

Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zadania: Rozbudowa i przebudowa ulic Traugutta (od ul. Kraszewskiego), Jagiellońska, Szczęśliwa, Zielony Rynek, Miedziana, Zduńska wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zielone tereny Śródmieścia – dokumentacja”

			OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	ZAŁĄCZNIK B.10.
<p>Uchwała Nr 20/XXII/2004 Rady Miasta Włocławka z dnia 31 maja 2004 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka w zakresie obszaru placu Zielonego Rynku przyjęty Uchwałą Nr 20/XXII/2004 Rady Miasta Włocławka z dnia 31 maja 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 83 z dnia 26 lipca 2004r., poz. 1438).</p>	<p>Uchwała Nr 74/X/2007 Rady Miasta Włocławek z dnia 27 sierpnia 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego we Włocławku przy skrzyżowaniu ulicy Zduńskiej 1/3 i Królewieckiej 41/43/45/47 przyjęty (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 120 z dnia 26 października 2007r., poz. 1784).</p>	<p>Uchwała Nr IX/73/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 9 maja 2011 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego we Włocławku pomiędzy: brzegiem rzeki Wisły na odcinku od ujścia rzeki Zgłowiączki do zachodniej granicy nieruchomości nr 1/26 KM 48, wzdłuż tej granicy i w kierunku zachodnim wzdłuż granicy działki nr 3/6i 3/1 KM 48, ulicą Ogniową, Chmielną, Wronią, Okrzei do wysokości ulicy Kościuszki, granicą obszarów kolejowych, ulicą Szpitalną, Okrzei i zachodnią granicą Parku im. H. Sienkiewicza, ulicą Wyszyńskiego oraz zachodnim brzegiem rzeki Zgłowiączki z wyłączeniem terenów objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego uchwalonymi po 1 stycznia 1995r. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717; z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635), z 2007r. Nr 127, poz. 880; z 2007r. Nr 127, poz. 880; z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz.675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871 oraz z 2011r. Nr 32, poz. 159) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 j.t.; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441i Nr 175, poz. 1457 ; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157 poz.1241 oraz z 2010r. Nr 28 poz.142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675) (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 167 z 27 lipca 2011 roku, poz. 1403).</p>	<p>Uchwała Nr XIII/162/11 Rady Miasta Włocławek z dnia 26 września 2011 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kraszewskiego, Chmielnej, Stodólnej, Okrężnej, Zagajewskiego, Polnej, Barskiej, Żytniej, Okrężnej oraz Parku im. Wł. Łokietka z wyłączeniem terenów objętych: Uchwałą Nr 3 / XXXIX / 2002 Rady Miasta Włocławek z dnia 28 stycznia 2002r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wyznaczenia ulicy Kasprówicza we Włocławku oraz Uchwałą Nr 87/ XXI / 2008 Rady Miasta Włocławek z dnia 6 października 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie obszaru położonego przy ul. Polnej 102 i ul. Celulozowej dz. Nr 21/1, 23/2, 1/6 KM 88, oraz w zakresie obszaru położonego przy ul. Stodólnej 8,10, 12 dz. nr 15/1, 15/2, 15/4, 15/70 i 15/71 KM 87, oraz w zakresie obszaru przebiegu ulicy Celulozowej o symbolu 7 KL 1/2, od ul. Płockiej do projektowanej ulicy lokalnej o symbolu 8 KL 1/2 przyjęty (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 226 z dnia 10 października 2011r., poz. 2095).