Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 340/2020

Prezydenta Miasta Włocławek

z dnia 29 września 2020 r.

# Wykaz nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miasto Włocławek i osoby fizycznej. Do sprzedaży przeznaczony udział Gminy Miasto Włocławek w wysokości 271/350, w drodze przetargu.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.P.** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KW** | **OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EGiB** | OPIS NIERUCHOMOŚCI | **PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIESCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** | **CENA NETTO UDZIAŁUW WYSOKOŚCI 271/350 W NIERUCHOMOŚCI WSPÓLNEJ W ZŁ** |
| 1**.** | **ul. Jagiellońska 2/4** **działka nr 53/5**obręb Włocławek KM 49/1 | **ul. Jagiellońska 2/4** **działka nr 53/5** o powierzchni 0,0209 haobręb Włocławek KM 49/1 | Przedmiotowa to działka o kształcie prostokąta, zabudowana w całości budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Teren płaski. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Posiada dostępu do sieci uzbrojenia terenu. | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek Przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obszarze, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta ustala podstawowe przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługi nieuciążliwe (4 MW/U) oraz dopuszczalne przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z wyłączeniem terenu oznaczonego symbolem (5 MW/U).  | **190 000,00** |

**UWAGA :**

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) upływa z dniem 10 listopada 2020 r.**
2. **Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości 23%.**