# ZARZĄDZENIE Nr 336/2020

# PREZYDENTA MIASTA WŁOCŁAWEK

# z dnia 28 września 2020 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej na terenie Gminy Miasto Włocławek.

Na podstawie art. 109 ust.1 pkt 1 i ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471 i poz. 782).

zarządza się, co następuje:

**§ 1**. Nie wykonuje się prawa pierwokupu przysługującego Gminie Miasto Włocławek w stosunku do niezabudowanej nieruchomości położonej we Włocławku przy ulicy Paprociej 34, oznaczonej numerami działek 62/2 o pow. 0,2706 ha i 62/4 o pow. 0,0124 ha (obręb Michelin KM 19), będącej przedmiotem warunkowej umowy sprzedaży Rep. A Nr 2856/2020 z dnia 3 września 2020 r.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

**§ 3.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu w zakresie nadzoru Zastępcy Prezydenta Miasta Włocławek.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 5.** Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie   
w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek.

# Uzasadnienie

Warunkowa umowa sprzedaży Rep. A Nr 2856/2020 z dnia 3 września 2020 r. obejmuje niezabudowaną nieruchomość położoną we Włocławku przy ulicy Paprociej 34, oznaczoną numerami działek 62/2 o pow. 0,2706 ha i 62/4 o pow. 0,0124 ha (obręb Michelin KM 19).

Przedmiotowa działka zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek znajduje się w terenie oznaczonym **symbolem   
30 MN** o przeznaczeniu:

* podstawowym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
* dopuszczalnym: usługi nieuciążliwe.

Mając na uwadze, iż ww. nieruchomość nie jest przeznaczona na cel publiczny oraz fakt,   
iż Gmina zobowiązana jest do gospodarowania nieruchomościami w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki, proponuję nie korzystać z prawa pierwokupu.