</p>	<p>Uchwała Nr X/75/2019 Rady Miasta Włocławek z dnia 14 maja 2019 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławka dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Wronią, Chmielną, Kraszewskiego, terenem Parku im. Wł. Łokietka, ulicami: Wojskową, Barską, Leśną, Okrężną, Aleją Chopina i ulicą Okrzei (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 maja 2019r., poz. 2970).</p>
<p>USTALENIA PLANU</p> <p>Granica i linie rozgraniczające</p> <p>Granice obszaru objętego planem</p> <p>Ścisłe określone linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu</p> <p>Granice działek do adaptacji</p> <p>Granice działek do likwidacji</p> <p>Podstawowe przeznaczenia terenów</p> <p>Usługi handlu</p> <p>UH</p> <p>Przestrzeń publiczna, plac wielofunkcyjny</p> <p>KP</p> <p>KS</p> <p>Parkingi z zielenią towarzyszącą</p> <p>KD</p> <p>Obsługa komunikacji</p> <p>KD</p> <p>Ulice publiczne</p> <p>KL</p> <p>Tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych</p> <p>36</p> <p>Zabudowa</p> <p>Budynki do adaptacji, przetrzadowy lub wymiany</p> <p>Obowiązuje linia zabudowy</p> <p>Nieprzekraczalna linia zabudowy</p> <p>Akcentowany fragment zabudowy wymagający szczególnych rozwiązań ze względu widokowych</p> <p>Przestrzeń publiczna</p> <p>Główne ciągi piesze</p> <p>Osie wiodowe</p> <p>Komunikacja</p> <p>Źródło w krawężnikach - orientacyjne</p> <p>Asfaltowa, szutrowa</p> <p>Zasada obsługi komunikacyjnej</p> <p>Uzbrojenie</p> <p>Wodociąg istniejący</p> <p>KS</p> <p>Kolektory i kanaly sanitarne istniejące</p> <p>KD</p> <p>Kolektory i kanaly deszczowe istniejące</p> <p>KD</p> <p>Istniejące zaliczające się do o.s.</p> <p>S</p> <p>Istniejące gazociągi</p> <p>Istniejąca sieć telekomunikacyjna</p> <p>INFORMACJE PLANU</p> <p>Zabudowa</p> <p>Moduł organizacyjny placu ogólnodostępnego, szary orientacyjny</p> <p>Projektowana krawężnik - kwadratowa, szary i lokalizacja orientacyjna</p> <p>Zieleni</p> <p>Istniejąca zieleni wskazana do adaptacji</p> <p>Komunikacja</p> <p>Przejazd awaryjny - jezdnia w krawężnikach - szary orientacyjny</p> <p>Zasada obsługi komunikacyjnej - szary orientacyjny</p>	<p>LEGENDA</p> <p>Oznaczenia liniowe</p> <p>granica obszaru objętego planem</p> <p>linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu</p> <p>obowiązujące linie zabudowy</p> <p>Przeznaczenie terenu</p> <p>1 MWU</p> <p>zabudowa mieszkaniowa z usługami</p> <p>2 KDZ*</p> <p>ulica zbiorcza</p> <p>3 KDL*</p> <p>ulica lokalna</p> <p>* tereny przeznaczone do realizacji celów publicznych</p>	<p>OZNACZENIA LINIOWE I OBSZAROWE</p> <p>GRANICA PLANU</p> <p>OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA</p> <p>OBOWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY</p> <p>NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY</p> <p>OBOWIAZUJĄCA LOKALIZACJA OGRÓDZEŃ O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU PRZESTRZENNYM</p> <p>POSTULOWANA LOKALIZACJA OGRÓDZEŃ O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU PRZESTRZENNYM</p> <p>OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW</p> <p>OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW</p> <p>GRANICE