

ZARZĄDZENIE NR 367/2015

PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

z dnia 15 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, położonej we Włocławku przy ulicy **Wiejskiej**, oznaczonej jako działka nr 115/13 o powierzchni 0,0072 ha w obrębie Włocławek KM 55, przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) art. 11, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015, poz. 1774, poz. 1777) oraz Uchwały Nr VIII/48/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XIV/203/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 24 października 2011 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 110, poz. 905, Nr 241 poz. 2257)

zarządza się, co następuje :

§ 1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowej wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2 Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, Zielony Rynek 11/13 na okres 21 dni oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.um.wlocl.pl

§ 3 Ponadto w wykazie wyznacza się termin dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami. Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 4 Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 5 Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta Miasta do spraw gospodarki miejskiej.

§ 6 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 7 Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

PREZYDENT MIASTA

[Podpis]
Ryszard Włocławski

KIEROWNIK REFERATU

[Podpis]
Janusz Tyrala

DYREKTOR WYDZIAŁU

ZASTĘPCA PREZYDENTA

[Podpis]
Organ
Spółki o s.c.p.a.
bydło
RAJCA PRAWNY

Uzasadnienie

Nieruchomość położona we Włocławku przy ul. Wiejskiej, oznaczona jako działka nr 115/13 w obrębie Włocławek KM 55 o powierzchni 0,0072 ha, stanowi własność Gminy Miasto Włocławek, w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej.

Dla przedmiotowego terenu miejscowy plan zagospodarowania terenu miasta Włocławek nie obowiązuje.

Użytkownik wieczysty przedmiotowej nieruchomości złożył wniosek o nabycie prawa własności powołanej wyżej nieruchomości gruntowej.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015 r. poz. 1774, poz.1777), nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, stąd też przedmiotem zbycia jest prawo własności wyżej wymienionej nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze przeznacza się do zbycia prawo własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Wiejskiej, oznaczonej jako działka nr 115/13 w obrębie Włocławek KM 55 o powierzchni 0,0072 ha, na rzecz jej użytkownika wieczystego.

ZASTĘPCA PRYZYCIENIA

Monika Berger

KIEROWNIK BIURO

Janusz Tyrola

DYREKTOR WYDZIAŁU

Roman Stawiński

Załącznik do Zarządzenia Nr 267/2015
 Prezydenta Miasta Włocławek
 z dnia 15.09.2015r. 3015N.

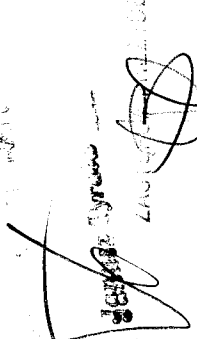
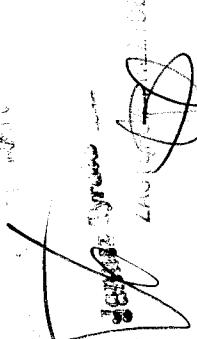
W Y K A Z

Dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Włocławek, przeznaczony do sprzedaży prawa własności na rzecz jej użytkownika wieczystego.

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	CENA NIERUCHOMOŚCI W ZŁ
1.	ul. Wiejska Działka nr 115/13 Obręb Włocławek KM 55 o pow. 0,0072 ha Księga wieczysta Nr WL1W/00089363/4	Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.	Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek nie obowiązuje. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka przedmiotowa działka znajduje się w terenie o ogólnym przeznaczeniu obszary mieszkalnictwa z dominującym budownictwem wielorodzinnym.	8 500,-

UWAGA :

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, poz.1777) upływa z dniemr.
2. Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774, poz.1777), na poczet ceny przedmiotowej nieruchomości gruntowej będzie zaliczona wartość prawa użytkowania wieczystego, określona przez rzeczoznawcę majątkowego, według stanu na dzień sprzedaży.


 DYREKTOR WYDZIAŁU
 Roman Stawisiński

 Miłogost Berget