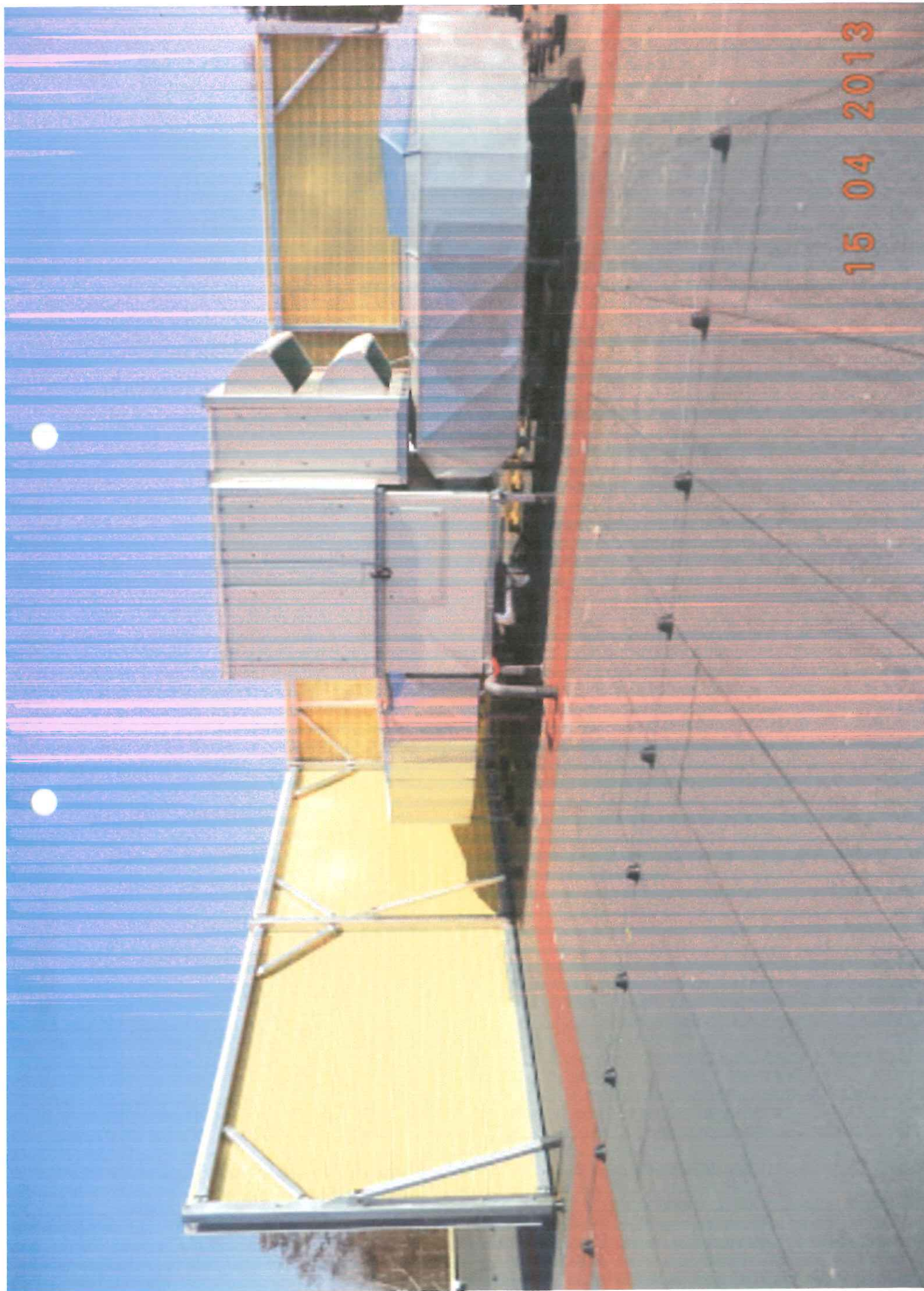
Prosimy kierować odpowiedź na adres





15 04 2013





15 04 2013