NIERUCHOMOŚCI WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW</p> <p>GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW</p> <p>GRANICA STREFY "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW</p> <p>GRANICA STREFY "B" OCHRONY HISTORYCZNEJ STRUKTURY PRZESTRZENNEJ</p> <p>GRANICA STREFY "AR" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ</p> <p>STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE</p> <p>GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO - DOLINA RZECI ZGŁOWIĄCZKI</p> <p>GRANICA OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW (OSO) "NATURA 2000" - "DOLINA DOLNEJ WISŁY"</p> <p>GRANICA PROJEKTOWANEGO SPECJALNEGO OBSZARU OCHRONY SIEDLISK (SOO) "NATURA 2000" - "WŁOCŁAWSKA DOLINA WISŁY"</p> <p>GRANICA OBSZARU NARAŻONEGO NA NIEBIEZPIECZYSTWO POWODZI I ZABIEGU ZALEWU BEZPOŚREDNIEGO WODĄ, O PRĄDKOŚCI OBIEKTYWNE 0,5%</p> <p>OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ</p> <p>STREFA OBOWIAZUJĄCEJ LOKALIZACJI USŁUG WYBUDOWANYCH W PARIERY BUDYNKÓW</p> <p>URZĄDZONE CIĄGI RUCHU PIEZEGO</p> <p>ŚCIEŻKI ROZWOJOWE</p> <p>OZNACZENIA PUNKTOWE</p> <p>ELEWACJE EKSPONOWANE</p> <p>OBOWIAZUJĄCA LOKALIZACJA WJAZDÓW DO ZESPÓŁÓW ZABUDOWY</p> <p>ORIENTACYJNA LOKALIZACJA WJAZDÓW DO ZESPÓŁÓW ZABUDOWY</p> <p>OBOWIAZUJĄCA LOKALIZACJA WEJŚĆ PIEZCHYCH</p> <p>ORIENTACYJNA LOKALIZACJA WEJŚĆ PIEZCHYCH</p> <p>PUNKTY CHARAKTERYSTYCZNE ZABUDOWY</p> <p>DOMINANTY I BUDYNKI CHARAKTERYSTYCZNE KSZTAŁTUJĄCE PRZESTRZEŃ MIASTA</p> <p>LOKALIZACJA MIEJSC STRATEGICZNYCH DLA FUNKCJI PARKOWANIA</p> <p>SZPALERY DRZEW - ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE</p> <p>ISTNIEJĄCE DROBNE FORMY PRZESTRZENNE</p> <p>PROJEKTOWANE LOKALIZACJE DROBNYCH FORM PRZESTRZENNYCH</p> <p>TERENY PRZEZNACZONE DO REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH</p> <p>KLASYFIKACJA FUNKCJOINALNA ULIC I PLACÓW PUBLICZNYCH</p> <p>KD0</p> <p>ULICE GŁÓWNE</p> <p>KDZ</p> <p>ULICE ZBIORCZE</p> <p>KDL</p> <p>ULICE LOKALNE</p> <p>KD0</p> <p>ULICE DOJAZDOWE</p> <p>KPJ</p> <p>CIĄGI PIEZZO-JEZDNE</p> <p>KPP</p> <p>TERENY PLACÓW MIEJSKICH</p> <p>KD-GP</p> <p>TERENY PARKINGÓW PUBLICZNYCH</p> <p>PRZEZNACZENIE TERENÓW</p> <p>MWU</p> <p>TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI WYBUDOWANYMI</p> <p>MW-U</p> <p>TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUG NIEUŁOŻLIWYCH</p> <p>MW2</p> <p>TERENY ZABUDOWY MIESZKALNICZWA ZBIOROWEGO</p> <p>U</p> <p>TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ</p> <p>UC</p> <p>TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000m²</p> <p>UO</p> <p>TERENY USŁUG OŚMIATY</p> <p>UKS</p> <p>TERENY OBIEKTÓW SAKRALNYCH</p> <p>UA</p> <p>TERENY USŁUG ADMINISTRACJI</p> <p>UP</p> <p>TERENY USŁUG I ADAPTACJI ISTNIEJĄCEJ PRÓDUKCJI I PRZEMYSŁU</p> <p>ZP</p> <p>TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ</p> <p>W5</p> <p>TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH</p> <p>IG</p> <p>TERENY OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ Z ZAKRESU GAZOWNICTWA</p> <p>A-G</p> <p>TERENY OBJĘTE ODRĘBNYMI PLANAMI MIEJSCOWYMI</p>	<p>OZNACZENIA LINIOWE:</p> <p>Granice obszaru objętego planem</p> <p>Granica jednostek strukturalnych</p> <p>Granice nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków</p> <p>Granice obszarów o średniej przydatności dla budownictwa</p> <p>Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (obowiązujące)</p> <p>Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania (orientacyjne)</p> <p>Linie zabudowy - obowiązujące</p> <p>Linie zabudowy - nieprzekraczalne</p> <p>OZNACZENIA PUNKTOWE:</p> <p>Obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m² - istniejące</p> <p>Obiekty wpisane do rejestru zabytków</p> <p>Obiekty podlegające ochronie zabytków na podstawie ustaleń planu</p> <p>Obiekty zespołu budynków pofabrycznych podlegających ochronie zabytków na podstawie ustaleń planu</p> <p>Dominanty architektoniczne</p> <p>TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ:</p> <p>Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</p> <p>Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna</p> <p>TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ:</p> <p>Przemysł</p> <p>Zabudowa składowo - magazynowa</p> <p>TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ:</p> <p>Usługi / usługi nieuciążliwe</p> <p>Tereny rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych typu galerii handlowych, w tym o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m²</p> <p>Obiekty sakralne</p> <p>Usługi oświaty</p> <p>Usługi sportu</p> <p>Zabudowa / usługi użyteczności publicznej</p> <p>TERENY ZIELENI:</p> <p>Zieleni</p> <p>TERENY KOMUNIKACJI:</p> <p>Drogi główne</p> <p>Drogi zbiorcze</p> <p>Drogi lokalne</p> <p>Drogi dojazdowe</p> <p>Ciągi pieszo-jezdne</p> <p>Miejsca postojowe i garaże</p> <p>OZNACZENIA INNE:</p> <p>Numeracja terenów</p> <p>Wyróżnik terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych</p> <p>Tereny o tym samym przeznaczeniu i tych samych zasadach zagospodarowania</p> <p>OZNACZENIA INFORMACYJNE:</p> <p>Linie rozgraniczające istniejących i projektowanych dróg publicznych znajdujących się poza obszarem planu</p>	<p>OZNACZENIA GRAFICZNE USTALEŃ PLANU</p> <p>GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM</p> <p>GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO W ODNIESIENIU DO KTÓREGO W MIEJSCOWYM PLANIE USTALA SIĘ TYLKO GRANICE TEGO TERENU</p> <p>LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA</p> <p>LINIA ZABUDOWY NIEPRZEKACZALNA</p> <p>ZABYTEK NIERUCHOMOŚCI PODLEGAJĄCY OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU</p> <p>GRANICA TERENU O ŚREDNIEJ PRZYDATNOŚCI GRUNTÓW DLA BUDOWNICTWA</p> <p>GRANICA TERENU O BARDZO SŁABEJ PRZYDATNOŚCI GRUNTÓW DLA BUDOWNICTWA</p> <p>TEREN PRZEZNACZONY POD LOKALIZACJĘ TYMCZASOWYCH OBIEKTÓW USŁUG HANDLU</p> <p>* WYRÓŻNIK TERENU PUBLICZNEGO</p> <p>OZNACZENIA PRZEZNACZENIA TERENÓW</p> <p>1,..5,1,..</p> <p>MW</p> <p>ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA</p> <p>MN</p> <p>ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA</p> <p>U</p> <p>USŁUGI NIEUŁOŻLIWE</p> <p>UI</p> <p>USŁUGI INNE</p> <p>UO</p> <p>USŁUGI OŚWIATY</p> <p>ZP</p> <p>ZIELEŃ PARKOWA</p> <p>KD-G</p> <p>DROGA GŁÓWNA</p> <p>KD-Z</p> <p>DROGA ZBIORCZA</p> <p>KD-L</p> <p>DROGA LOKALNA</p> <p>KD-D</p> <p>DROGA DOJAZDOWA</p> <p>KDX</p> <p>CIĄG PIEZZO-JEZDNY</p> <p>OZNACZENIA GRAFICZNE INFORMACYJNE</p> <p>GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) Nr 220 "PRADOLINA ŚRODKOWEJ WISŁY"</p> <p>BUDYNKI ZESPOŁU DAWNEJ PIEKARNI</p>

